



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI AREA

407 / 2017

LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CENTRALE TERMICA BOCCIODROMO E TENNIS COMUNALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.
CODICE CUP E72H17000030009
CODICE CIG 6939112060

L'anno duemiladiciassette addì ventiquattro del mese di ottobre
negli uffici del Comune siti in Viale Vittoria, 14 Alpignano.

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI

CENTRALE TERMICA BOCCIODROMO E TENNIS COMUNALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.

CODICE CUP E72H17000030009

CODICE CIG 6939112060

IL DIRETTORE DI AREA

Premesso che:

- si sono conclusi i lavori di costruzione della Palestra polifunzionale sita in via Migliarone che consentirà la pratica di diverse discipline sportive;
- con determinazione n.75 del 23/02/2016 veniva approvato lo Stato Finale dei lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul conto finale, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Marsero, per la “Realizzazione della palestra polifunzionale”;
- dalle somme stanziare nel Quadro Economico a seguito della conclusione dei lavori, risultano delle economie di gestione per un importo pari a complessivi € 92.528,66;
- le suddette economie potranno essere destinate alla realizzazione di altri interventi di carattere sportivo, previa redazione di un progetto approvato dall'Amministrazione Comunale e dal Comitato Provinciale del C.O.N.I. Regionale.

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n.81 del 28/04/2016 ad oggetto: “Affidamento in concessione della gestione della palestra polifunzionale via Migliarone. Utilizzo economie – Linee di indirizzo.” con la quale si definivano le opere che dovevano essere previste nel progetto e consistenti nelle seguenti casistiche:

- adeguamento dell'impianto di videosorveglianza della “Palestra polifunzionale”,
- ampliamento della linea vita della “Palestra polifunzionale”,
- fornitura di tappetino copri-pavimento della Palestra Polifunzionale,
- sostituzione della caldaia dell'impianto sportivo Bocciodromo Comunale,
- realizzazione di controsoffitto certificato antisfondellamento Palestra scolastica (scuola Tallone),
- acquisto di defibrillatori per le palestre scolastiche.

Dato atto che con determinazione n. 350 del 21/09/2017, veniva affidato all'ing. Mauro Lorenzo Miraglio, con studio in C.so Francia, 143 - Collegno (TO), per un importo lordo complessivo di € 7.359,04, l'incarico tecnico di progettazione e direzione lavori nuova centrale termica impianti sportivi bocciodromo e tennis.

Richiamato il D.Lgs n.50/2016, art. 23 comma 1, il quale prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici, si articoli secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, dando facoltà di omettere uno o entrambi i primi due livelli di progettazione.

Dato atto che nel caso specifico, in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell'intervento, è possibile omettere i primi due livelli di progettazione procedendo alla redazione del solo progetto esecutivo, nel quale sono contenuti tutti gli elementi previsti per i due livelli omessi, garantendo in tal modo la qualità della progettazione (art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016).

Visto il progetto esecutivo predisposto dall'ing. Mauro Lorenzo Miraglio relativo ai lavori di riqualificazione centrale termica – diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis, presentato in data 18/10/2017 prot. n.25678, e succ. integrazione del 23/10/2017 prot. n.25973, composto dalla documentazione depositata agli atti del settore lavori pubblici, dal quale risulta una spesa complessiva pari ad € 78.734,33 di cui € 65.250,07 per i lavori soggetti a ribasso, € 638,25 per oneri alla sicurezza e Iva al 10% pari ad € 6.525,01 e € 14.122,51 quali somme a disposizione dell'ente.

Dato atto che:

- il progetto sopra richiamato e i documenti che lo compongono, sono conformi al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV circa la definizione del progetto;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, ha proceduto alla sua validazione in data 23/10/2017;
- la spesa per gli interventi previsti dal progetto, di complessivi € 78.734,33, trova copertura finanziaria:
 - per la cifra di € 70.000,00 al Capitolo PEG 13110 “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E NUOVA COSTRUZIONE IMPIANTI SPORTIVI“ Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.000, finanziati per € 56.000,00 con avanzo di amministrazione vincolati anno 2016 e per € 14.000,00 da proventi di oneri di urbanizzazione;
 - per la cifra di € 8.734,33 al Capitolo PEG 12920 “INTERVENTI IN CONTO CAPITALE SU DEMANIO E PATRIMONIO COM.LE“ Codice di Bilancio 1.11.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.000 finanziati da proventi di oneri di urbanizzazione, dando atto che conseguentemente alla variazione di bilancio n. 5 (in approvazione nella prossima seduta del Consiglio Comunale prevista per il 2 novembre 2017) la suddetta somma di € 8.734,33, finanziata al momento sul capitolo PEG 12920, verrà con apposita determinazione imputata ed impegnata sul capitolo PEG 13110 “Intervento di adeguamento e nuova costruzione impianti sportivi“ Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.000 finanziata con avanzo di amministrazione vincolato anno 2016.

Preso altresì atto che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi.

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere all'indizione di gara ai fini dell'individuazione del contraente, in modo da procedere speditamente con i suddetti lavori per permettere di utilizzare il nuovo impianto per la stagione invernale prossima.

Preso atto che le opere da realizzare rientrano nella Categoria dei lavori OG11 - classifica I.

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 il quale dispone che la stipula del contratto- deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa.

Dato atto che l'art. 36 lettera b) del D.Lgs 50/2016 stabilisce che, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori.

Visto che, ai sensi della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), Amministrazioni e imprese potranno negoziare sul Portale mercato elettronico della PA (Mepa) non solo acquisti di beni o servizi, ma anche appalti di lavori, con tutti i vantaggi in termini di semplificazione, rapidità e trasparenza legati all'utilizzo di uno strumento totalmente telematico.

Rilevato che a partire dal 01/07/2016 è attivo nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione in bando “Lavori di manutenzione - Impianti” - Categorie di abilitazione:OG9, OG10, OG11.

Ritenuto di procedere con procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici abilitati al suddetto Bando “Lavori di manutenzione - Impianti” - Categorie di abilitazione:OG9, OG10, OG11, procedendo con la selezione degli operatori della provincia di Torino.

Visti:

- le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.
- l'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'aggiudicazione di appalti di lavori di importo inferiore ad € 2.000.000,00 mediante il criterio del minor prezzo, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo.

Acquisiti:

- il CIG della procedura n.6939112060, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari prevista dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): E72H17000030009.

Riscontrato che alla presente gara è stato assegnato il numero 6629445 dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare, da utilizzare in sede di versamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

Dato atto che alla presente determinazione viene allegato quale parte integrante e sostanziale, la lettera invito ed i relativi allegati, appositamente predisposti per le finalità sopra indicate.

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 31/03/2017 di approvazione del Bilancio Triennale 2017-2019,
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 29/09/2017 di approvazione della 4° variazione al Bilancio Triennale 2017-2019,
- il D.Lgs. n.118/2011 come modificato dal D.Lgs. n.126/2014,
- il punto 5.3 del Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (Allegato A/2 al D.Lgs.n.118/2011 come modificato dal D.Lgs. n.126/2014),
- il D.Lgs n.50/2016 - “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”,
- il D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010;
- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Direttore di Area ai sensi dell'articolo 109 comma 2, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni.

DETERMINA

1 - Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2 - Di approvare il progetto esecutivo predisposto dall'ing. Mauro Lorenzo Miraglio relativo ai lavori di riqualificazione centrale termica – diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis, presentato in data 20/12/2016 prot.

34678, composto dalla documentazione elencata nell'allegato A – Elenco elaborati, allegato alla presente deliberazione, dal quale risulta una spesa totale dell'intervento di € 78.734,33 di cui € 64.611,82 per i lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza pari a € 638,25, Iva al 10% pari a € 6.525,01 per un importo complessivo dei lavori di € 71.775,08 oltre ad € 6.959,25 quali somme a disposizione dell'ente.

3 - Di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad € 78.734,33, risultante dal quadro tecnico economico dell'intervento, trova copertura finanziaria come segue:

- per € 70.000,00 al Capitolo PEG 13110 “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E NUOVA COSTRUZIONE IMPIANTI SPORTIVI“ Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.016, di cui € 56.000,00 finanziati con avanzo di amministrazione vincolato anno 2016 ed € 14.000,00 finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione (Imp. 2017/876);
- per € 8.734,33 al Capitolo PEG 12920 “INTERVENTI IN CONTO CAPITALE SU DEMANIO E PATRIMONIO COM.LE“ Codice di Bilancio 1.11.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.016 finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione (Imp. 2017/877).

4 – Di dare atto che conseguentemente alla variazione di bilancio n. 5 (in approvazione nella prossima seduta del Consiglio Comunale prevista per il 2 novembre 2017) la suddetta somma di € 8.734,33, finanziata al momento sul capitolo PEG 12920, verrà con apposita determinazione imputata ed impegnata sul capitolo PEG 13110 “Intervento di adeguamento e nuova costruzione impianti sportivi“ Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.000 finanziata con avanzo di amministrazione vincolato anno 2016.

5 - Di adottare, in esecuzione dell'art. 32, comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento quale determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., precisando che con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'appalto pubblico relativo ai “Lavori di riqualificazione centrale termica – diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis”, per l'importo complessivo di € 71.775,08.

6 - Di avviare il procedimento di contrattazione per mezzo della piattaforma Mepa per l'aggiudicazione dell'appalto dei “lavori di riqualificazione centrale termica – diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis”, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 con l'invito rivolto ad almeno dieci soggetti abilitati al bando “Lavori di manutenzione - Impianti” - Categorie di abilitazione:OG9, OG10, OG11, presenti in provincia di Torino.

7 - Di approvare lo schema della lettera invito e i relativi allegati, nel quale sono riportate le clausole ritenute essenziali oltre alle procedure di gara scelta, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da allegare alla Richiesta di Offerta (RDO) che verrà predisposta sul Portale mercato elettronico della PA (Mepa).

8 - Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 comma 1, del D.Lgs. n. 267/00 che:

- l'affidamento dell'appalto avverrà, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante “procedura negoziata” previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici;
- il corrispettivo dell'appalto è determinato “a corpo”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'affidamento dell'appalto avverrà con il “criterio del minor prezzo” di cui all'art. 95, comma 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, determinato mediante offerta prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in 30 (trenta), intesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- i concorrenti non dovranno incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'articolo 80

del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- l'importo presunto del contratto, al netto di IVA 10% ammonta ad € 71.775,08, di cui € 64.611,82 per i lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza pari a € 638,25, Iva al 10% pari a € 6.525,01;

- il contratto avente per oggetto la sola esecuzione dei lavori, verrà stipulato in forma di scrittura privata, mediante Documento di Stipula relativo alla Richiesta di Offerta (RDO) predisposto mediante Portale mercato elettronico della PA (Mepa);

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, depositato agli atti del settore lavori pubblici.

9 - Di prenotare la somma di € 71.775,08 (IVA 10% compresa) per la procedura di affidamento suddetta, che trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'opera, imputandola come segue:

- per € 69.970,00 al Capitolo PEG 13110 "Intervento di adeguamento e nuova costruzione impianti sportivi" Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.016, di cui € 56.000,00 finanziati con avanzo di amministrazione vincolato anno 2016 ed € 13.970,00 finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione incassati e riscossi sul bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017 (Subimp. 2017/876/2);

- per € 1.805,08 al Capitolo PEG 12920 "Interventi in conto capitale su demanio e patrimonio com.le" Codice di Bilancio 1.11.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.016 finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione incassati e riscossi sul bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017 (Imp. 2017/877).

10 - Di dare atto che il contributo da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), per l'attivazione della procedura di scelta del contraente, per la realizzazione dei lavori in oggetto è dovuto nella somma di € 30,00.

11 - Di subimpegnare la somma di € 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'opera, imputandola sul capitolo PEG 13110 "Intervento di adeguamento e nuova costruzione impianti sportivi" Codice di Bilancio 6.01.2.0202 Piano dei conti finanziari 2.02.01.09.016, finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione incassati e riscossi sul bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017 (Subimp. 2017/876/1).

12 - Di dare atto che si provvederà alla liquidazione del contributo a favore ANAC con le modalità fissate dalla stessa.

13 - Di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., il seguente CIG: 6939112060.

14 - Di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento in oggetto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte dal Direttore Area Lavori Pubblici geom. Vincenzo Locuratolo.

L'Istruttore
TOSCANI Erica

IL DIRETTORE DI AREA
Firmato digitalmente
VINCENZO LOCURATOLO

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N. 267/2000)

Alpignano, li 24/10/2017

IL DIRETTORE DELL'AREA
LOCURATOLO geom.
Vincenzo
(firmato digitalmente)

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N.267/2000)

- VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (Art. 147 bis c.1 DLgs. N. 267/2000)

Alpignano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CANGINI dott. Massimo
(firmato digitalmente)



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI

N. 407 DEL 24/10/2017

OGGETTO:

**CENTRALE TERMICA BOCCIODROMO E TENNIS COMUNALE - LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E
CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.**

CODICE CUP E72H17000030009

CODICE CIG 6939112060

Visto per l'attestazione della copertura finanziaria dei presenti impegni di spesa

Alpignano, li 07/11/2017

IL DIRETTORE DELL'AREA FINANZIARIA
Firmato Digitalmente
CANGINI MASSIMO



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

SERVIZIO: AREA LAVORI PUBBLICI

ATTO N. 407 IN DATA 24/10/2017

**OGGETTO: CENTRALE TERMICA BOCCIODROMO E TENNIS COMUNALE -
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.
CODICE CUP E72H17000030009
CODICE CIG 6939112060**

Si certifica che copia del presente atto è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni, dal 09/11/2017 al 24/11/2017 al n. 1236 del Registro Pubblicazioni dell'anno in corso.

Alpignano, li 09/11/2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Firmato digitalmente

dr.ssa Caterina FUMAROLA

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.