



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Comune di Alpignano

PROPRIETA':

Comune di Alpignano
viale Vittoria, 14
10091 - ALPIGNANO (TO)

COMMITTENTE:

Comune di Alpignano
viale Vittoria, 14
10091 - ALPIGNANO (TO)

UBICAZIONE INTERVENTO:

Asilo nido Don Minzoni
Via Baracca 14
10091 - ALPIGNANO (TO)

PROGETTO:

Asilo nido DON MINZONI RIFACIMENTO CT- IMPIANTI MECCANICI

OGGETTO:

NUOVI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

LIVELLO DI PROGETTO:

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO N°:

16028C-NP-C01.00

SCALA:

==

FORMATO:

==

FILE:

NOTE:

Rev n°	Data	Descrizione	Approvazione
00	17.08.2016	Prima emissione per appalto	CPR
01			
02			
03			
04			

IL PROGETTISTA:

STUDIO CIPRANDI
Per. Ind. Massimo Ciprandi
Ing. Chiara Fabia Ciprandi
Via Reggio, 27- 10153 - TORINO
max@studiociprandi.com

Dott.Ing. Flavio URRAI
Via Reggio, 27
10153 - TORINO (TO)

IL COMMITTENTE:

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 01

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Sistema modulare THERMITAL KIT SMART 200 kW composto da:	
Caldaia COROLLA 502 Master + caldaia COROLLA 502 slave	
kit telaio smart + kit collettori Smart 200/400 kW + kit tappi chiusura collettore	
kit rampa tubazioni c/circolatori in classe A	
kit collettore fumi PPTL	
kit evacuazione condensa	
kit neutralizzatore condense acide	
kit collegamento + kit sicurezze INAIL + kit valvola intercettazione combustibile	
settaggi centralina di cascata	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri,	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditore	Importi al Netto
Kit Smart 200 kW		cad	9.121,20	1	9.121,20	netto	9.121,20
Kit neutralizzatore N2		cad	198,00	1	198,00	netto	198,00
Kit collegamento		cad	211,20	1	211,20	-20	211,20
Kit sicurezze INAIL		cad	79,80	1	79,80	-20	79,80
Kit valvola interc. Gas		cad	384,00	1	384,00		384,00
Settaggio centralina di cascata		cad	210,00	1	210,00		210,00
Comando remoto		cad	252,00	1	252,00		252,00
Scambiatore a piastre		cad	1.474,20	1	1.474,20		1.474,20
Trasporto		cad	477,22	1	477,22		477,22
TOTALE (A)							12.407,62

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica M.D.O.	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi parziali
Operaio specializzato	V	26,01	40,00	1.040,40
Operaio qualificato	IV	24,23	40,00	969,20
TOTALE (B)				2.009,60

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 3.015,05

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 17.432,27

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 02

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 15,5mc/h - Prevalenza: 50kPa	
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 65-80F	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	4.249,00	1	4.249,00	-45	2.336,95
TOTALE (A)						2.336,95

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 567,88

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 3.156,03

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 03

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 10,0mc/h - Prevalenza: 50kPa	
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 50-100F	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	3.738,00	1	3.738,00	-45	2.055,90
TOTALE (A)						2.055,90

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 499,58

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 2.806,68

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 04

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 7,0mc/h - Prevalenza: 50kPa	
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 40-80F	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	2.461,00	1	2.461,00	-45	1.353,55
TOTALE (A)						1.353,55

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 328,91

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 1.933,66

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 05

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:

Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 3,0mc/h - Prevalenza: 50kPa

Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 32-60F

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	1.765,00	1	1.765,00	-45	970,75
TOTALE (A)						970,75

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 235,89

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 1.457,84

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 06

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di defangatore magnetico avente le guenti caratteristiche prestazionali: Portata 15,0mc/h - Perdita di carico: 10kPa	
Casa costruttrice CALEFFI modello 546680 DIRTMAG DN 80	

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Defangatore	cad	1.456,00	1	1.456,00	-35	946,40
TOTALE (A)						946,40

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	2,00		52,02
Operaio qualificato	IV	24,23	2,00		48,46
TOTALE (B)					100,48

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 229,98

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 1.276,86

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 07

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 600	

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"	cad	71,00	1	71,00	-35	46,15
TOTALE (A)						46,15

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 11,21

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 82,48

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 08

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"1/4	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 700	

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"1/4	cad	96,00	1	96,00	-35	62,40
TOTALE (A)						62,40

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 15,16

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 102,68

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 09

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"1/2	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 800	

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"1/2	cad	122,00	1	122,00	-35	79,30
TOTALE (A)						79,30

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 19,27

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 123,69

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 10

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 2"	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 900	

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 2"	cad	165,00	1	165,00	-35	107,25
TOTALE (A)						107,25

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 26,06

Totale P=[A + B +U] PREZZO TOTALE IN OPERA 158,43

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 11

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:

CITTA' DI ALPIGNANO
ASILO NIDO DON MINZONI

Descrizione analitica dell' Articolo:

Fornitura di materiale per termoregolazione

Casa costruttrice SIEMENS serie SYNCO 700

Descrizione Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Termosonda esterna passiva QAE22	cad	54,00	1	54,00	-25	40,50
Termosonda immersione QAE2120,010	cad	90,00	4	360,00	-25	270,00
Controllore RMH760B-1	cad	684,00	1	684,00	-25	513,00
Modulo espansione RMZ89	cad	436,00	1	436,00	-25	327,00
Interfaccia operatore RMZ790	cad	183,00	1	183,00	-25	137,25
Modulo logico RMS705B	cad	857,00	1	857,00	-25	642,75
Prestazioni per messa in funzione	cad	300,00	1	300,00	0	300,00

TOTALE (A)	2.230,50
-------------------	-----------------

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato		-	-		0,00
Operaio qualificato		-	-		0,00

TOTALE (B)	0,00
-------------------	-------------

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA	542,01
---------------------------------------	---------------

Totale P=[A + B +U]	PREZZO TOTALE IN OPERA	2.772,51
------------------------------	-------------------------------	-----------------

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,

da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016