



# COMUNE DI ALPIGNANO

Provincia di Torino

Viale Vittoria 14 · 10091 ALPIGNANO (TO) · ITALIA

Tel. 011 966 66 11 · Fax 011 967 47 72

[www.comune.alpignano.to.it](http://www.comune.alpignano.to.it)

## BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI

Procedura aperta ex art. 55 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

“LAVORI DI ADEGUAMENTO PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE  
DEL SOTTOPASSO PEDONALE DI VIA PIETRE”.

### Sezione I: Stazione Appaltante

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Comune di Alpignano, Viale Vittoria n. 14 - 10091 ALPIGNANO (TO);

tel. 011-9666611 fax: 011-9674772;

e-mail: [urp@comune.alpignano.to.it](mailto:urp@comune.alpignano.to.it) - e-mail certificata: [protocollo.alpignano@legalmail.it](mailto:protocollo.alpignano@legalmail.it)

URL: [www.comune.alpignano.to.it](http://www.comune.alpignano.to.it);

#### I.2) Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti:

Per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare l'ufficio tecnico Lavori Pubblici – Area Lavori Pubblici – Viale Vittoria n. 14 - nella persona del Responsabile Unico del Procedimento: geom. Vincenzo Locuratolo al numero telefonico 0119666680 (e-mail: [vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it](mailto:vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it)).

per le informazioni/chiarimenti di carattere amministrativo sulla presente procedura di gara è possibile contattare l'ufficio tecnico Lavori Pubblici l'Istruttore Tecnico arch. Maria Ammendola o il Direttore Area Lavori Pubblici geom. Vincenzo Locuratolo ai numeri telefonici 011-966.66.87/80;

oppure mediante posta elettronica (indirizzi e-mail: [maria.ammendola@comune.alpignano.to.it](mailto:maria.ammendola@comune.alpignano.to.it); [vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it](mailto:vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it)).

#### I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:

Il presente bando, il relativo Disciplinare di Gara contenente le norme integrative al bando medesimo in ordine ai requisiti, alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure/criteri di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutta la modulistica di riferimento dell'appalto sono disponibili e gratuitamente scaricabili al seguente indirizzo internet: [www.comune.alpignano.to.it](http://www.comune.alpignano.to.it), sezione “Bandi di Gara” – come segue:

- la documentazione amministrativa di gara (il presente bando ed il relativo disciplinare di gara) si trova all'interno del file dedicato alla singola gara, denominato “Gara via Pietre – Documentazione amministrativa”.

- la documentazione tecnica di gara (progetto esecutivo completo), sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Alpignano 10091 - Viale Vittoria n. 14, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore (09:00) alle ore (12:00), previo appuntamento telefonico al numero(0119666687/81/82/83).

Nel caso in cui l'impresa richieda, oltre alla visione, anche copia degli elaborati progettuali o parte di essi, dovrà presentare oltre alla richiesta, una chiavetta USB per il caricamento dei dati.  
- la modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara (modelli per la domanda e relative dichiarazioni sostitutive) all'interno del file dedicato alla singola gara, denominato: "Gara via Pietre –Modulistica".

Per maggiori e più dettagliate informazioni si rinvia al Disciplinare di Gara.

## **Sezione II: Oggetto dell'appalto**

### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dalla Stazione Appaltante:

"Lavori di adeguamento per eliminazione barriere architettoniche del sottopasso pedonale di via Pietre" A tale scopo si dovranno eseguire le seguenti lavorazioni:

demolizione della scala esistente;

scavi per la realizzazione della struttura in c.a. contenente le rampe;

strutture in cemento armato per rampe e muri contro terra;

carpenteria metallica per la copertura in lamiera grecata curvata.

### II.1.2) Tipo di appalto: Lavori – sola esecuzione; c/o il sottopasso pedonale di Via Pietre –

### II.1.3) Luogo di esecuzione: COMUNE DI ALPIGNANO – VIA PIETRE.

### II.1.4) Codice NUTS: ITC11.

### II.1.5) L'avviso riguarda: Appalto pubblico di lavori, interamente a corpo, a lotto unico non frazionabile.

### II.1.6) Breve descrizione dell'appalto:

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni sono dettagliatamente indicate nel Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.), negli altri elaborati tecnici nonché nel Disciplinare di Gara, disponibili come indicato al precedente punto I.3.

### II.1.7) Codice CPV: 45223200-8 – Lavori strutturali.

### II.1.8) Divisione in Lotti: No.

### II.1.9) Ammissibilità di varianti: No.

### II.1.10) Determinazione a contrarre: n.115 del 24.03.2014.

### II.1.11) Pubblicazione:

Il presente bando è pubblicato ai sensi dell'art.122 comma 6 lettera a) del D.Lgs.163/2006.

### II.2.0) Quantitativo o entità totale dell'appalto:

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e costo del personale ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 251.420,00** (euroduecentocinquantunomilaquattrocentoventi/00).

L'importo dell'appalto, soggetto a ribasso ammonta ad **euro 96.928,34** (euronovantaseimilanovecentoventotto/34.).

Costo del personale non soggetto a ribasso ammonta ad **euro 132.829,72** (eurocentotrentaduemilaottocentoventinove/72).

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **euro 21.661,94** (*euroventunomilaseicentossessantuno/94*).

Come riportato nella tabella riassuntiva:

	<i>Importi in Euro</i>	<i>Colonna a)</i>	<i>Colonna b)</i>	<i>Colonna c)</i>	<i>Colonna a+b+c</i>
		<i>Importo lavori (soggetti a ribasso)</i>	<i>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>Oneri per costo del personale (non soggetto a ribasso)</i>	
<i>1</i>	<i>A corpo</i>	<i>96.928,34</i>	<i>21.661,94</i>	<i>132.829,72</i>	<i>251.420,00</i>
	<i>Importo totale</i>				<b><i>251.420,00</i></b>

L'importo previsto per tutti gli oneri/costi per la sicurezza e per i costi della mano d'opera non è in nessun caso soggetto a ribasso.

Ai sensi dell'art. 61 e dell'allegato A al D.P.R. 207/2010, i lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti classifica e categoria prevalente "OG1".

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili ai sensi degli artt. 73, e 74 del Regolamento .

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 sono subappaltabili o concedibili in cottimo entro il limite massimo del 30%.

### II.3.0) Durata dell'appalto e termine di esecuzione:

Il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori di cui al presente appalto è fissato **in 90 (novanta)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. E' in facoltà della Stazione Appaltante, nei casi previsti dalla Legge, procedere alla consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice anche in via di urgenza, nelle more della formale stipula del relativo contratto di appalto e sotto le riserve di legge.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, pari almeno al 2% dell'importo a base d'asta dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza e i costi della mano d'opera non soggetti a ribasso), costituita con le modalità previste nell'art. 5, del Disciplinare di Gara.

### **All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del D.P.R.207/2010;

b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:

**per i danni di esecuzione:** euro 251.420,00 (*euro duecentocinquantunomilaquattrocentoventi/00*);

**per la responsabilità civile verso terzi:** euro 500.00,00 (*eurocinquecentomila/00*);

### III.1.2) Modalità di finanziamento e pagamento:

La spesa complessiva di € 251.420,00 è finanziata mediante fondi concessi dalla Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I.).

Ai sensi della L. 98/2013, art. 26 ter, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento

dell'importo contrattuale, da erogare all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori stessi, accertata dal Responsabile del Procedimento, La ritardata corresponsione dell'anticipazione obbliga al pagamento degli interessi corrispettivi a norma dell'articolo 1282 codice civile, a tal fine si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

#### **SEZIONE IV: Procedura di gara e criterio di aggiudicazione**

IV.1) Codice Identificativo Gara (CIG): 5641492279;  
Codice Unico di Progetto(CUP): E71B13000470005.

IV.2) Procedura:

La selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs.163/2006.

IV.3) Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e al costo del personale; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e agli oneri previsti per la manodopera.

IV.4) Verifica di anomalia delle offerte:

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del Codice, con le modalità previste nell'art. 12.2, del Disciplinare di Gara.

IV.5) Subappalto:

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

IV.6) Modalità determinazione del corrispettivo:

Le opere previste nel progetto saranno valutate a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4, 1° periodo del Codice.

IV.7) Pagamenti:

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 11 dello Schema di contratto.

IV.8) Pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore:

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario; si applica l'art.118, c.3, D.Lgs.163/2006. L'inadempimento degli obblighi ivi contemplati, se correlato all'effettivo mancato pagamento dei subappaltatori, rappresenta valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto ex art.136 del D.Lgs.163/2006 e per la successiva escussione della garanzia fidejussoria.

#### **SEZIONE V: Soggetti ammessi alla gara, requisiti i di partecipazione ed Avvalimento**

#### V.1) Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel paragrafo 7 del disciplinare di gara, costituiti da:

a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;

b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

#### V.2) Requisiti di cui devono risultare in possesso i concorrenti all'atto dell'offerta:

All'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui al punto n.3 del Disciplinare di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando). In caso di partecipazione in forma singola o associata si rinvia a quanto disposto dall'art.92 D.P.R.207/2010.

#### V.3) Avvalimento:

I concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento ai sensi degli artt.49-50 D.Lgs.163/2006, allegando, a pena di esclusione, la documentazione prescritta dallo stesso art.49.

### **SEZIONE VI: Termine, indirizzo di ricezione, modalità di partecipazione e data di apertura delle offerte**

VI.1) Termine per la presentazione delle offerte: Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore (12:00) del giorno 22/04/2014, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 08:30 alle ore 13:45 dal lunedì al venerdì e dalle ore 15:00 alle ore 17:30 nei giorni di martedì e giovedì presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

#### VI.2) Indirizzo:

Ufficio Protocollo dell'Ente – Viale Vittoria n. 14 - 10091 – Alpignano (TO) VII.3) Modalità di partecipazione, criteri di ammissibilità delle offerte e documenti da produrre: si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

#### VI.4) Sopralluogo obbligatorio:

Per le modalità di effettuazione del sopralluogo, si rinvia a quanto disposto nel Disciplinare di gara.

#### VI.5) Apertura offerte:

Inizio seduta pubblica di gara 23/04/2014 ore 09:30 presso gli uffici della stazione appaltante siti in Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano (TO).

#### VI.6) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

#### VI.7) Termine di validità dell'offerta:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

### **SEZIONE VII: Altre informazioni/ disposizioni particolari e finali**

#### VII.1) Esclusione dalla gara:

La mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente Bando e nell'ulteriore documentazione di gara (in particolare nel disciplinare di gara, nell'istanza di ammissione, nel capitolato speciale d'appalto) o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, laddove tali inadempienze dovessero rientrare nelle ipotesi di cui all'art.46 del D.Lgs.163/2006 e nei casi in cui non sia possibile regolarizzare la domanda integrando la documentazione ai sensi dell'art.46 D.Lgs.163/2006 e nei limiti previsti dall'art. da 38 D.Lgs.163/2006.

#### VIII.2) Situazioni di collegamento tra i concorrenti:

In caso di accertate situazioni di collegamento societario fra concorrenti, la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione dei concorrenti medesimi ove risulti che le offerte sono state presentate in violazione dei principi posti a garanzia della correttezza della procedura di affidamento di cui trattasi.

#### VII.3) Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali o di offerte non convenienti o congrue:

Si avverte che la stazione appaltante è libera di aggiudicare o meno i lavori secondo proprio giudizio di merito sulle offerte pervenute, riservandosi la facoltà di cui all'art.81, comma 3, D.Lgs.163/2006 ed avvalendosi altresì della facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; laddove dovessero pervenire offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

#### VII.4) Prescrizioni applicabili:

Si applicano le prescrizioni di cui al presente Bando, del Disciplinare di gara del Capitolato speciale d'Appalto e del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

#### VII.5) Trattamento dei dati personali:

Ai sensi del D.Lgs.196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; per il trattamento e l'utilizzo dei dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento (la cui finalità è quella di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi) si rinvia a quanto esplicitato nell'Informativa privacy allegata al Disciplinare di gara.

#### VII.6) Restituzione documenti:

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione

definitiva; per ottenere la restituzione della documentazione il concorrente dovrà presentarsi alla sede della stazione appaltante ovvero allegare busta debitamente preaffrancata.

VII.7) Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto:

La Stazione Appaltante applica le disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs.163/2006.

VII.8) Lingua utilizzabile:

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

VII.9) Stipulazione del contratto:

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, in conformità a quanto previsto dal c.13 dell'art.11 D.Lgs.163/2006.

VII.10) Spese contrattuali e per le pubblicazioni:

A carico dell'aggiudicatario; in particolare, per quanto concerne le spese per le pubblicazioni, si sottolinea che ai sensi dell'art.34, co.35°, D.L.179/2012 (convertito con modificazioni in L.221/2012), "A partire dai bandi e dagli avvisi pubblicati successivamente al 1° gennaio 2013, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione".

VII.11) Competenza arbitrale: esclusa.

VII.12) Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di TORINO,

VII.13) Data del presente bando: 23/03/2014.

VII.14) Data di pubblicazione del presente bando sul profilo di committente: 25/03/201411.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

geom. Vincenzo LOCURATOLO

Tel 011.9666680/87 – FAX 0119674772

e-mail: vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(geom. Vincenzo LOCURATOLO)

