



**COMUNE DI ALPIGNANO**  
**Provincia di Torino**

Area Finanziaria

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AREA**

**N. 592/2020**

**ECONOMATO**

---

**OGGETTO:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI AD UFFICI - PERIODO DAL 01/01/2021 AL 31/12/2023 - APPROVAZIONE VERBALI - AFFIDAMENTO

---

L'anno duemilaventi addì uno del mese di Dicembre  
negli uffici del Comune siti in Viale Vittoria, 14 Alpignano.

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI AD UFFICI - PERIODO DAL 01/01/2021 AL 31/12/2023 - APPROVAZIONE VERBALI - AFFIDAMENTO

#### IL DIRETTORE AREA

Richiamate le proprie determinazioni:

- n. 386 del 18/08/2020 con la quale è stato stabilito di procedere all'indizione di appalto per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti ad uffici del Comune di Alpignano, per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- n. 469 del 09/10/2020 con la quale si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dei concorrenti;

Dato atto che in data 03/09/2020 è stata data pubblicità della gara mediante pubblicazione sul sito e all'Albo Pretorio del Comune di Alpignano e sul sito informatico dell'Osservatorio;

Dato atto che entro il termine perentorio, previsto nel bando di gara (08/10/2020 ore 12:00), sono pervenute, come risulta dal verbale di gara n. 1, n. 16 plichi;

Visto che come risulta dal verbale di gara n. 1 della seduta pubblica della Commissione giudicatrice svoltasi in data 13/10/2020 (allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale), tutti i concorrenti sono stati dichiarati ammissibili alla gara, dando atto che ad alcuni concorrenti è stato concesso il termine di giorni 10 per integrare la documentazione presentata;

Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente nella materia e sono pertanto regolari;
- la Commissione giudicatrice si è riunita nelle sedute riservate del 29/10/2020, 03/11/2020, 10/11/2020, 12/11/2030, 17/11/2020 come risulta dal verbale n. 2 allegato al presente atto, che forma parte integrante e sostanziale;
- che nella seduta riservata del 17/11/2020 il Presidente della Commissione giudicatrice dà atto che tutti i concorrenti partecipanti, avendo totalizzato individualmente un punteggio superiore alla soglia minima di sbarramento (49), vengono ammessi alla fase di gara successiva ad eccezione della Società Dodo Service Soc. Coop. che viene esclusa in quanto la relazione tecnica presentata ha carenze di contenuto e pertanto viene dichiarata non valutabile;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica in data 26/11/2020 come risulta dal verbale n. 3 allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale, decretando l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo all'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti ad uffici del Comune di Alpignano, per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2023;

Preso atto:

- della graduatoria provvisoria di aggiudicazione, come proposta a conclusione dei lavori della Commissione giudicatrice, come si evince dal verbale n. 3 della seduta pubblica tenutasi in data 26/11/2020;

- che la Società Coop. SpA Il Faro, con sede in Via Rezzonico n. 39 – 22100 Como, P.I. 03135750135, ha conseguito un punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) di 94,194 su 100 classificandosi al primo posto nella relativa graduatoria.

Ritenuto pertanto, di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di procedere contestualmente alla proposta di aggiudicazione provvisoria in favore della Società Coop. SpA Il Faro;

Richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L.gs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 118/2011 come modificato dal D.Lgs n. 126/2014;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 23/12/2019 di approvazione del bilancio triennale 2020/2022;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri spettanti alla Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2020 di approvazione del PEG triennale 2020/2022;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 28/11/2017 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento del Servizio di Economato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 02/10/2018;

Dato atto che la Società Coop. SpA Il Faro risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dal Durc INAIL prot. n. 24157025 del 14/10/2020, scadenza 11/02/2021 (agli atti dell'Ufficio Economato);

Dato atto che i dati del presente provvedimento saranno inseriti nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ” del sito istituzionale dell'Ente;

Visto il decreto del Sindaco n. 21 del 16/12/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore Area Finanziaria al dott. Massimo Cangini per l'anno 2020;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Direttore di Area ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

#### DETERMINA

1 - Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2 - Di approvare le risultanze di gara ed i verbali (n.ri 1-2-3) redatti dalla Commissione giudicatrice, relativi all'esame della documentazione e proposta di aggiudicazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

3 - Di aggiudicare in via provvisoria alla Società Coop. SpA Il Faro, con sede in Via Rezzonico n. 39 – 22100 Como, C.F./P.I. 03135750135, il servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti ad uffici del Comune di Alpignano, per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2023, la quale in esito alle operazioni di gara ha conseguito un punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) di 94,194 su 100, classificandosi al primo posto nella relativa graduatoria.

4 - Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

5 - Di dare atto che una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge, nonché previa conferma dell'aggiudicazione definitiva, la Società Coop. SpA Il Faro, verrà invitata a presentare la documentazione necessaria per la stipula del relativo contratto.

6- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

7 – Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

8 – Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento al contenuto del presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di trasparenza.

9 - Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, come introdotto dall'art. 3, comma 1) lettera d), del decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174.

L'istruttore  
Rosa Crisafulli

IL DIRETTORE AREA  
Cangini Dott. Massimo  
Documento firmato digitalmente  
(01/12/2020)

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E  
LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA  
(Art.147 bis comma 1 D.Lgs 267/2000).

IL DIRETTORE AREA  
Cangini Dott. Massimo  
Documento firmato digitalmente  
(01/12/2020)