

STUDIO TECNICO
GEOMETRA

MOTRASSINO MARIO

VIA ALPIGNANO N. 59 - 10040 CASLETTE (TO) TEL. 011 9989023

PROPRIETARI:
SIVIERO CARLOTTA, SIVIERO FABIO, ROSSATI LUCIA
VIA SOMMEILLER N. 12

Comune di ALPIGNANO

PROGETTO DI FORMAZIONE PIANO DI RECUPERO
PER FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

I PROPRIETARI:

APPROVAZIONI:

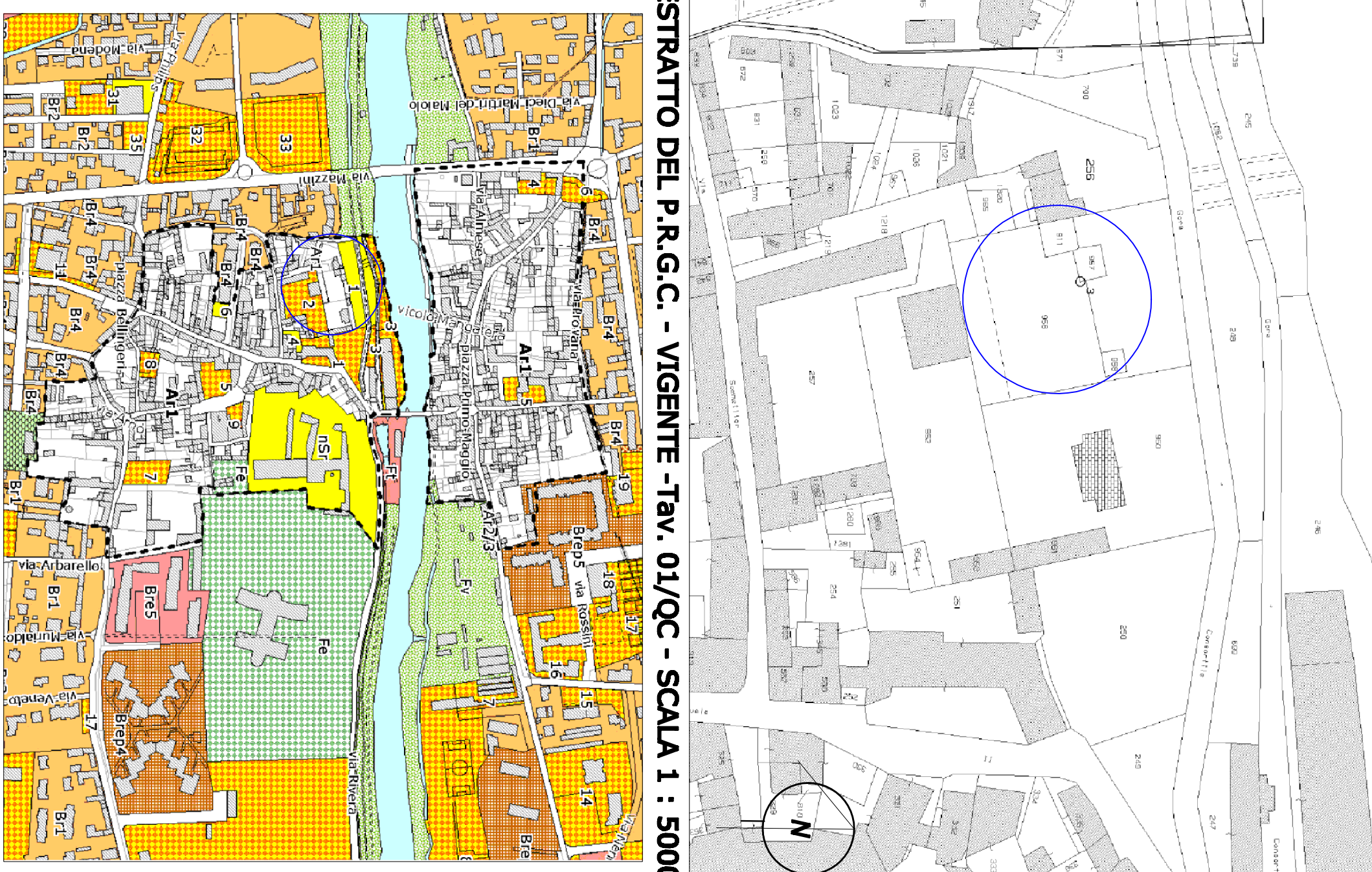
I PROGETTISTI:

ELABORATO GRAFICO

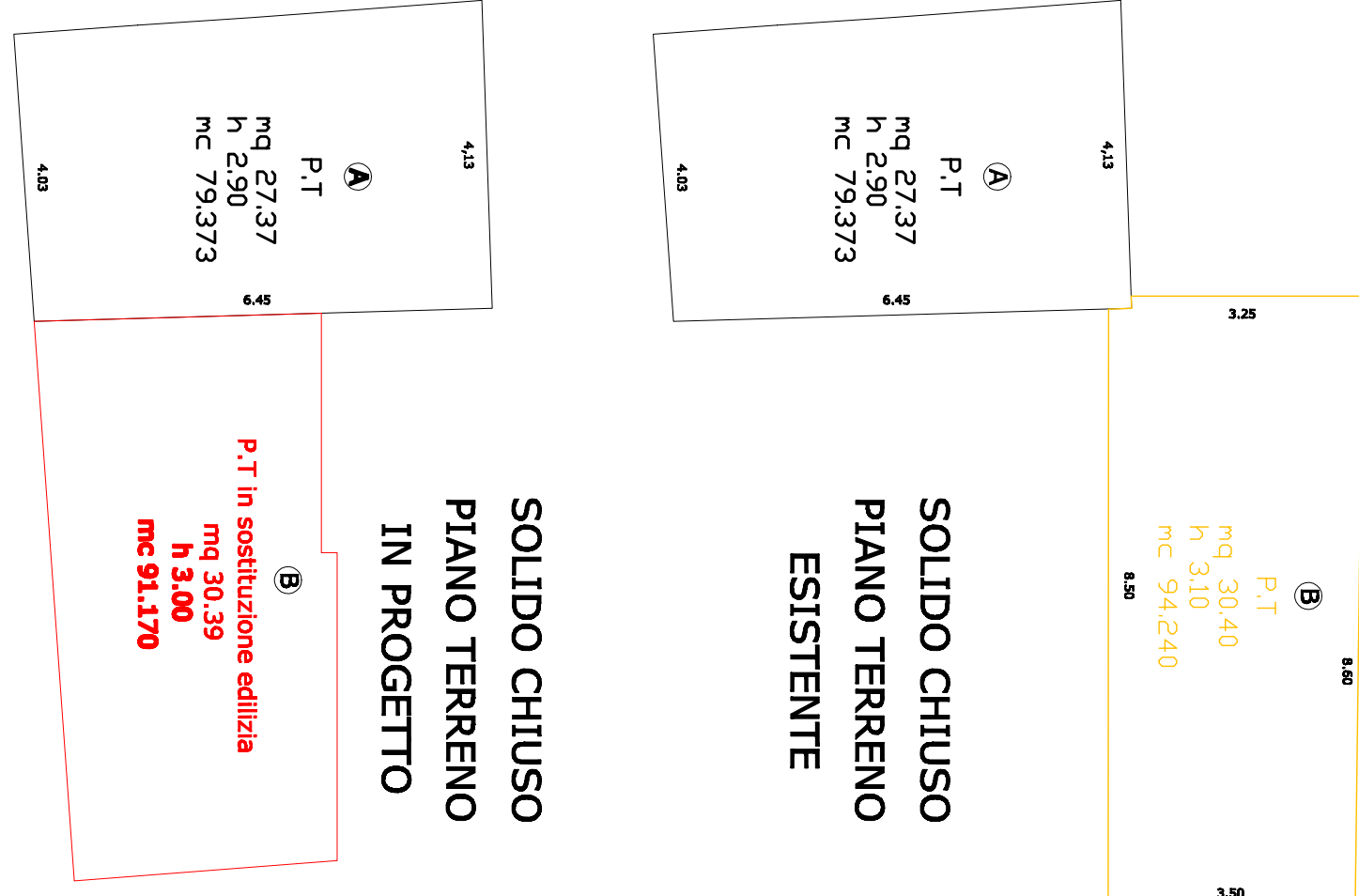
OGGETTO ESTRATTO DI MAPPA	SCALA 1: 1000	NOME FILE
ESTRATTO DEL PRGC VIGENTE	SCALA 1: 5000	esener p.d.c. Sommeillier
ESTRATTO DEL PRGC DI VARIANTE	SCALA 1: 1000	
ESTRATTO DEL PRGC DI VARIANTE	SCALA 1: 2000	
PLANIMETRIA GENERALE	SCALA 1: 200	
VERIFICHE URBANISTICHE	SCALA 1: 100	
N°	RIEPILOGO TAVOLE	DATE
1	PROGETTO PIANO VOLUMETRICO	
2	TAVOLA DI INQUADRAMENTO	
3	TAVOLA PARTICOLARI	

Elaborato dalla Studio Tecnico Motrassino, Geometra Mario, via Alpignano, 59 Caslette
con le firme dei Signori SIVIERO CARLOTTA, SIVIERO FABIO, ROSSATI LUCIA
con le firme del Signor SIVIERO CARLOTTA, SIVIERO FABIO, ROSSATI LUCIA

ESTRATTO DI MAPPA - SCALA 1 : 1000
FOGLIO 19 N. 956-957-958-911



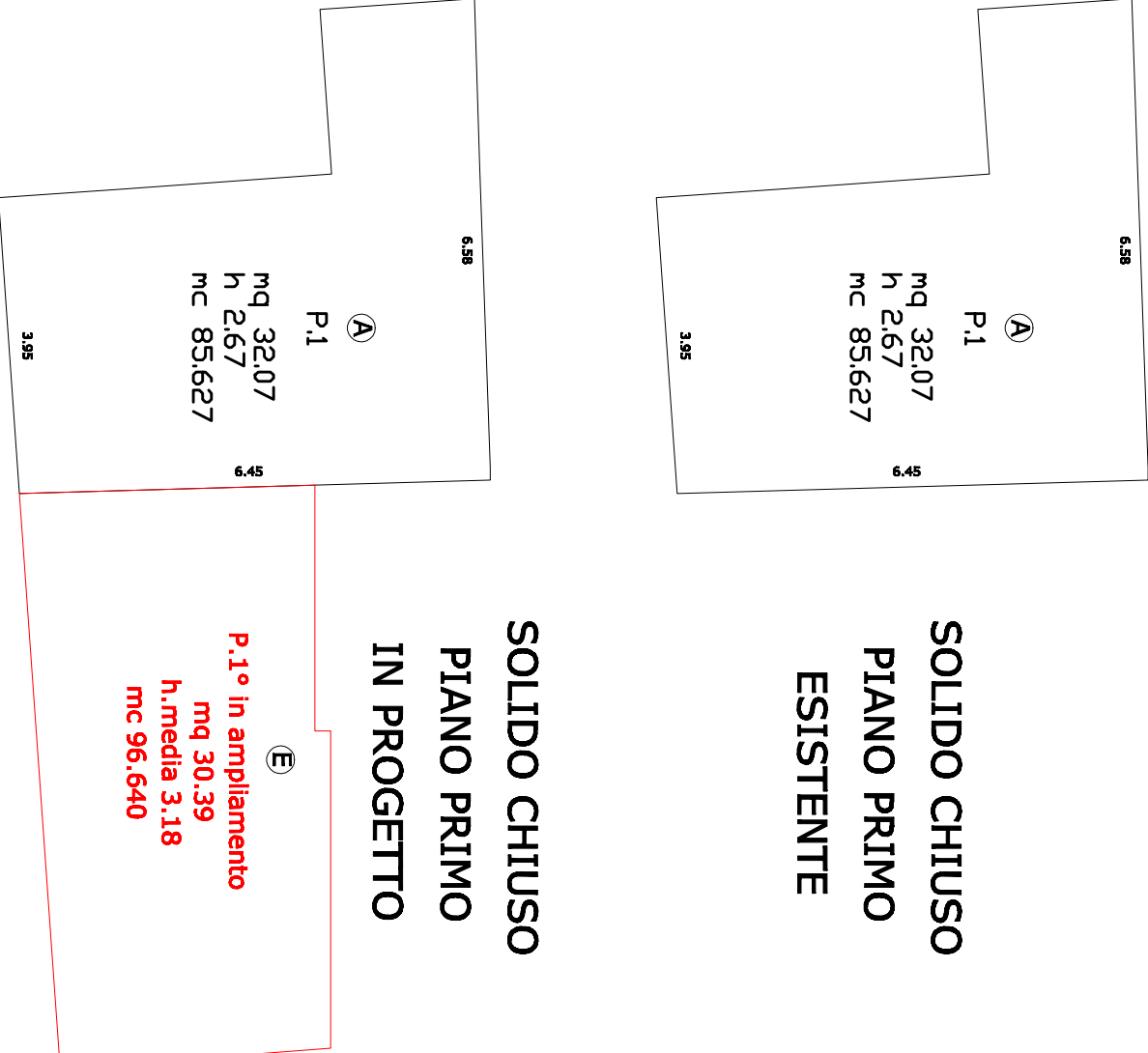
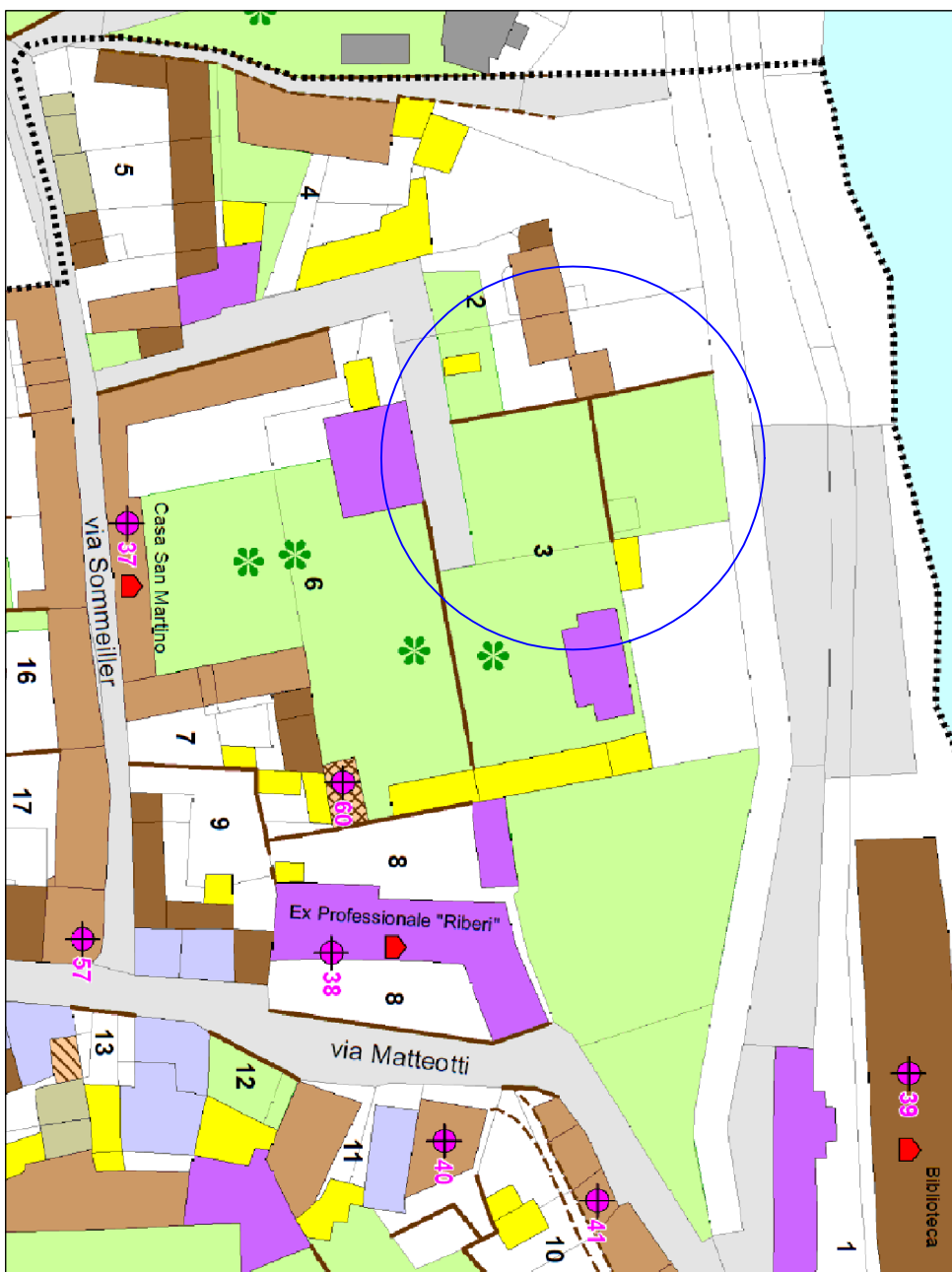
DIMOSTRAZIONE GRAFICA



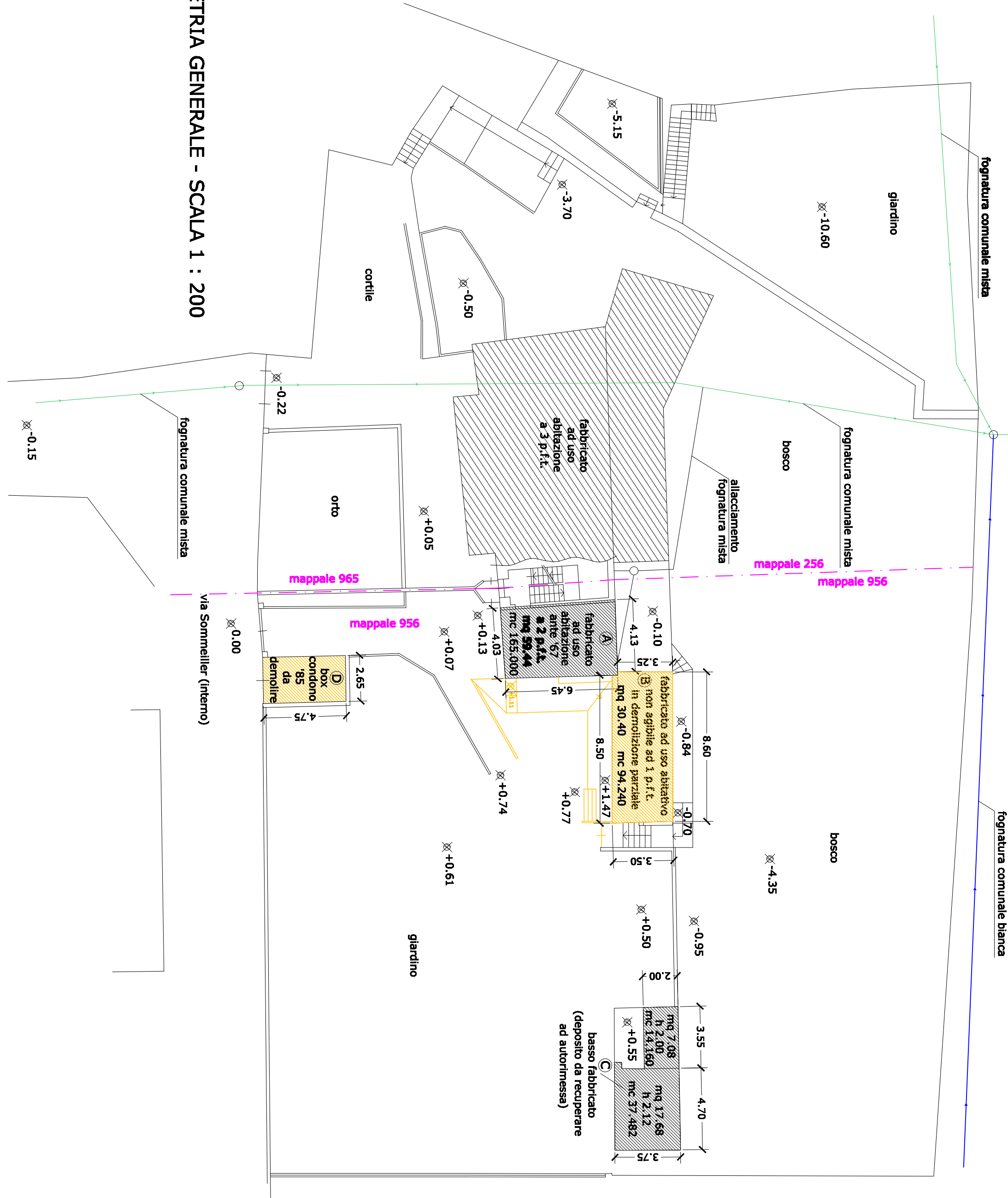
CALCOLI URBANISTICI

- 1) Superficie Catastrale:
F. 19 N. 911 - 957 - 958 - 956 = mq 1599
- 2) Superficie Fondiaria:
mq 1599 - mc (5,70 + 5,95) = 2 x mc 33,40 = mq 1405
- 3) Superficie Lorda di Pavimento esistente:
A) Fabbr. a 3 p.f.t.: mq (27,37 + 32,07) = mq 59,44
B) Fabbr. a 1 p.f.t.: mq PT 30,40
C) Basso fabbr.: mq 17,68
Basso fabbr.: mq 7,08
Box condotto: mq 24,76
Box condotto: mq 12,60
- 4) Superficie Lorda di Pavimento TOTALE esistente:
mq 127,20
- 5) Superficie Lorda di Pavimento in progetto:
A) Fabbr. a 3 p.f.t.: mq 59,44 INVARIATA
B) Fabbr. in recupero: mq 30,39 < di mq 30,40
C) Basso fabbr.: mq 24,76 INVARIATA
D) Box condotto: mq 12,60 CUBATURA DEMOLITA
6) Superficie Lorda di Pavimento TOTALE in progetto:
mq 114,59 < DI mq 127,20
- 7) Cubatura Esistente:
A) Fabbr. principale: mc (79,373 + 85,627) = mc 165,000
B) Fabbr. a 1 p.f.t.: mc 94,240
C) Basso fabbr.: mc 37,482
Basso fabbr.: mc 14,160
Box condotto: mc 51,642
Box condotto: mc 27,405
- 8) Cubatura TOTALE esistente:
mc 310,882
- 9) Cubatura in AMPLIAMENTO:
mc 310,882 X 35% = mc 108,809
- 10) Cubature in progetto:
A) Fabbr. principale: mc 165,000 INVARIATA
B) Fabbr. in recupero: mc 91,170 < di mc 94,240
C) Basso fabbr.: mc 51,642 INVARIATA
D) Box condotto: mc 27,405 CUBATURA DEMOLITA
E) Fabbr. in ampliamento mc 96,640 < di mc 108,809

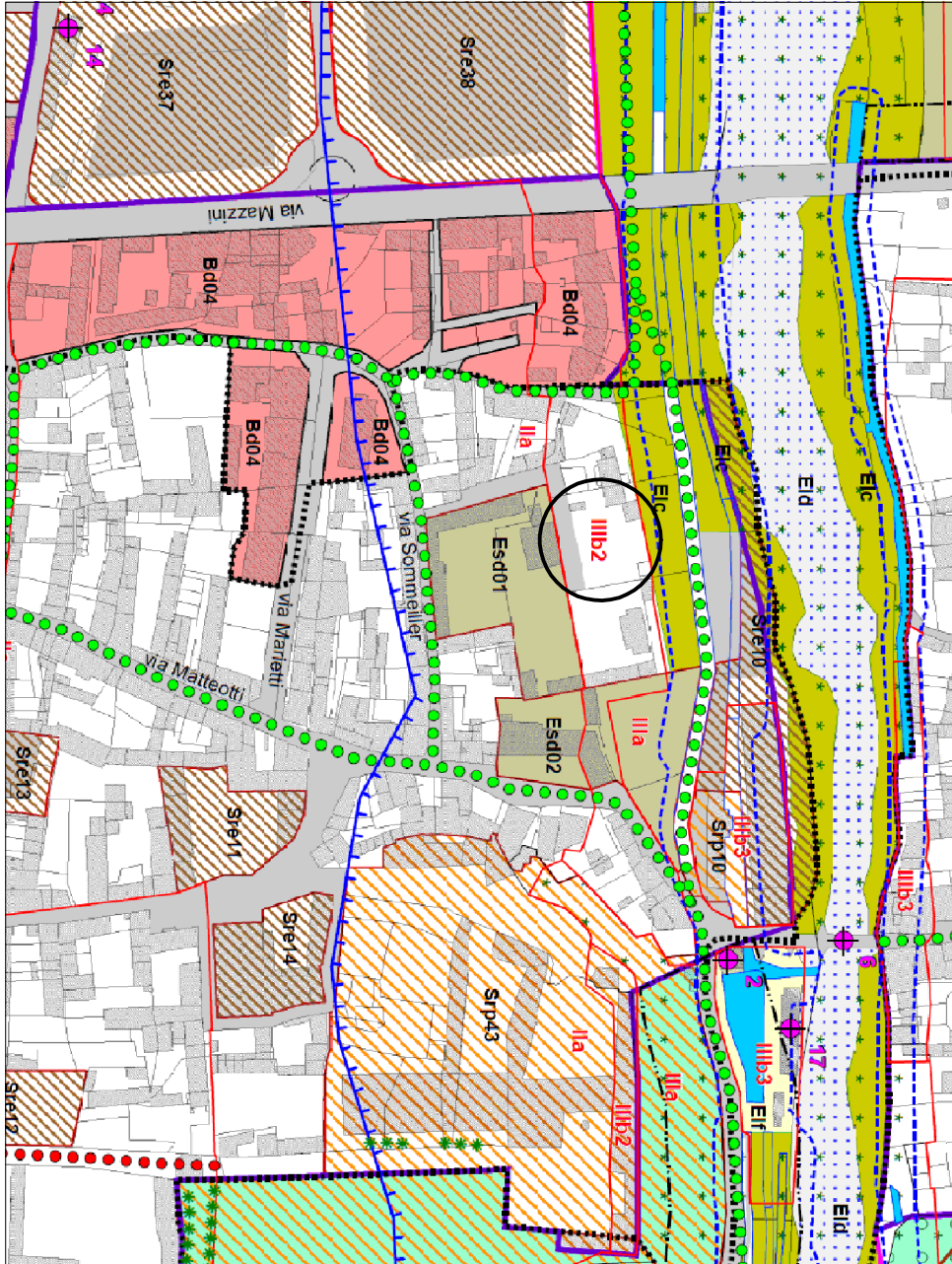
ESTRATTO DEL P.R.G.C. - VARIANTE GENERALE
Tav. 2/A - SCALA 1 : 1000



PLANIMETRIA GENERALE - SCALA 1 : 200



ESTRATTO DEL P.R.G.C. - VARIANTE GENERALE
Tav. 1/A.4 - SCALA 1 : 2000



PLANIMETRIA GENERALE - SCALA 1 : 200

