

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE RELAZIONE TECNICA

I.... sottoscritt.... :

nome/cognome

nato a il

residente a in via n°

iscritto all'Ordine/Albo di

al n° Codice Fiscale

progettista dei lavori per l'intervento sopraindicato, ai fini del rilascio del richiesto permesso di costruire, in relazione al disposto dell'art.20.1 del DPR 380 del 06.06.01, sotto la propria personale responsabilità, fornisce le informazioni di cui ai seguenti prospetti:

1 NOTIZIE GENERALI

PROGETTO

.....

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

.....

ESTREMI CATASTALI Foglio Mappali

.....

RICHIEDENTE

.....

EDIFICIO ESISTENTE Ultimi provvedimenti (CE, DIA,...)

.....

CONDONO EDILIZIO NON è stata fatta mai richiesta

Concessione in Sanatoria n° del

ARRETRAMENTO STRADA	ammissibile mq.	realizzato mq.
DISTANZA DA FABBRICATI	ammissibile mq.	realizzato mq.
DISTANZA DA CONFINI	ammissibile mq.	realizzato mq.
SUPERFICIE A PARCHEGGIO	ammissibile mq.	realizzato mq.
SUPERFICIE A VERDE	ammissibile mq.	realizzato mq.

5 DESCRIZIONE DELLE OPERE

UNITA' IMMOBILIARI			
	residenziali n°	turistiche n°	industriali n°
	commerciali n°	agricole n°
	artigianali n°	direzionali n°
		TOTALI n°	
TIPOLOGIA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/> unifamiliare	<input type="checkbox"/> a blocco	<input type="checkbox"/> capannone
	<input type="checkbox"/> a schiena	<input type="checkbox"/> altra	
TIPOLOGIA COPERTURA	<input type="checkbox"/> a una falda	<input type="checkbox"/> a padiglione	<input type="checkbox"/> a terrazzo
	<input type="checkbox"/> a due falde	<input type="checkbox"/> orizzontale non praticabile	<input type="checkbox"/>
.....			
STRUTTURA PORTANTE	<input type="checkbox"/> muratura <input type="checkbox"/> cap	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> prefabbricata	
	<input type="checkbox"/> ca <input type="checkbox"/> acciaio	<input type="checkbox"/>	

6 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO E SMALTIMENTO ACQUE

APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input type="checkbox"/> Acquedotto comunale	<input type="checkbox"/> Pozzo privato	
		<input type="checkbox"/> Altro	
TIPOLOGIA SCARICO	<input type="checkbox"/> civile	<input type="checkbox"/> tecnologico	<input type="checkbox"/> agricolo
	<input type="checkbox"/> altro	<i>estremi della autorizzazione se esistente:</i>	
.....			
MODALITA' SMALTIMENTO ACQUE	<input type="checkbox"/> Fognature	<input type="checkbox"/> Corpo idrico superficiale	<input type="checkbox"/> Suolo
	<input type="checkbox"/> Sottosuolo	<input type="checkbox"/> Altro	

7 OPERE IN CA, CAP, ACCIAIO – PREFABBRICATI – MURATURA - ANTISISMICA

L'opera in progetto NON è sottoposta alle prescrizioni delle normative di cui in oggetto e sotto specificate.

L'opera in progetto è sottoposta alle prescrizioni delle seguenti normative:

- per le opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso e per quelle in acciaio (Legge 1086 del 05.11.71, DM 09.01.96, DPR 380 del 06.06.01);
- sugli edifici in muratura (DM 20.11.87);
- sulle costruzioni prefabbricate (DM 03.12.87);
- antisismica (Legge 64 del 02.02.74);

In particolare si precisa:

Pertanto il progetto strutturale sarà redatto in conformità alle stesse.

Inoltre, il progetto strutturale sarà depositato presso il competente Ufficio prima dell'inizio dei relativi lavori, ai sensi dell'art.93 del DPR 380 del 06.06.01, e i lavori saranno iniziati soltanto dopo la prescritta autorizzazione del competente Ufficio, ai sensi del successivo art.94.

8 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI

Nell'immobile in oggetto saranno eseguiti interventi relativamente agli impianti, secondo quanto dettagliato nell'allegata 'Scheda impianti', redatta in conformità al D.M. 22/1/2008 n. 37.

Relativamente agli obblighi della legge L.R. 31 24/3/2000 si dichiara che:

- gli impianti di illuminazione esterna sono adeguati alle norme UNI e CEI in materia di qualità dell'illuminazione stradale e delle aree esterne per la limitazione dell'inquinamento luminoso.

9 CONSUMI ENERGETICI

In merito al rispetto della normativa sul contenimento dei consumi energetici (Legge 10 del 09.01.91, DPR 412 del 26.08.93 e smi), si dichiara che:

- l'opera da eseguire NON è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, pertanto saranno depositati presso il Comune - prima dell'inizio dei relativi lavori:

- la relazione ed il progetto delle opere volte al contenimento del consumo energetico degli edifici;
- la relazione ed il progetto dei relativi impianti termici.

10 PREVENZIONE INCENDI

In merito al rispetto della normativa sulla prevenzione incendi, si dichiara che:

l'opera da eseguire NON è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

.....
.....

l'opera da eseguire e/o l'attività che vi sarà svolta è sottoposta alle prescrizioni delle norme in materia, pertanto verrà richiesto l'esame del progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino prima dell'inizio dei relativi lavori

11 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

In merito al rispetto della normativa sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (legge 118 del 30.03.71, legge 13 del 09.01.89, DM 236 del 14.06.89, legge 104 del 05.02.92, DPR 503 del 24.07.96), si dichiara che:

l'opera da eseguire NON è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

.....
.....

l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto il progetto è stato redatto in conformità alle prescrizioni riportate, soddisfacendo il criterio di:

adattabilità visitabilità accessibilità

12 RUMORE

In merito al rispetto della normativa sull'inquinamento acustico (legge 447/95, LR 52/00), si dichiara che:

l'opera da eseguire NON è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

.....
.....

l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto al progetto è allegata :

"Valutazione di impatto acustico" (in 3 copie) redatta da

"Valutazione di clima acustico" (in 3 copie) redatta da

Alla luce di quanto sopra esposto e dell'allegato progetto il sottoscritto infine

DICHIARA

che l'intervento da realizzare:

- **è pienamente conforme agli strumenti urbanistici approvati e non e' in contrasto con quelli adottati ed il regolamento edilizio vigente;**
- **rispetta le norme di sicurezza, quelle igienico-sanitarie, di sicurezza statica e degli impianti, di prevenzione incendi, di contenimento dei consumi energetici, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, di tutela dall'inquinamento acustico, e tutte le norme regolamentari vigenti;**
- **e' legittimo nei riguardi delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto di fronte a terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune;**
- **riporta l'ultima situazione catastale ed edilizia aggiornata alla data di presentazione.**

Alpignano,.....

Il progettista

.....