



# **COMUNE DI ALPIGNANO**

*Provincia di Torino*

**LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE  
CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI COMUNALI  
E DEGLI EDIFICI SCOLASTICI.**

**PROGETTO  
ESECUTIVO**

**COMPUTO METRICO**

*Progetto :Ufficio Tecnico comunale / Opere pubbliche / Progettazione*

*Direttore Area Tecnica:*

*Ufficio Tecnico Lavori Pubblici*

*geom. LOCURATOLO Vincenzo*

*Data: settembre 2016*





Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	IMPORTI			DIMENSIONI				Quantità	IMPORTO TOTALE
			Unitario	MANOD. LORDA	INC. % MANOD.	part. uguali	lung.	largh.	H/Peso		
		%	45,00								
						A CORPO	1			1,00	€ 1.472,25
										<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.472,25</b>
<b>NP</b>	Assistenze elettrica per la Rimozione portone in ferro e riposizionamento nella nuova posizione	%	45,00								
						A CORPO	1			1,00	€ 1.472,25
										<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.472,25</b>
										<b>TOTALE DEMOLIZIONI</b>	<b>€ 17.581,66</b>



Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	IMPORTI			DIMENSIONI				Quantità	IMPORTO TOTALE
			Unitario	MANOD. LORDA	INC. % MANOD.	part. uguali	lung.	largh.	H/Peso		
<b><u>NUOVA CENTRALE TERMICA</u></b>											
<b>01.A05.B77</b>	Muratura faccia a vista eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, idrorepellenti e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1										
01.A05.B77.010	Con blocchi dello spessore di cm 12	m <sup>2</sup>	55,03	26,68	48,48%						
						TAMPONAMENTO NUOVA CT		2,20+1,10+2,20	3,5	19,25	€ 1.059,33
										TOTALE	€ 1.059,33
<b>01.A18.B00</b>	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1)esclusa la fornitura al piano										
01.A18.B00.015	In acciaio, fissi, aventi superficie superiore a m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	281,56	66,17	23,50%						
						SERRAMENTO - PORTA CT		1,20	3	3,60	€ 1.013,62
										TOTALE	€ 1.013,62
<b>01.A18.B20</b>	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie										
01.A18.B20.005	Per qualsiasi dimensione	m <sup>2</sup>	57,69	56,73	98,33%						
						SERRAMENTO - PORTA CT		1,20	3	3,60	€ 207,68
										TOTALE	€ 207,68
<b>01.A20.F95</b>	Protezione di manufatti metallici e similari realizzata mediante trattamenti ripetuti a base di vernici intumescenti di tipo approvato e certificato per la classe REI 120, applicate a pennello od a spruzzo sul supporto preventivamente trattato con primer, compresa ogni opera accessoria										
01.A20.F95.005	A tre o piu' riprese distanziate nel tempo, in misura non inferiore a 2 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	23,99	8,30	34,58%						
						SERRAMENTO - PORTA CT		1,20	3	3,60	€ 86,36
										TOTALE	€ 86,36
<b>TOTALE NUOVA CENTRALE TERMICA</b>											<b>€ 2.366,99</b>

Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	IMPORTI			DIMENSIONI				Quantità	IMPORTO TOTALE
			Unitario	MANOD. LORDA	INC. % MANOD.	part. uguali	lung.	largh.	H/Peso		
<b><u>RIPRISTINI LOCALE ASCENSORE PIANO INTERRATO</u></b>											
<b>01.A10.A85</b>	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato										
01.A10.A85.005	Intonaco di spessore non inferiore a cm 2	m <sup>2</sup>	34,98	16,03	45,84%						
							7,80	3,5		27,30	€ 954,95
										13,09	€ 457,89
										<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.412,84</b>
<b>01.A20.E30</b>	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati										
01.A20.E30.005	Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	4,37	2,74	62,71%						
							2	3,40	3,85	26,18	€ 114,41
										7,70	€ 33,65
										<b>TOTALE</b>	<b>€ 148,06</b>
										<b>TOTALE NUOVA CENTRALE TERMICA</b>	<b>€ 1.560,90</b>

Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	IMPORTI			DIMENSIONI				Quantità	IMPORTO TOTALE
			Unitario	MANOD. LORDA	INC. % MANOD.	part. uguali	lungh.	largh.	H/Peso		
<b><u>SISTEMAZIONE/COMPLETAMENTO PENSILINA COPERTURA ACCESSO</u></b>											
<b>01.A18.A25</b>	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine										
01.A18.A25.005	A lavorazione chiodata o bullonata	kg	4,48	3,38	75,39%						
						PENSILINA FINO AL MURO	30			30,00	€ 134,40
										TOTALE	€ 134,40
<b>01.A18.A70</b>	Posa in opera di piccoli profilati										
01.A18.A70.005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,90	3,78	96,91%						
						PENSILINA FINO AL MURO	30			30,00	€ 117,00
										TOTALE	€ 117,00
<b>01.P20.B03</b>	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale										
01.P20.B03.055	Spessore mm 6+0.76+6; Ug= 5,3 w/m2k e Rw= c.a 37dB	m²	68,32								
						PENSILINA FINO AL MURO	1			1,00	€ 68,32
										TOTALE	€ 68,32
<b>01.A15.A10</b>	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale										
01.A15.A10.035	Vetri antisfondamento	m²	37,91	37,82	99,75%						
						PENSILINA FINO AL MURO	1			1,00	€ 37,91
										TOTALE	€ 37,91
<b>01.A09.E60</b>	Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo,pennello,cazzuola										
01.A09.E60.010	Con protettivo elastico per finitura esterna a faccia vista	m²	16,13	6,86	42,51%						
						PENSILINA FINO AL MURO	1			1,00	€ 16,13
										TOTALE	€ 16,13
<b>TOTALE SISTEMAZIONE PENSILINA COPERTURA ACCESSO</b>											<b>€ 373,76</b>



Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	IMPORTI			DIMENSIONI				Quantità	IMPORTO TOTALE
			Unitario	MANOD. LORDA	INC. % MANOD.	part. uguali	lung.	largh.	H/Peso		
<b>IMPIANTO ESTRAZIONE AREA</b>											
NP	Rifacimento impianto estrazione aria bagni piano interrato e pianerottolo di sbarco piano interrato la lavorazione comprende Smontaggio controsoffittatura Rimozione attuale impianto di estrazione Smontaggio e recupero valvole di aspirazione Fornitura e posa di estrattori aria del tipo assiale Fornitura e posa di regolatori di portata Fornitura e posa di nuove tubazioni di aspirazione ed espulsione aria da posizionarsi nel controsoffitto  Fornitura e posa di tubazioni verticali sfocianti sul tetto del basso fabbricato adibito ad autorimessa  Realizzazione di faldaleria per tubazioni sfocianti sul tetto  Rimontaggio controsoffitto Rimontaggio valvole di aspirazione										
		a corpc	4.870,00	3.652,50	75,00%						
						A CORPO	1			1,00	€ 4.870,00
										TOTALE	€ 4.870,00
NP	Assistenze elettrica per la realizzazione delrifacimento estrazione aria bagno piano interrato										
		%	25,00								
						A CORPO	1			1,00	€ 1.189,91
										TOTALE	€ 1.189,91
										TOTALE IMPIANTO ESTRAZIONE AREA	€ 6.059,91
										TOTALE GENERALE	€ 41.648,90