

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: COMUNE DI ALPIGNANO. RETTIFICA PARZIALE DELLA DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 6123 DEL 28/09/2023. PROCEDURA APERTA SVOLTA DALLA CMTO COME STAZIONE UNICA APPALTANTE. APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI POLO EMERGENZIALE - PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. APPLICAZIONE CAM, AI SENSI DEL DECRETO 23 GIUGNO 2022 N. 256 – DNSH. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A TERRA COSTRUZIONI SRL CON PROFESSIONISTA INDICATO ALLA PROGETTAZIONE COSTITUENDO RTP FABRICA TRE SRL/IMPRO SRL/ING. FERAUDI FULVIO CUP: E71B21002250001 – CIG 98559581D7 - ID SINTEL 170124506

Premesso che, con propria determinazione n. 6123 del 28/09/2023, a seguito di procedura aperta espletata, nelle modalità di cui al medesimo provvedimento, dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante, a favore del Comune di Alpignano ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016 ed in forza della accordo di collaborazione appositamente stipulato tra detto Comune e Città Metropolitana di Torino, in data 11/07/2022 (Rep. CMTO 15/2022), si è provveduto ad aggiudicare, mediante appalto integrato, la progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di "POLO EMERGENZIALE - PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2. " INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA"(C.I.G 98559581D7) **all'operatore economico TERRA COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Viale del Risorgimento 9, 10092 Beinasco (TO), C.F./P.IVA 08022390010, **con professionista indicato alla progettazione il costituendo RTP FABRICA TRE SRL/IMPRO SRL/ING. FERAUDI FULVIO**, con sede legale in Via Regaldi, 3 -10154 Torino – C.F./P.IVA 12769060018, con il ribasso proposto del 12,77%, **per un importo complessivo di € 2.294.574,56 (Oneri e IVA esclusi)** così suddiviso:

| Lavori | |
|---------------------------------|---|
| Importo lavori ribassati | Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa) |
| € 2.161.644,34 | € 2.207.584,98 |

| | |
|---|--------------------|
| Progettazione definitiva-esecutiva | |
| Importo netto ribassato (Oneri di legge e IVA esclusi) | € 86.989,58 |

determinando il seguente ribasso di gara pari a complessivi € 329.187,83 (Oneri ed IVA esclusi) ripartito come segue:

| | |
|--|--------------|
| RIBASSO DI GARA – Lavori (IVA esclusa) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 316.453,03 |
| RIBASSO DI GARA - Progettazione definitiva-esecutiva (Oneri di legge e IVA esclusi) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 12.734,80 |

Rilevato che, nella suddetta determinazione n. 6123/2023, per mero errore materiale, per calcolare l'importo contrattuale di affidamento della Progettazione definitiva-esecutiva, è stato utilizzato, quale corrispettivo della progettazione definitiva ed esecutiva da porre a base di gara, l'importo errato di € 99.724,38 anziché quello corretto di € 151.814,68 (come indicato nell'avviso di "Rettifica e proroga" della procedura di gara) determinando pertanto:

- un importo contrattuale della progettazione (Oneri di legge e IVA esclusi), al netto del ribasso di gara offerto del 12,77%, di € 86.989,58 anziché di corretti € 132.427,95
- un ribasso di gara della progettazione (Oneri di legge e IVA esclusi) di € 12.734,80 anziché di corretti € 19.386,73
- un importo contrattuale complessivo (lavori+progettazione-Oneri di legge e IVA esclusi) di € 2.294.574,56 anziché di corretti € 2.340.012,93;

Dato atto che, per quanto sopra, l'importo complessivo dell'appalto posto a base gara passa da errati € 2.623.762,39 (lavori+progettazione+oneri per l'attuazione del piano di sicurezza-Oneri di legge e IVA esclusi) a corretti € 2.675.852,69;

Precisato che l'importo contrattuale dei lavori affidati rimane invece invariato in quanto corretto e quindi pari a € 2.207.584,98 (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa);

Ritenuto pertanto, in virtù di quanto sopra esposto, procedere alla rettifica dell'errore materiale e pertanto di aggiudicare l'appalto integrato per l'esecuzione degli interventi di cui in oggetto, affidati con la predetta propria determinazione n. 6123/2023 all'operatore economico **TERRA COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Viale del Risorgimento 9, 10092 Beinasco (TO), C.F./P.IVA 08022390010, **con professionista indicato alla progettazione il costituendo RTP FABRICA TRE SRL/IMPRO SRL/ING. FERAUDI FULVIO**, con sede legale in Via Regaldi, 3 -10154 Torino – C.F./P.IVA 12769060018, **con il ribasso proposto del 12,77%, per un importo complessivo di € 2.340.012,93 (Oneri e IVA esclusi) così suddiviso:**

| | |
|---------------------------------|---|
| Lavori | |
| Importo lavori ribassati | Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa) |

| | |
|--|---------------------|
| € 2.161.644,34 | € 2.207.584,98 |
| Progettazione definitiva-esecutiva | |
| Importo netto ribassato (Oneri e IVA esclusi) | € 132.427,95 |

determinando pertanto un ribasso di gara complessivo pari ad € 335.839,76 (Oneri ed IVA esclusi) così suddiviso:

| | |
|---|--------------|
| RIBASSO DI GARA – Lavori (IVA esclusa) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 316.453,03 |
| RIBASSO DI GARA - Progettazione definitiva-esecutiva (Oneri e IVA esclusi) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 19.386,73 |

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.L. n. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), convertito, con modificazioni, in L. 11/09/2020 n. 120;
- il D.L. n. 77/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), convertito, con modificazioni, in L. 29/07/2021 n. 108;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 107 del T.U.E.L.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di rettificare la propria determinazione n. 6123 del 28/09/2023 con riferimento:
 - all'importo della progettazione definitiva-esecutiva posto a base di gara per mero errore materiale di € 99.724,38 anziché di corretti € 151.814,68;
 - all'importo complessivo posto a base di gara (lavori+progettazione+oneri per l'attuazione del piano di sicurezza-Oneri di legge e IVA esclusi) che è pari a corretti € 2.675.852,69 anziché ad errati 2.623.762,39;
 - all'importo di affidamento della Progettazione definitiva-esecutiva (Oneri di legge e IVA esclusi), che, a seguito di quanto al punto precedente, passa pertanto da errati € 86.989,58 a corretti € 132.427,95;

- all'importo complessivo di aggiudicazione (lavori+progettazione+oneri per l'attuazione del piano di sicurezza-Oneri di legge e IVA esclusi) che, di conseguenza, è pari a corretti € 2.340.012,93 anziché ad errati € 2.294.574,56;
2. di aggiudicare, pertanto, l'appalto integrato per l'esecuzione degli interventi di cui in oggetto, affidati con la richiamata propria determinazione n. 6123/2023 all'operatore economico **TERRA COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Viale del Risorgimento 9, 10092 Beinasco (TO), C.F./P.IVA 08022390010, **con professionista indicato alla progettazione il costituendo RTP FABRICA TRE SRL/IMPRO SRL/ING. FERAUDI FULVIO**, con sede legale in Via Regaldi, 3 -10154 Torino – C.F./P.IVA 12769060018, **con il ribasso proposto del 12,77%, per un importo complessivo di € 2.340.012,93 (Oneri e IVA esclusi)** così suddiviso:

| Lavori | |
|--|---|
| Importo lavori ribassati | Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa) |
| € 2.161.644,34 | € 2.207.584,98 |
| Progettazione definitiva-esecutiva | |
| Importo netto ribassato (Oneri e IVA esclusi) | € 132.427,95 |

3. di dare atto che, a seguito della predetta rettifica, il ribasso di gara complessivo è pari ad € 335.839,76 (Oneri ed IVA esclusi) così suddiviso:

| | |
|---|--------------|
| RIBASSO DI GARA – Lavori (IVA esclusa) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 316.453,03 |
| RIBASSO DI GARA - Progettazione definitiva-esecutiva (Oneri e IVA esclusi) | |
| 12,77% sull'importo a base di gara | € 19.386,73 |

4. di confermare, per quanto non rettificato con il presente provvedimento, quanto altro indicato e disposto con la predetta propria determinazione n. 6123/2023.

Torino, 12/04/2024

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati