



**COMUNE DI ALPIGNANO**  
*Provincia di Torino*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**(Assunti i poteri del Consiglio Comunale – art. 42 TUEL 267/2000)**

**N. 23 del 24/09/2020**

---

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 - 1<sup>^</sup>  
MODIFICA.**

---

L'anno duemilaventi, addì ventiquattro del mese di Settembre alle ore 12:30, in Alpignano, nel palazzo Comunale, assistito dal Segretario Generale GAVAINI dott.ssa Ilaria, ha adottato la seguente deliberazione:

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 23 DEL 24/09/2020**

---

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 - 1^  
MODIFICA.**

---

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Con i poteri spettanti al Consiglio Comunale**

Dato atto che con nota della Prefettura di Torino Protocollo n. 16419/2019 – Area II – del 19/02/2020 (pervenuta al protocollo dell'Ente in data 26/02/2020 – protocollo n. 5407/2020), è stato trasmesso il Decreto del Presidente della Repubblica adottato in data 13/02/2020, di scioglimento del Consiglio Comunale e di nomina del Commissario Straordinario Dott. Paolo Accardi per la provvisoria gestione dell'Ente;

Dato atto che con nota della Prefettura di Torino – Protocollo n. 16419/2019 – Area II – del 09/04/2020 (pervenuta al protocollo dell'Ente in data 10/04/2020 – protocollo n. 8928/2020), è stata nominata Sub-Commissario la D.ssa Francesca Stallone, per coadiuvare il Commissario nell'espletamento dell'incarico;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.177/2019, veniva adottato, ai sensi dell'art. 21- del D.Lgs. 50/2016, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2020-2021-2022, l'elenco annuale dei lavori pubblici 2020 e il programma biennale (2020-2021) di acquisti, forniture e servizi predisposti dagli uffici competenti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71/2019 veniva approvato il Programma Triennale 2020/2022 nonché l'elenco annuale 2020 dei Lavori Pubblici, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni, sulla base degli schemi tipo approvati con D.M. 16/01/2018 n. 14;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72/2019 veniva approvato, ai sensi dell'art. 170, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73/2019 veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022 redatto secondo lo schema previsto dall'allegato n. 9 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Dato atto che il Comune di Alpignano è proprietario di alloggi assegnati all'ATC negli stabili di:

- via Damiano Chiesa n. 2;
- via G. Matteotti n. 4 e n. 6;
- via Pianezza n. 21;

Richiamate le deliberazioni della Giunta Comunale n. 126 in data 01/06/2010 e n. 52 in data 11/04/2013 con le quali si affidava la gestione dei suddetti immobili all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale (A.T.C.) di Torino, Ente pubblico ausiliario della Regione Piemonte, individuato quale Ente gestore del patrimonio affidatogli da altri Enti pubblici;

Vista la Legge Regionale n. 3 del 17/02/2010 e s.m.i. ed i correlati regolamenti attuativi che normano le procedure di assegnazione dell'unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica e tutti gli adempimenti amministrativi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare;

Richiamato in particolare l'articolo 29, comma 1, della Legge Regionale n. 3 del 17/02/2010 che stabilisce che le Agenzie Territoriali per la Casa della Regione Piemonte "*....amministrano e gestiscono il proprio patrimonio e quello ad esse affidato da enti pubblici e da soggetti privati della Regione, nonché, previa comunicazione alla Giunta regionale, da enti pubblici o soggetti privati di altre Regioni.* ";

Ciò premesso

Come previsto dalla normativa specifica sull'amianto, l'A.T.C. ha attuato il programma di controllo e di gestione dei Manufatti Contendenti Amianto (MCA) all'interno dei fabbricati nel territorio di Alpignano, di seguito descritti:

- n. 1 canale di aerazione di bagni e cucine, passante all'interno di un cavedio tecnico in muratura;
- copertura del tetto in lastre piane in cemento amianto;

Richiamata:

- la nota pervenuta il 2/07/2020, ns. prot. n. 15451, dall'A.T.C., con la quale si comunica, a seguito della valutazione dello stato di conservazione della copertura dell'edificio, la "necessità di provvedere con "*necessità di un intervento immediato e nel frattempo un controllo periodico*";
- la nota ns. prot. n.18289 in data 07/08/2020, con la quale l'Agenzia propone al Comune di Alpignano l'utilizzo delle risorse disponibili, che ammontano ad € 136.003,48, per realizzare l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzata alla risoluzione della problematica suddetta;

Considerata la necessità di provvedere alla messa in sicurezza del patrimonio comunale suddetto, l'Area Lavori Pubblici, ha predisposto l'aggiornamento del programma triennale delle Opere Pubbliche (allegato A), individuando l'ordine di priorità delle stesse e le fonti di finanziamento i cui criteri di elaborazione sono riportati nella relazione del Direttore Area Lavori Pubblici;

Ricordato che, ai sensi dell'art. 21 - del D.Lgs. 50/2016, l'attività di realizzazione dei lavori di importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, predisposti e approvati dalle Amministrazioni, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

Rilevato che il D.Lgs 50/2016, all'art. 21 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti", prevede che:

- le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;
- le opere pubbliche incompiute siano inserite nella programmazione triennale, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione;

- il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengano i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;
- per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- nell'elencazione delle fonti di finanziamento siano indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione e i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contenga gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

Visto il decreto del 16 gennaio 2018, n. 14 adottato dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, che, in attuazione dell'articolo 21, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", disciplina le procedure e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale serie Generale n. 57 del 9 marzo 2018;

Preso atto che:

- in base al già citato art. 21 del D.Lgs del 18 aprile 2016, n.50, al comma 7, il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali devono essere pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'articolo 29, comma 4;
- la pubblicazione della programmazione degli acquisti per il biennio 2020-2021 e dei lavori per il triennio 2020-2022, nelle more dell'adeguamento della piattaforma regionale volto a garantire l'interoperabilità dei sistemi informatici di cui ai commi 2 e 4 dell'articolo 29 del Codice, le stazioni appaltanti che ricadono nell'ambito di competenza territoriale dell'Osservatorio Regionale del Piemonte, sono tenute ad utilizzare l'applicativo SCP ([www.servizioccontrattipubblici.it](http://www.servizioccontrattipubblici.it)), presso il sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti gestito in collaborazione con l'associazione federale delle Regioni e delle Province Autonome ITACA;

Visti:

- l'allegato Programma Triennale 2020/2022 nonché l'elenco annuale 2020 dei Lavori Pubblici, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni, sulla base degli schemi tipo approvati con D.M. 16/01/2018 n. 14 composto dalle seguenti schede:

- scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
- scheda C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
- scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'art. 5 del DM 14/2018;
- relazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici;

Ritenuto, ai sensi delle succitate norme, di modificare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022, l'elenco annuale 2020 ed il programma biennale (2020-2021) di acquisti forniture e servizi;

Visti:

- il Decreto del Ministro dei LL.PP. del 16/04/2018 n. 14 con il quale sono stati approvati gli schemi-tipo per la redazione del programma triennale del LL.PP. e degli aggiornamenti annuali;
- le allegate schede A, B, C, D, E, F e relazione del programma triennale LL.PP. per il periodo 2020- 2022 - compilate secondo gli schemi tipo approvati con il D.M. n. 14, sulla base anche delle esigenze, prospettate dai Responsabili dei vari servizi dell'Ente nonché del Responsabile del Procedimento;
- il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni;
- il D.M. 16/01/2018 n. 14 "Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;

Visti:

- l'art.42 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai Consigli Comunali la competenza all'approvazione dei programmi triennali e dell'elenco annuale dei Lavori Pubblici;
- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs n.50/2016;
- il Decreto del Ministro dei LL.PP. del 16/04/2018 n. 14 con il quale sono stati approvati gli schemi-tipo per la redazione del programma triennale del LL.PP. e degli aggiornamenti annuali;
- le allegate schede A, B, C, D, E, F del programma triennale LL.PP. per il periodo 2019- 2021, compilate secondo gli schemi tipo approvati con il D.M. n. 14, sulla base anche delle esigenze, prospettate dai Responsabili dei vari servizi dell'Ente nonché del Responsabile del Procedimento;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n.50 del 2016);

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Consiglio Comunale in base all'articolo 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.00 n.267/2000 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri previsti dall'articolo 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Con i poteri spettanti al Consiglio Comunale;**

**DELIBERA**

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 2) Di dare atto che il Programma Triennale 2020/2022 nonché l'elenco annuale 2020 dei Lavori Pubblici, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016, vengono integrati con la previsione dell'intervento di bonifica amianto edificio via Damiano Chiesa n. 2-3 di € 136.000,00 finanziato con trasferimenti in c/capitale da A.T.C..
- 3) Di approvare, pertanto, la modifica del Programma Triennale 2020/2022 nonché l'elenco annuale 2020 dei Lavori Pubblici, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni, sulla base degli schemi tipo approvati con D.M. 16/01/2018 n. 14 composto dalle seguenti schede:
  1. scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma articolate per annualità e fonte di finanziamento;
  2. scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
  3. scheda C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un opera pubblica incompiuta;
  4. scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  5. scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  6. scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'art. 5 del DM 14/2018.
  7. relazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici.
- 4) Di dare atto che il presente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021-2022, che costituisce allegato al Bilancio di previsione 2020/2022, così come modificato al punto precedente, modifica il D.U.P. 2020-2022.
- 5) Di dare atto che l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione sul profilo del committente, nel rispetto di quanto previsto dalle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti e in formato *open data* presso i siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice.
- 6) Di indicare, quale ufficio referente, ai sensi della Legge 241/90 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici arch. Franco Melano.

**Successivamente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale,**

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e s.m.i. per procedere con le attività urgenti di messa in sicurezza dell'immobile comunale.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sub Commissario Prefettizio  
Dott.ssa Francesca Stallone

Il Segretario Generale  
GAVAINI dott.ssa Ilaria

Documento firmato digitalmente