

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avanzata dall'Ufficio Tecnico, relativa al seguente oggetto:

UFFICIO TECNICO - EDILITA'.

REGOLAMENTO CE 1260,99 - FESR -Ob.2- DOCUP 2000-2006 REGIONE PIEMONTE MISURA 3.1 a): PROGETTI INTEGRATI D'AREA - RESTAURO DI VILLA GOVEAN E RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 1 A e LOTTO 2.

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che sono stati acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 - comma 1 - del T.U.E.L. 267/2000 - i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione circa la regolarità tecnica e contabile;

Visto l'articolo 48 del T.U.E.L. - approvato con Decreto Legislativo in data 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime, palesemente espressa;

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione presentata, avente oggetto:

UFFICIO TECNICO - EDILITA'.

REGOLAMENTO CE 1260,99 - FESR -Ob.2- DOCUP 2000-2006 REGIONE PIEMONTE MISURA 3.1 a): PROGETTI INTEGRATI D'AREA - RESTAURO DI VILLA GOVEAN E RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 1 A e LOTTO 2.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE, AVENTE OGGETTO:
UFFICIO TECNICO - EDILITA'.**

**REGOLAMENTO CE 1260,99 - FESR -Ob.2- DOCUP 2000-2006 REGIONE PIEMONTE
MISURA 3.1 a): PROGETTI INTEGRATI D'AREA - RESTAURO DI VILLA GOVEAN E
RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
LOTTO 1 A e LOTTO 2.**

**Richiamata la determinazione del Direttore regionale della Direzione Industria
n.108-109-110-111-112-113-114 del 6.agosto.2002 sono state recepite le proposte dei
Progetti Integrati d'Area comprensive dei singoli interventi delle Province di Torino,
Asti, Verbanò Cusio Ossola, Alessandria, Biella, Vercelli e Cuneo;**

**Dato atto che la progettazione dell'opera è stata affidata all'Ufficio Tecnico Comunale
che si è avvalso della Consulenza esterna per le opere di restauro, della
progettazione delle opere tecnologiche e del recupero delle aree a verde mediante
affidamento incarico a professionisti esterni;**

Richiamate ancora le precedenti deliberazioni della Giunta Comunale:

**n. 98 dell'11.06.2002 - divenuta esecutiva ai sensi di legge con la quale venne
approvato il Regolamento CE1260/99-FESR- Ob.2- DOCUP 2000-2006 Misura 3.1 a):
Progetti Integrati d'Area. - Definizione dei Progetti del Comune di Alpignano.**

**n. 123 del 29.08.2002 - divenuta esecutiva ai sensi di legge con la quale venne
approvato il progetto Preliminare Generale relativo alle opere inserite nel
Regolamento CE1260/99-FESR- Ob.2- DOCUP 2000-2006 Misura 3.1 a): Progetti
Integrati d'Area;**

**n. 170 del 29.10.02 - con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo
Generale per una spesa complessiva di € 2.984.798 di cui €2.286.297,24 per lavori a
base d'asta, oltre agli oneri per la sicurezza di €91.451,89;**

**n. 171 del 29.10.02 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo Lotto 1a
Lotto 2 per una spesa complessiva di €1.803.792,00 di cui €1.371.318,73 per lavori a
base d'asta ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €52.743,03;**

**Visto il Progetto Esecutivo relativo al Lotto 1 b e Lotto 2 presentato dall'Ufficio
Tecnico in data febbraio.2003 relativo ai lavori di "RESTAURO DI VILLA GOVEAN E
RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA " dal quale risulta una spesa complessiva
di €1.803.792,00 di cui €1.302.119,47 a base d'asta ed oneri per la sicurezza per
€41.522,00 ed il seguente:**

QUADRO ECONOMICO

A- IMPORTO LAVORI:

1-Recupero rustici Villa Govean:	€ 1.173.030,71	
2-Percorsi pedonali:	€ 80.720,04	
3-Illuminazione pubblica:	<u>€ 89.890,72</u>	
Sommano complessivi:	<u>€ 1.343.641,47</u>	€ 1.343.641,47

di cui:

B- Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:

1-Recupero rustici Villa Govean:	€ 36.212,00
2-Percorsi pedonali:	€ 2.532,00
3-Illuminazione pubblica:	<u>€ 2.778,00</u>
	<u>€ 41.522,00</u>

C-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

- IVA 10%	€ 134.364,14
- Opere in economia per sondaggi geotecnici e consolidamenti	€ 20.466,20
- IVA 10% su economie	€ 2.046,62

- INCARICHI ESTERNI:

a- Coordinatore sicurezza:	€ 34.902,00
b- Consulenze varie:	€ 134.364,15
c- Inarcassa e IVA 20%:	€ 30.097,57
d - Geologo:	€ 6.239,00

-ATTIVITA' INTERNE:

e - Responsabile procedimento, L.109/94	€ 5.038,66
f - Collaudi	€ 26.872,83
g - Imprevisti 5%	€ 35.759,36
h - Pubblicità	€ 5.000,00
i - Accordi bonari	€ 15.000,00
l - Allacciamenti	<u>€ 10.000,00</u>

<u>Sommano</u>	€ 460.150,53	€ 460.150,53
<u>Totale complessivo</u>		<u>€ 1.803.792,00</u>

Ritenuto necessario procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo 1° e 2° Lotto relativo al "RESTAURO DI VILLA GOVEAN E RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA";

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete alla Giunta in base all'articolo 48 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1) - Di approvare il Progetto Esecutivo 1° e 2° Lotto, presentato dall'Ufficio Tecnico, relativo ai lavori di RESTAURO DI VILLA GOVEAN E RECUPERO DEL PARCO BELLAGARDA dal quale risulta una spesa complessiva di €1.803.792,00 di cui €1.302.119,47 a base d'asta ed oneri per la sicurezza per €41.522,00 ed il seguente:

QUADRO ECONOMICO

A- IMPORTO LAVORI:

1-Recupero rustici Villa Govean:	€ 1.173.030,71	
2-Percorsi pedonali:	€ 80.720,04	
3-Illuminazione pubblica:	<u>€ 89.890,72</u>	
Sommano complessivi:	<u>€ 1.343.641,47</u>	€ 1.343.641,47

di cui:

B- Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:

1-Recupero rustici Villa Govean:	€ 36.212,00
2-Percorsi pedonali:	€ 2.532,00
3-Illuminazione pubblica:	<u>€ 2.778,00</u>
	<u>€ 41.522,00</u>

C-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

- IVA 10%	€ 134.364,14
- Opere in economia per sondaggi geotecnici e consolidamenti	€ 20.466,20
- IVA 10% su economie	€ 2.046,62

- INCARICHI ESTERNI:

a- Coordinatore sicurezza:	€ 34.902,00
b- Consulenze varie:	€ 134.364,15
c- Inarcassa e IVA 20%:	€ 30.097,57
d - Geologo:	€ 6.239,00

-ATTIVITA' INTERNE:

e - Responsabile procedimento, L.109/94	€ 5.038,66
f - Collaudi	€ 26.872,83
g - Imprevisti 5%	€ 35.759,36
h - Pubblicità	€ 5.000,00
i - Accordi bonari	€ 15.000,00
l - Allacciamenti	<u>€ 10.000,00</u>

Sommano	€ 460.150,53	€ 460.150,53
Totale complessivo	€ 1.803.792,00	€ 1.803.792,00

5) - Di dare atto che la spesa risultante dal quadro tecnico dell'opera nell'importo complessivo di €1.803.792,00 risulta finanziata per l'importo di :

€1.120.131,66	mediante Finanziamento DOCUP Regionale Cap. PEG.12942 (Imp.02/1275) -
€ 541.137,60	mediante Mutuo Cassa DD.PP. Cap. PEG.12942 (Imp.03/649) -
€ 142.522,74	mediante Fondi Propri dell'Ente Cap. PEG. 12840 (Imp. 96/2148) -

6) - Di indicare, quale Responsabile del Procedimento il Direttore Area Edilità, geom. Vincenzo Locuratolo, ai sensi dell'art.7 della Legge 109/94 e s.m.i. e del Regolamento di cui al DPR. n.554/99 ed in particolare dell'articolo 7 comma 3.
