



**COMUNE DI ALPIGNANO**  
**PROVINCIA DI TORINO**

**VERBALE N. 35 DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

L'anno duemilaquattordici, il giorno 27 del mese di marzo, alle ore 9,30 si riunisce il Collegio dei Revisori dei conti del Comune di Alpignano nominato per il triennio 2012/2015 con deliberazione del consiglio comunale n. 41 del 19/07/2012 e composto da:

|          |                         |            |   |
|----------|-------------------------|------------|---|
| rag.     | Pier Luigi Battezzato   | Presidente | - |
| dott.ssa | Monica Boggio           | Componente | - |
| dott.ssa | Maria Carmela Scandizzo | Componente | - |

La seduta è stata convocata per provvedere all'esame del seguente punto all'ordine del giorno:  
"OGGETTO: UFFICIO CASA. OSPITALITA' PER EMERGENZA ABITATIVA DI NUCLEI FAMILIARI ALPIGNANESI PRESSO LA COOPERATIVA OLTRE DI RIVOLI, IN LIQUIDAZIONE, ANNI 2009 E 2010. RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000 E S.M.I.",

ai sensi dell'art. 239 del T.U.E.L., come modificato dall'art. 3, c. 1, lett.o), del D.L. n. 174/2012.

Tutti i componenti sono presenti alla seduta.

E' presente inoltre il Direttore Area Finanze – Dott. Massimo Cangini.

Premesso che:

- ai sensi della vigente normativa in tema di emergenza abitativa (Legge Regionale 3/2010), come di consueto il Comune di Alpignano ha organizzato, presso la Cooperativa OLTRE di Rivoli, l'ospitalità di due nuclei familiari sottoposti a procedura di sfratto, nel periodo ottobre 2008/gennaio 2010;
- detta ospitalità veniva concordata con regolari contratti sottoscritti dall'allora direttore Area Territorio, dal funzionario responsabile e dal rappresentante della cooperativa OLTRE di Rivoli;
- i contratti stabilivano la durata dell'ospitalità in due mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori due, con maggiorazione del compenso mensile del 10%;
- i due nuclei familiari ospitati presso la cooperativa, inviati dal Comune di Alpignano, il quale – con i contratti di cui sopra – si impegnava al pagamento di quanto dovuto, rifiutavano, alla scadenza, di lasciare i locali occupati presso la cooperativa nonostante i ripetuti solleciti verbali e scritti, inoltrati sia dal Comune che dalla Cooperativa stessa;
- vani sono stati i tentativi di persuadere le famiglie a provvedere in autonomia al reperimento di una nuova collocazione, anche con l'intervento dei Carabinieri, per cui l'ospitalità si è protratta oltre il pattuito, con conseguente fatturazione di tale ulteriore periodo da parte della cooperativa in capo al Comune di Alpignano.

Dato atto che nel frattempo la Cooperativa OLTRE è stata posta in liquidazione coatta amministrativa con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 14 ottobre 2013 e che è stato nominato, quale liquidatore, la d.ssa Franca Conti, la quale ha chiesto nuovamente al Comune di Alpignano di onorare i pagamenti dovuti per un ammontare complessivo di € 9.019,82 (n. 14 fatture) a favore della procedura concorsuale.

Visto che i contratti in allora sottoscritti, all'articolo 1) prevedono che "in caso di resistenza all'uscita del soggetto ospitato, l'Ente mittente si impegna a corrispondere il compenso fino al giorno di uscita definitiva".

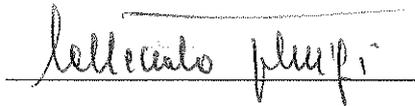
Dato atto che è necessario onorare di pagamento le fatture predette, la cui copia è conservata agli atti dell'Ufficio Casa del Comune di Alpignano, per la cifra complessiva di € 9.019,82 a favore della Procedura Concorsuale.

Evidenziato che il liquidatore ha comunicato, con sua nota 4 febbraio 2014 che, in caso di mancato pagamento, verranno adite le vie legali per il recupero della somma, con ulteriore aggravio di costi per l'amministrazione comunale.

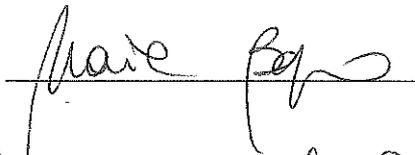
Il Collegio dei Revisori esamina la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale da adottare e, ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. o, del D.L. n. 174 del 10/10/2012, rende parere constatando la coerenza e l'attendibilità contabile in quanto gli importi pattuiti sono previsti nell'impianto contabile dell'esercizio di competenza e come tale lo consegna all'Organo di indirizzo e di controllo per le successive e proprie autonome determinazioni.

Il Collegio dei Revisori

rag. Pier Luigi BATTEZZATO



dott.ssa Monica BOGGIO



dott.ssa Maria Carmela SCANDIZZO

