



COMUNE DI ALPIGNANO
Città Metropolitana di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

N. 46 del 09/03/2022

**OGGETTO: GOVEAN ACADEMY – RISTRUTTURAZIONE VILLA GOVEAN E RIQUALIFICAZIONE PARCO BELLAGARDA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. I° LOTTO FUNZIONALE
CODICE CUP: E77B2200010001.**

L'anno duemilaventidue, addì nove del mese di Marzo alle ore 11:40, nella solita Sala delle Adunanze, regolarmente convocata, in prima convocazione e in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale della quale, attualmente, sono componenti i Signori:

	Cognome Nome	Funzione	Presente
1	PALMIERI STEVEN GIUSEPPE	SINDACO	SI
2	SCRIMA ANNA MARIA	ASSESSORE	SI
3	BARBIANI PIERPAOLO	ASSESSORE	SI
4	GRANISSO VITTORIO	ASSESSORE	SI
5	MONTAGONO DAVIDE	ASSESSORE	SI
6	PERACCIO ROSSANA	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Presiede Il Sindaco Steven Giuseppe Palmieri.

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Dott.ssa Capo Barbara Vittoria.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza svoltasi in modalità mista ai sensi di quanto disposto con Decreto n. 11/2020, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti in videoconferenza (tramite whatsapp) il Sindaco e gli Assessori Scrima Anna Maria, Barbiani Pierpaolo e Peraccio Rossana.

Sono presenti in Sala Adunanze gli Assessori Granisso Vittorio e Montagono Davide.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 46 DEL 09/03/2022

**OGGETTO: GOVEAN ACADEMY – RISTRUTTURAZIONE VILLA GOVEAN E RIQUALIFICAZIONE PARCO BELLAGARDA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. I° LOTTO FUNZIONALE
CODICE CUP: E77B2200010001.**

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Pierpaolo Barbiani;

premessi che la Città Metropolitana di Torino intende individuare Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana presentati dalla Città di Torino e dai Comuni, singoli o associati, o dalle Unioni di Comuni dell'Area Metropolitana ritenuti ammissibili secondo i criteri dettati nel Decreto del Sindaco Metropolitano del 17/01/2022, con interventi di investimento della stessa Città Metropolitana sul proprio patrimonio, d'importo non inferiore a 50 milioni di euro ciascuno, finalizzati all'attuazione della M5C2 - Investimento 2.2. PNRR "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE";

richiamati:

- il Decreto del Sindaco metropolitano ad oggetto: *“Ripartizione delle risorse assegnate dall'art.21 del d.l. n.152/2021 alla Città Metropolitana di Torino a valere sulle risorse del PNRR, Piani Integrati di Rigenerazione Urbana -M5C2 -Investimento 2.2.Modalità di Partecipazione dei Comuni, singoli e associati, alle risorse assegnate alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art.21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.233/2021”*;
- l'Allegato n. 2: *DISCIPLINARE PER L'INDIVIDUAZIONE DEI PROGETTI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA MISSIONE M5C2 “INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE” a valere sulle risorse del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (art.21 del d.l. n.152/2021, convertito dalla legge n.233/2021)*;
- le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108);
- nell'ambito di ciascun Progetto Integrato di Rigenerazione Urbana, ferma restando unicità ed omogeneità dello stesso, saranno ritenuti ammissibili interventi materiali proposti che abbiano un importo minimo di € 5.000.000,00;
- il Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 17/01/2022 recante *“Ripartizione delle risorse assegnate dall'art.21 del d.l. n.152/2021 alla Città Metropolitana di Torino a valere sulle risorse del PNRR, Piani Integrati di Rigenerazione Urbana - M5C2 - Investimento 2.2. Modalità di Partecipazione dei Comuni, singoli e associati, alle risorse assegnate alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art.21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.233/2021”*;

visto:

- il Verbale Esame di Commissione Tecnica - incontri del 27 gennaio 2022 al giorno 8 febbraio 2022 da cui emerge che per la Linea di finanziamento B, a fronte della disponibilità di € 120.552.757,89, sono pervenuti n. 15 progetti per un importo complessivo di € 607.482.512,95;
- il Decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 ad oggetto: *“Avviso pubblico di negoziazione intrapreso dalla Città Metropolitana di Torino in esecuzione del decreto n. 9/2022 finalizzato all'individuazione di progetti integrati di rigenerazione urbana a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). (art. 21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021). Definizione degli indirizzi per la ripartizione delle risorse della linea B di finanziamento”* con il quale è stato ritenuto:
 - di confermare la linea di finanziamento B selezionando tra gli interventi pervenuti, anche di importo inferiore a 5.000.000 di euro, quelli coerenti con i due temi prevalenti emersi, e nello specifico:
 - abitare il territorio attraverso il rafforzamento delle politiche sociali attive che contemplano interventi di housing sociale rivolto ai soggetti fragili (disagio abitativo per persone in difficoltà economica, emergenza abitativa per senza dimora, residenze per anziani, case famiglia, residenze per

- giovani) e sedi di servizi attività sociali (contrasto al disagio giovanile, centri diurni, laboratori per ragazzi con disabilità, case dei servizi forniti dalle associazioni) o sedi di attività comuni;
- la costruzione o ricostruzione di spazi di aggregazione ed inclusione che contemplano due leve alternative di attrazione ragionate sulla base del contesto territoriale ed idonee ad attrarre fasce sociali diversificate per età ed estrazione: *spazi culturali e teatrali dedicati al confronto, "luoghi condivisi" per la Comunità, attorno a cui ricostruire l'incontro intergenerazionale e interculturale;*
 - di avviare attraverso la Commissione tecnica un procedimento di negoziazione conclusivo, articolato sugli ambiti territoriali che si sono aggregati nella prima fase di presentazione delle proposte progettuali, al fine di consentire agli enti capofila la rimodulazione degli interventi proposti alla luce delle richiamate linee strategiche, preferendo gli interventi che abbiano per oggetto beni di cui i proponenti siano già proprietari o titolari di altro diritto reale che dia titolo di piena e libera disponibilità degli stessi;
 - sulla base della valutazione delle progettualità presentate e tenendo conto altresì della popolazione residente, di assegnare a ciascun ambito territoriale il budget massimo sotto indicato:

Ente Capofila	Budget
Grugliasco	€ 57.000.000,00
Carmagnola	€ 16.000.000,00
Ivrea	€ 18.500.000,00
Pinerolo	€ 19.000.000,00
Valle Susa	€ 10.000.000,00
Totale	€ 120.500.000,00

- in considerazione dell'opportunità di svolgere un'ulteriore fase di negoziazione, di posticipare, per gli interventi che saranno selezionati, la scadenza per la trasmissione della documentazione indicata nel paragrafo 4 del disciplinare dal 22/02/2022 al 03/03/2022;
- è stato stabilito che, laddove il procedimento di negoziazione abbia esito negativo, la Commissione tecnica dovrà selezionare gli interventi da ammettere a finanziamento fra quelli già presentati, applicando i criteri di preferenza di cui al paragrafo 5 del disciplinare ai soli interventi di importo non inferiore a 1.000.000 di euro che abbiano per oggetto immobili già di proprietà degli enti proponenti;

dato atto che, in data 04/03/2022 con PEC n. 5661/2022, la Città Metropolitana di Torino, ha trasmesso la lettera di invito per la presentazione degli interventi da inserire nel progetto integrato urbano della Città Metropolitana di Torino in attuazione dei decreti del sindaco metropolitano 9 del 17/01/2022 e n. 19 del 17/02/2022;

rilevato che:

- inderogabilmente entro il giorno 10 marzo 2022, i soggetti invitati dovranno presentare, per gli interventi che intendono candidare all'inserimento nel progetto integrato urbano da presentare al Ministero dell'Interno, la seguente documentazione, la quale dovrà essere trasmessa attraverso l'applicativo MOON accessibile al link dedicato all'iniziativa;
 - ai fini della protocollazione degli atti, ogni allegato caricato sull'applicativo dovrà essere denominato in modo tale da identificare il documento di cui tratta (i.e. "Dichiarazione principi PNRR"):
 - 1) domanda di inserimento nel progetto integrato urbano a regia di CMTO (firmata digitalmente dal legale rappresentante);
 - 2) dichiarazione relativa al rispetto dei principi previsti per gli interventi del PNRR, compilata ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto del Ministero dell'Interno del 06/12/2021 (firmata digitalmente dal legale rappresentante);
 - 3) deliberazione assunta dall'ente proponente di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica ex art.23 del d.lgs. n.50/2016 a cura dell'organo competente;
 - 4) relazione che descriva le principali azioni dell'intervento materiale, i principali fattori di rischio, le finalità che vuole raggiungere, i benefici attesi, i progetti attuati in complementarità con l'intervento del quale si richiede il finanziamento, gli eventuali interventi immateriali. Questi ultimi saranno ritenuti come non prioritari.

- l'ammontare totale complessivo dell'intervento proposto dovrà corrispondere al medesimo ammontare esito della negoziazione conclusiva con la Città Metropolitana di Torino;
 - l'ammontare dell'intervento immateriale dovrà essere parte integrante (e non addizionale) del totale del succitato ammontare complessivo intervento;
- 5) Planimetrie e rendering dell'intervento proposto;
 - 6) Documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;
 - 7) quadro economico dell'intervento;
 - 8) Cronoprogramma dell'intervento che, nel rispetto del termine finale di conclusione fissato a marzo 2026, declini con puntualità le scadenze delle diverse fasi di progettazione, affidamento, inizio, svolgimento e conclusione dell'intervento materiale ed eventualmente immateriale, assicurando la coerenza con le tempistiche di finanziamento previste dal d.l. n.152/2021;
 - 9) Scheda di dettaglio del CUP (ricevuta di ottenimento del CUP).
 - 10) Presa visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali nel rispetto del Regolamento(UE) 2016/679 e del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., nonché delle disposizioni contenute nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241;

richiamata:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25/01/2022 ad oggetto: "Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana Missione M5C2 "INFRASTRUTTURE Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (PNRR)", con la quale:
 - è stata deliberata la presentazione della candidatura del progetto denominato: Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e Parco Bellagarda da destinare a Residenza Studenti Universitari completo di tutti i documenti indicati nel disciplinare di presentazione del Bando;
 - è stato dato mandato al Direttore Area lavori Pubblici di tutti gli atti necessari conseguenti all'adozione della deliberazione nel rispetto degli indirizzi espressi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 10/02/2022 ad oggetto: "Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e riqualificazione Parco Bellagarda – Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)" con la quale si approvava il documento di indirizzo alla progettazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 04/02/2022 che definisce, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, secondo quanto stabilito dall'articolo 23, comma 4 del Codice, gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 15/02/2022 ad oggetto: Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e Riqualificazione Parco Bellagarda - Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - Codice CUP: E73d22000380001, per un importo complessivo da quadro economico di € 7.000.000,00;

dato atto che l'importo di negoziazione conclusiva per il comune di Alpignano, quale contributo oggetto di richiesta sulla Missione M5C2, alla Città Metropolitana di Torino, è pari ad € 2.450.000,00, "finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU";

dato atto che il termine di approvazione del bilancio 2022-2024 è stato, con il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021, differito al 31/03/2022, e che ad oggi non è ancora stato approvato il nuovo bilancio per cui l'Ente si trova in esercizio provvisorio;

rilevato che fino all'approvazione del bilancio annuale di previsione 2022-2023-2024 ed entro il termine succitato, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art. 163, comma 1 e comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

evidenziato come in esercizio provvisorio ai sensi del succitato art. 163, comma 1, gli enti gestiscano gli stanziamenti competenza negli importi previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione e, nello specifico, con riferimento agli stanziamenti dell'esercizio 2022 del bilancio finanziario di previsione 2021-2022-2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2021;

dato atto che:

- trattasi di progetto che rientra nell'ambito del PNRR;
- al momento non ha riflessi contabili sul bilancio;

- non è inserito in nessun atto di programmazione dell'Ente e ciò non inficia la presentazione della documentazione da presentare alla Città Metropolitana di Torino.

richiamati i seguenti atti:

- delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023;
- delibera della Giunta Comunale n. 54 del 14/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 – Assegnazione risorse finanziarie.

richiamata:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25/01/2022 ad oggetto: Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana Missione M5c2 “INFRASTRUTTURE Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore” a valere sulle risorse del Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (PNRR);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 1/02/2022 ad oggetto: Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e Riqualificazione Parco Bellagarda – Approvazione Documento Di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

tenuto conto che l'Amministrazione Comunale di Alpignano ha affidato al Politecnico di Torino– Dipartimento di Architettura e Design e il Dipartimento Interateneo Scienze, Politiche e Progetto del Territorio, con sede in in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 24 – 10129 Torino C.F. n.00518460019, le attività di supporto all'ufficio tecnico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della "Govean Academy";

visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai lavori: “Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e riqualificazione Parco Bellagarda - I° Lotto Funzionale, predisposto dall'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici - composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. Documentazione fotografica;
4. Relazione di verifica interesse archeologico;
5. Studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA ;
6. Relazione di sostenibilità dell'opera;
7. Stato di consistenza delle opere esistenti;
- 8/1. Inquadramento e stato di fatto;
- 8/2. Progetto;
9. Computo estimativo;
10. Quadro economico dell'opera;
11. Piano economico e finanziario dell'opera;
12. Schema di contratto;
13. Capitolato speciale d'appalto;
14. Cronoprogramma;
15. Piano di sicurezza e di coordinamento;
16. Capitolato informativo;
17. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
18. Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;
19. Piano preliminare di monitoraggio ambientale;
20. Piano particellare di esproprio;

dal quale risulta la spesa complessiva di €. 2.450.000,00 (di cui € 1.846.597,87 per lavori a base d'asta e € 36.931,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 1.883.529,83);

ritenuto di provvedere pertanto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra citato, per un valore complessivo di € 2.450.000,00, al fine di poter inviare la documentazione necessaria alla candidatura dell'intervento da inserire nel progetto integrato urbano, attraverso l'Applicativo MOON entro il giorno 10/03/2022;

dato atto che l'approvazione di un lotto funzionale di lavori, definito ai sensi dell'art. 3 lett. qq) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., presuppone la preventiva e preliminare approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del lavoro complessivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27/2022;

precisato che, con riferimento al presente lavoro, l'attuazione dei lotti successivi al primo non è attualmente prevista nella programmazione economico-finanziaria, ma che il primo lotto funzionale presenta i requisiti di funzionalità, fruibilità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;

dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica, oltre a prevedere l'attuabilità per lotti funzionali contiene le informazioni che definiscono il I° Lotto Funzionale del progetto, viene finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU” come sopra descritto, per un importo complessivo di €. 2.450.000,00, di cui verrà affidata con atto successivo la progettazione definitiva-esecutiva;

rilevato che l'art. 26 del Codice (*Verifica preventiva della progettazione*), ai commi 1 e 2, dispone testualmente che:

1. la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.
2. la verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori.

e che pertanto in questa fase del procedimento non vi è la necessità di provvedere alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto, in quanto documenti non finalizzati alle procedure di affidamento e che la verifica e la validazione prevista dalla citata disposizione del Codice andrà riferita, quale obbligatorietà, solo al momento dell'approvazione del livello esecutivo;

preso altresì atto che dal punto di vista urbanistico essendo il bene riconosciuto quale edificio di pregio dal PRGC ai sensi dell'art. 24 comma 4 LUR e considerato che si prevedono interventi sul bene diversi da quelli possibili (manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro conservativo) si renderà necessaria la predisposizione di una **variante** al vigente PRGC, in coerenza con le previsioni del Piano Paesaggistico Regionale (PPR);

dato atto che per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il CUP : E77B2200010001;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

la L. 120/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;

- la Legge 108/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, (decreto semplificazioni Bis) recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” - (*pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.181 del 30 luglio 2021*) ;

- l'art. 48 della legge 108/2021 - misure semplificative rivolte alle opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete alla Giunta in base all'art. 48 comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n.267/2000.

Acquisiti i pareri previsti dall'articolo 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 2) Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai lavori: “Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e riqualificazione Parco Bellagarda - I° Lotto Funzionale, predisposto dall'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici - composto dai seguenti elaborati:
 1. Relazione generale;
 2. Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
 3. Documentazione fotografica:

4. Relazione di verifica interesse archeologico;
5. Studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA ;
6. Relazione di sostenibilità dell'opera;
7. Stato di consistenza delle opere esistenti;
8/1. Inquadramento e stato di fatto;
8/2. Progetto;
9. Computo estimativo;
10. Quadro economico dell'opera;
11. Piano economico e finanziario dell'opera;
12. Schema di contratto;
13. Capitolato speciale d'appalto;
14. Cronoprogramma;
15. Piano di sicurezza e di coordinamento;
16. Capitolato informativo;
17. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
18. Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;
19. Piano preliminare di monitoraggio ambientale;
20. Piano particellare di esproprio;
dal quale risulta la spesa complessiva di €. 2.450.000,00 (di cui € 1.846.597,87 per lavori a base d'asta e € 36.931,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 1.883.529,83).

- 3) Di dare atto che la lettera di invito trasmessa in data 04/03/2022 prot. n. 5661/2022, avvia la Fase C dell'iter di selezione delineato nel Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 17/01/2022 per l'individuazione dei progetti Integrati Urbani, finalizzati all'attuazione della Missione 5 del PNRR "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" – Investimento 2.2 – Piani integrati, come modificato dal Decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022, da presentare al Ministero dell'Interno entro la scadenza del 22 marzo 2022.
- 4) Di prendere atto che all'interno del progetto complessivo di realizzazione dell'opera di € 7.000.000,00, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 127/2022, è stato individuato un primo lotto funzionale avente i requisiti di cui all'art. 3 lett. qq) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede un quadro economico di € 2.450.000,00, finanziato interamente dall'Unione Europea nell'ambito di "NextGeneration EU".
- 5) Di dare atto che ad avvenuto finanziamento del progetto da parte del Ministero dell'Interno verranno aggiornati gli atti di programmazione tecnica ed in particolare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 ed elenco Annuale 2022, inoltre si provvederà all'aggiornamento degli atti di programmazione finanziaria.
- 6) Di dare atto che dal punto di vista urbanistico essendo il bene riconosciuto quale edificio di pregio dal PRGC ai sensi dell'art. 24 comma 4 LUR e considerato che si prevedono interventi sul bene diversi da quelli possibili (manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro conservativo) si renderà necessaria la predisposizione di una **variante** al vigente PRGC, in coerenza con le previsioni del Piano Paesaggistico Regionale (PPR).
- 7) Di dare atto che per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della Legge n.3/2003, si è proceduto ad acquisire il CUP : E77B2200010001.
- 8) Di indicare, quale Responsabile Unico del Procedimento il Direttore Area Lavori Pubblici, arch. Franco Melano, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.

Procedutosi a separata e successiva votazione, per volontà espressa dall'intero collegio deliberante, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - comma 4 - del T.U.E.L. Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., stante la necessità di inoltrare la documentazione richiesta attraverso l'applicativo MOON accessibile al link dedicato all'iniziativa, entro il 10/03/2022.

Efficacia

La deliberazione è immediatamente eseguibile e sarà esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Pubblicazioni e comunicazioni

La deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune; data/oggetto/numero della stessa saranno pubblicati in "Amministrazione Trasparente-Sezione Provvedimenti – Provvedimenti degli organi politici", ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013.

La deliberazione è comunicata ai Capigruppo consiliari, nonché ai Responsabili di Area.

Ricorso

Avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso, da chi ne abbia interesse, al Tribunale amministrativo del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Steven Giuseppe Palmieri

Il Segretario Generale
Dott.ssa Capo Barbara Vittoria

Documento firmato digitalmente