



**COMUNE DI ALPIGNANO**  
*Città Metropolitana di Torino*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**N. 89 del 08/08/2024**

---

**OGGETTO: POLO EMERGENZIALE - PNRR - MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE” - COMPONENTE 2.2 “ INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE” - INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA” - INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CODICE CUP: E71B21002250001.**

---

L'anno duemilaventiquattro, addì otto del mese di Agosto alle ore 16:00, nella solita Sala delle Adunanze, regolarmente convocata, in prima convocazione, si è riunita la Giunta Comunale della quale, attualmente, sono componenti i Signori:

	<b>Cognome Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>
1	PALMIERI STEVEN GIUSEPPE	SINDACO	SI
2	SCRIMA ANNA MARIA	ASSESSORE	NO
3	BARBIANI PIERPAOLO	ASSESSORE	SI
4	GRANISSO VITTORIO	ASSESSORE	SI
5	MONTAGONO DAVIDE	ASSESSORE	SI
6	PERACCIO ROSSANA	ASSESSORE	NO

PRESENTI: 4 ASSENTI: 2

Presiede Il Sindaco Steven Giuseppe Palmieri.

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Dott. Luca Costantini.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza svoltasi in modalità mista ai sensi dell'art. 5 del nuovo *Regolamento per il Funzionamento della Giunta*, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 66/2022, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti in videoconferenza il Sindaco Steven Giuseppe Palmieri e l'Assessore Pierpaolo Barbiani.

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 89 DEL 08/08/2024

---

**OGGETTO: POLO EMERGENZIALE - PNRR - MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE” - COMPONENTE 2.2 “ INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE” - INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA” - INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CODICE CUP: E71B21002250001.**

---

### LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Pierpaolo Barbiani;

richiamati i seguenti atti:

- deliberazione Consiglio Comunale n. 59 del 29/11/2023 di approvazione della nota di aggiornamento del DUP 2024-2026;
- deliberazione Consiglio Comunale n. 69 del 21/12/2023 di conferma dell'approvazione della nota di aggiornamento del DUP 2024- 2026;
- deliberazione Consiglio Comunale n. 70 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Vista l’assegnazione al Ministero dell’Interno per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall’articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

visto:

- il Decreto Ministeriale del 04/04/2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019 - [PNRR - M5.C2.2 - Investimento 2.1];
- l'art. 5 comma 3 “Cronoprogrammi e spese ammissibili” del Decreto Ministeriale 04/04/2022, che recita:” *Si ritengono parimenti ammissibili, qualora inserite nel quadro tecnico economico del progetto, le spese preliminari, nonché le spese tecniche di progettazione e d’esecuzione, imprevisi*”;
- l'art. 1, comma 42, della suddetta legge n. 160/2019 che dispone testualmente: “Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”;
- il successivo comma 42-bis, introdotto dall’articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR); prevedendo, altresì, un’integrazione delle stesse “con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024”;

considerato che:

- con Decreto Ministeriale del 04/04/2022 è stato approvato l’elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell’Allegato 3 che sostituisce quello allegato al Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell’Interno, di

concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile;

- ai comuni indicati nell'Allegato 4 del Decreto Ministeriale, in applicazione dell'articolo 28, comma 1, del Decreto legge 1° marzo 2022, n. 17, sono assegnati, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria, contributi pari a 900.861.695,41 euro per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ai sensi del comma 42 e ss. dell'articolo 1 della L. n. 160/2019;

- il Comune di Alpignano è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR M5.C2.2 - Investimento 2.1 Investimenti di rigenerazione urbana, a seguito dello scorrimento della graduatoria di € 3.200.000,00 per il progetto Polo Emergenziale – CUP:E71B21002250001;

richiamata:

– la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 28/05/2021, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai lavori di realizzazione del Polo emergenziale, CODICE CUP: E71B21002250001 predisposto dall'Ufficio Tecnico Area Lavori Pubblici, che prevede una spesa complessiva di € 3.200.000,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 23/11/2022, con la quale è stato rimodulato il quadro tecnico economico dell'intervento Polo Emergenziale, per applicazione dell'IVA al 10% sui lavori e inserimento delle spese tecniche di progettazione;

– la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 22/02/2023, con la quale è stato rimodulato il quadro tecnico economico per inserimento della progettazione di rafforzamento del PFTE per allineamento linee guida PNRR e omissione della progettazione definitiva unificandola al livello successivo, ai sensi del comma 4 dell'articolo 23;

- la determinazione del Direttore Area n. 118 del 21/03/2023, con la quale è stato affidato in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36 comma 2, introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020, n. 120, allo studio tecnico Global Architettura Torino – arch. Alfredo Senatore con sede legale in Via dei Martiri 39 – 10042 Nichelino (TO) – Italy P.IVA 0855590001, l'incarico professionale di rafforzamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'opera in argomento, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 88 del 28/05/2021;

- la determinazione del Direttore Area n. 158 del 19/04/2023, con la quale è stato affidato a seguito delle risultanze della procedura di gara ID 161624241, effettuata per il tramite della piattaforma Sintel della Regione Lombardia, (in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016), alla Società Progetto Costruzione Qualità (PCQ) srl, l'espletamento dell'incarico professionale di Supporto al RUP per la verifica preventiva e validazione del PFTE relativo ai lavori: “Polo Emergenziale” CIG 98559581D7;

- la deliberazione di Giunta Comunale n.75 del 01/06/2023 con la quale si approva il rafforzamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai lavori: “ Polo Emergenziale”, predisposto dall'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici, in conformità alle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108);

- la determinazione del Direttore Area n. 257 del 01/06/2023 che approvava l'esito di verifica del PFTE da porre a base di gara - Rapporto Finale CV2021.FTE – RF - prot. n.14816/2023 del 01/06/2023, quale fase del progetto di fattibilità tecnica ed economica – ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 – del ” Polo Emergenziale - Codice CUP: E71B21002250001 - PNRR - Missione 5 “Inclusione e Coesione” - Componente 2.2 “ Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore” - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana” - Intervento Finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU, dell'importo complessivo da quadro economico di € 3.200,000,00, sottoscritto in data 31/05/2023;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 30/06/2023 con la quale:

- si rimodulava il quadro tecnico economico dell'intervento Polo Emergenziale, codice CUP E71B21002250001, si approvava l'allegato A) allegato alla deliberazione e si modificavano i corrispettivi spese di progettazione ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 che ammontavano ad euro 151.814,68;

- si dava atto che a seguito della rimodulazione del QTE non era stato modificato l'importo complessivo del progetto e non erano state apportate modifiche al progetto di fattibilità tecnica ed economica “Polo Emergenziale” e che la spesa relativa alla progettazione trovava copertura finanziaria all'interno del QTE rideterminato e che la rimodulazione non comporta oneri a carico del bilancio del comune di Alpignano;

- la determinazione del Direttore Area n. 317 del 30/06/2023 di modifica, a seguito della rimodulazione, al punto 8 del capitolato speciale d'appalto, con cui si disponeva la proroga ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. del termine per la presentazione delle offerte: 19.07.2023 ore 9:00 e si mantenevano valide ed invariate tutte le altre disposizioni assunte con la determinazione a contrarre n. 258/2023 del 01/06/2023;

- la determinazione dirigenziale Direzione Centrale Unica Appaltanti e contratto n. DD 6123 del 28/09/2023 Rep. di struttura DD-RA3 N. 345, della Città Metropolitana di Torino, con la quale approvava le operazioni di gara per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori: "Polo Emergenziale" CIG 98559581D7, espletata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante, sulla base dei disposti di cui all'art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016, a favore della Comune di Alpignano ed in forza della accordo di collaborazione appositamente stipulata tra detto Comune e Città Metropolitana di Torino, in data 10/07/2022 (Rep. CMTO 107/2022), per un importo a base di gara di complessivi euro 2.201.997,87 (lavori+progettazione definitiva ed esecutiva, oneri previdenziali e IVA esclusi);
- la determinazione del Direttore Area n. 454 del 29/09/2023 con la quale si prendeva atto della determinazione dirigenziale Direzione Centrale Unica Appaltanti e contratto n. DD 6123 del 28/09/2023 Rep. di struttura DD-RA3 N. 345, di aggiudicazione dell'appalto "Polo Emergenziale" CODICE CUP: E71B21002250001. CIG 98559581D7, all'operatore economico TERRA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Risorgimento 9, 10092 Beinasco (Torino), C.F./P.IVA08022390010, con professionista indicato alla progettazione l'RTP FABRICA TRE società ingegneria SRL/IMPRO SRL/Ing. FERAUDI FULVIO, con sede legale in Via Regaldi, 3 - 10154 Torino – P.IVA 12769060018, con il ribasso proposto del 12,77%, per un importo complessivo di euro 2.538.715,86 iva e oneri inclusi;
- la determinazione dirigenziale Direzione Centrale Unica Appaltanti e contratto n. DD 2003 del 12/04/2024 Rep. di struttura DD-RA3 N. 72, della Città Metropolitana di Torino, ad oggetto: *"Rettifica parziale della determinazione di aggiudicazione n. 6123 Del 28/09/2023. Procedura aperta svolta dalla CMTO come Stazione Unica Appaltante. Appalto Integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Polo Emergenziale - PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. APPLICAZIONE CAM, ai sensi del Decreto 23 Giugno 2022 N. 256 – DNSH. Aggiudicazione definitiva a Terra Costruzioni Srl con Professionista indicato alla progettazione costituendo RTP Fabrica Tre Srl/Impro Srl/Ing. Feraudi Fulvio Cup: E71B21002250001 – CIG 98559581D7 - ID SINTEL 170124506"*;
- la determinazione del Direttore Area n. 210 del 18/04/2024 che prendeva atto della determinazione dirigenziale Direzione Centrale Unica Appaltanti e contratto n. DD 2003 del 12/04/2024 Rep. di struttura DD-RA3 N. 72, della Città Metropolitana di Torino di rettifica parziale della determinazione di aggiudicazione n. 6123 Del 28/09/2023, rettificava parzialmente la propria determinazione n. 454/2023 e approvava il quadro tecnico economico (QTE) rimodulato post gara a seguito di aggiudicazione del relativo contratto di appalto lavori di realizzazione "Polo Emergenziale" CUP: E71B21002250001 CIG 98559581D7;
- la determinazione del Direttore Area n. 254 del 14/05/2024 che affidava ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. n. 36/2023, per i motivi esposti in premessa, l'incarico professionale per servizi di architettura e ingegneria di verifica progetto ed assistenza al RUP per la validazione degli elaborati progettuali del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Polo emergenziale" alla Società Progetto Costruzione Qualità (PCQ) srl, con sede in Ancona (AN) 60131 – via Varano – ST Provinciale Cameran per un un importo complessivo di € 29.759,44;
- la determinazione del Direttore Area n.368 del 27/06/2024 che affidava ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale per servizi di architettura e ingegneria di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "Polo emergenziale" all'ing. Portigliatti Piancera Manuel, con studio in Giaveno (TO) 10094. B.ta Piancera, 55, P.IVA 10928940013 per un importo complessivo di € 39.332,80;

dato atto che la spesa complessiva del quadro economico dell'opera in oggetto è finanziata dal fondo Next Generation EU - PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione" - Componente 2.2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore" - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana";

dato atto che il progetto: Polo Emergenziale CODICE CUP: E71B21002250001 per un importo complessivo di € 3.200.000,00, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023 – 2025 e negli anni successivi, come da cronoprogramma dell'opera, al capitolo PEG 13662 codice di bilancio 11.01.2.02, ed è finanziato in entrata nel bilancio di previsione 2023 – 2025 e negli anni successivi, come da cronoprogramma dell'opera, al capitolo E 2017/2023 codice di bilancio 4.0.200.01;

verificata la capienza dei capitoli del bilancio triennale in corso, dedicati alla gestione contabile del progetto del POLO, in entrata PEG 2017 ed in uscita PEG 13662;

visto il rapporto tecnico di verifica del progetto del progetto definitivo/esecutivo assunto al protocollo dell'Ente n. 21797 del 08/08/2024, mediante cui la Società Progetto Costruzione Qualità (PCQ) srl, con sede in Ancona (AN) 60131 – via Varano – ST Provinciale Cameran, quale soggetto incaricato delle attività di verifica sul progetto definitivo/esecutivo, esprime esito positivo nel rispetto delle finalità di cui all'art. 26 del D.lgs 50/2016, ritenendo il progetto definitivo/esecutivo conforme;

rilevato che:

- è stato necessario rimodulare il quadro tecnico economico dell'intervento in oggetto per le seguenti motivazioni:

- con l'avvio della progettazione esecutiva sono stati effettuati i necessari approfondimenti tecnici che hanno ridefinito il quadro esigenziale;
- per l'effetto delle integrazioni necessarie per la completa predisposizione del progetto esecutivo, conseguente agli approfondimenti effettuati in fase di presa in carico degli adempimenti connessi all'appalto integrato, è risultato necessario procedere alla ridefinizione del quadro economico con un aumento sull'importo dei lavori e sulle spese tecniche del progetto esecutivo;
- a seguito della rimodulazione del QTE non sono state apportate modifiche all'importo complessivo delle opere che ammonta a complessivi € 3.200.000,00;

visto il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori: "Polo emergenziale", dell'RTP FABRICA TRE società ingegneria SRL/IMPRO SRL/Ing. FERAUDI FULVIO, composto dai seguenti elaborati:

Documenti

1. PDE.GE.ELE.01 Elenco elaborati generale
2. 02.PDE.GE.RLG.01 Relazione generale
3. 01.PDE.GE.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - disposizioni generali
4. 02.PDE.GE.CAM.01 Relazione Criteri Ambientali Minimi
5. 02.PDE.GE.CAM.02 Relazione di coerenza ai principi DNSH
6. 02.PDE.GE.CAM.03 Piano di gestione dei rifiuti
7. 00.PDE.GE.CAM.04 Piano operativo di cantiere
8. 01.PDE.GE.CAM.05 Piano di disassemblaggio e demolizione selettiva a fine vita
9. 00.PDE.GE.CAM.06 Studio di fattibilità ambientale
10. 00.PDE.GE.SCH.01 Schema di contratto
11. 01.PDE.GE.CME.01 Computo metrico estimativo
12. 01.PDE.GE.EPU.01 Elenco prezzi unitari
13. 01.PDE.GE.APU.01 Analisi prezzi unitari
14. 00.PDE.GE.QIM.01 Quadro d'incidenza della mano d'opera
15. 00.PDE.GE.QEC.01 Quadro economico

Relazioni specialistiche

16. 01.PDE.GE.RLT.01 Relazione tecnica opere architettoniche -
17. 01.PDE.GE.RLS.01 Relazione tecnica Legge 9 gennaio 1991, n.10 D.lgs 26 giugno 2015
18. 01.PDE.GE.ACU.01 Relazione di valutazione del clima acustico
19. 01.PDE.GE.ACU.02 Relazione di valutazione requisiti acustici passivi
20. 01.PDE.GE.ACU.03 Relazione di valutazione impatto acustico previsionale
21. 00.PDE.GE.SBA.01 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche
22. 01.PDE.GE.ETC.01 Elaborato tecnico della copertura - Relazione tecnica

OPERE EDILI

Documenti

23. 01.PDE.AR.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - opere edili
24. 01.PDE.AR.PMO.01 Piano di manutenzione - opere edili

Elaborati grafici

25. 01.PDE.RIL.PLM.01 Inquadramento generale: estratti PRG e carte tecniche
26. 01.PDE.RIL.GNR.01 Rilievo e documentazione fotografica
27. 00.PDE.AR.GNR.01 Verifica rapporti aeroilluminanti
28. 00.PDE.AR.GNR.02 Gestione delle interferenze
29. 02.PDE.AR.PNT.01 Pianta piano terra e area esterna
30. 02.PDE.AR.PNT.02 Pianta piano primo
31. 01.PDE.AR.PNT.03 Pianta piano copertura

32. 01.PDE.AR.PNT.04 Superamento barriere architettoniche
33. 01.PDE.AR.PSP.01 Prospetti e Sezioni
34. 01.PDE.AR.DTG.01 Particolari costruttivi: sezioni di facciata
35. 00.PDE.AR.DTG.02 Particolari servizi igienici
36. 00.PDE.AR.ABC.01 Abaco serramenti
37. 01.PDE.AR.ABC.02 Abaco murature
38. 01.PDE.AR.ABC.03 Abaco pavimenti e stratigrafie orizzontali
39. 00.PDE.AR.ABC.04 Abaco controsoffitti
40. 01.PDE.AR.ETC.01 Elaborato tecnico della copertura - Planimetrie di copertura e sezione

## OPERE STRUTTURALI

### Documenti

41. 01.PDE.ST.CPT.01 Capitolato prestazionale strutture
42. 02.PDE.ST.RCL.01 Relazione di calcolo delle strutture
43. 01.PDE.ST.RLT.01 Relazione tecnica sui materiali
44. 00.PDE.ST.RLI.01 Relazione illustrativa strutture
45. 00.PDE.ST.RGT.01 Relazione geotecnica
46. 01.PDE.ST.PMO.01 Piano di manutenzione Strutture

### Elaborati grafici

47. 00.PDE.ST.PNT.01 Tracciamento fondazioni giunto A,B,C
48. 01.PDE.ST.DTG.01 Armature fondazioni giunto A,B,C
49. 00.PDE.ST.PNT.02 Tracciamento pilastri giunto A,B,C piano primo/copertura
50. 01.PDE.ST.SZN.01 Sezioni strutturali giunto A,B,C
51. 00.PDE.ST.GNR.01 Carpenterie piano primo giunto A,B,C, particolari costruttivi
52. 00.PDE.ST.GNR.02 Carpenterie piano copertura giunto A,B,C
53. 00.PDE.ST.SZN.02 Sezioni scala e setti ascensore giunto C
54. 00.PDE.ST.DTG.02 Armatura pilastri giunto A
55. 00.PDE.ST.DTG.03 Armatura pilastri giunto B
56. 00.PDE.ST.DTG.04 Armatura pilastri, travi piano primo e copertura giunto C
57. 00.PDE.ST.DTG.05 Armatura travi e solai piano primo giunto A
58. 00.PDE.ST.DTG.06 Armatura travi e solai piano primo giunto B
59. 00.PDE.ST.DTG.07 Armatura travi e solai copertura giunto A
60. 00.PDE.ST.DTG.08 Armatura travi e solai copertura giunto B
61. 00.PDE.ST.DTG.09 Armatura torre d'addestramento

## IMPIANTI MECCANICI

### Documenti

62. 01.PDE.IM.CSA.01 Capitolato speciale di appalto - impianti meccanici
63. 01.PDE.IM.RLS.01 Impianti Meccanici - Relazione tecnico specialistica
64. 02.PDE.IM.RCL.01 Impianti Meccanici - Relazione di calcolo
65. 00.PDE.IM.PMO.01 Impianti Meccanici - Piano di manutenzione dell'opera

## IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

### Elaborati grafici

66. 02.PDE.IC.PNT.01 Condizionamento - Pianta piani terreno, primo e copertura
67. 01.PDE.IC.PNT.02 Rinnovo aria - Pianta piani terreno, primo e copertura
68. 00.PDE.IC.SCM.01 Condizionamento e rinnovo aria - Schemi funzionali 1/2
69. 00.PDE.IC.SCM.02 Condizionamento e rinnovo aria - Schemi funzionali 2/2

## IMPIANTO IDRICOSANITARIO

### Elaborati grafici

70. 01.PDE.IS.PNT.01 Adduzione idrica - Pianta piani terreno, primo e copertura Varie
71. 01.PDE.IS.PNT.02 Scarico acque usate - Pianta piani terreno e primo Varie
72. 01.PDE.IS.PNT.03 Acque bianche - Pianta piano terreno
73. 00.PDE.IS.DTG.01 Impianti idricosanitari - Particolari costruttivi
74. 00.PDE.IS.SCM.01 Impianti idricosanitari - Schemi

## IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

### Documenti

75. 01.PDE.IE.CSA.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Capitolato speciale di appalto -
76. 02.PDE.IE.RLS.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione tecnico specialistica -
77. 00.PDE.IE.RCL.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo scariche atmosferiche
78. 00.PDE.IE.RCL.02 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo illuminazione ordinaria ed emergenza

79. 00.PDE.IE.RCL.03 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo e tabelle di verifica quadri elettrici

Elaborati grafici

80. 00.PDE.IE.PMO.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Piano di manutenzione dell'opera

81. 01.PDE.IE.PNT.01 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano terra

82. 01.PDE.IE.PNT.02 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano primo

83. 01.PDE.IE.PNT.03 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano copertura

84. 01.PDE.IE.PNT.04 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti fotovoltaici

85. 00.PDE.IE.PNT.05 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria dispersore di terra

86. 01.PDE.IE.PNT.06 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria cavidotti e canaline piano terra

87. 01.PDE.IE.PNT.07 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria canaline piano primo

88. 00.PDE.IE.PNT.08 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria rivelazione fumo piano terra

89. 00.PDE.IE.PNT.09 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria rivelazione fumo piano primo

90. 00.PDE.IE.PNT.10 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria Illuminazione ordinaria ed emergenza piano terra

91. 00.PDE.IE.PNT.11 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria Illuminazione ordinaria ed emergenza piano primo

92. 00.PDE.IE.PNT.12 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti speciali piano terra

93. 00.PDE.IE.PNT.13 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti speciali piano primo

94. 00.PDE.IE.SCM.01 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto illuminazione sicurezza

95. 00.PDE.IE.SCM.02 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto trasmissione dati/telefonia

96. 00.PDE.IE.SCM.03 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto antintrusione

97. 00.PDE.IE.SCM.04 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto rivelazione fumo

98. 00.PDE.IE.SCM.05 Impianti elettrici ed elettronici schema unifilare impianto fotovoltaico

99. 00.PDE.IE.SCM.06 Impianti elettrici ed elettronici - Schema elettrico unifilare impianto domotico per gestione impianto di illuminazione.

100.00.PDE.IE.SCM.07 Impianti elettrici ed elettronici - Schemi unifilari quadri elettrici

101.00.PDE.IE.SCM.08 Impianti elettrici ed elettronici - Schemi a blocchi

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PROGETTO FORNITA DALLA STAZIONE APPALTANTE:

1. L23\_003\_PFTE\_EL.04 Piano di Sicurezza e Coordinamento, fascicolo dell'opera ed elaborato tecnico delle coperture

2. L23\_003\_PFTE\_SIC.01 Piano di sicurezza e coordinamento - Planimetria di cantiere

3. L23\_003\_PFTE\_EL.26 Cronoprogramma

4. L23\_003\_PFTE\_EL.13 Relazione geotecnica

dal quale risulta la spesa complessiva di € 3.200.000,00;

dato atto che:

- a tale progetto è stato assegnato il codice unico di progetto CUP E71B21002250001 ai sensi della Legge 144/1999 e successive Deliberazioni CIPE;

- che l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2024-2025 e nell'Elenco Annuale 2023, per € 3.200.000,00, inserita a seguito avvenuto finanziamento del progetto da parte del Ministero dell'Interno;

preso altresì atto che dal punto di vista urbanistico l'intervento previsto risulta in via generale compatibile con le norme di area "SreB1 – Area per attrezzature e servizi esistente del PRGC vigente, destinazione d'uso servizi pubblici o assoggettati all'uso pubblico, riconducibili all'art. 21 e 22 della L.U.R. (come riportato nelle norme di attuazione del PRG vigente);

ritenuto di:

- approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico;

- provvedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo sopra citato, per un valore complessivo da quadro tecnico economico di € 3.200.000,00;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- la L. 120/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;
- la Legge 108/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, (decreto semplificazioni Bis) recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” - (*pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.181 del 30 luglio 2021*) ;
  - l'art. 48 della legge 108/2021 - misure semplificative rivolte alle opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea;
  - Decreto Ministeriale del 04/04/2022;
  - il Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18/06/2020.

Atteso che l’adozione del presente provvedimento compete alla Giunta in base all’art. 48 comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n.267/2000.

Acquisiti i pareri previsti dall'articolo 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.i.;

**Con votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese;**

## D E L I B E R A

- 3) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 4) Il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori: “Polo emergenziale”, dell’RTP FABRICA TRE società ingegneria SRL/IMPRO SRL/Ing. FERAUDI FULVIO, composto dai seguenti elaborati:
  - Documenti
  - 1. PDE.GE.ELE.01 Elenco elaborati generale
  - 2. 02.PDE.GE.RLG.01 Relazione generale
  - 3. 01.PDE.GE.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - disposizioni generali
  - 4. 02.PDE.GE.CAM.01 Relazione Criteri Ambientali Minimi
  - 5. 02.PDE.GE.CAM.02 Relazione di coerenza ai principi DNSH
  - 6. 02.PDE.GE.CAM.03 Piano di gestione dei rifiuti
  - 7. 00.PDE.GE.CAM.04 Piano operativo di cantiere
  - 8. 01.PDE.GE.CAM.05 Piano di disassemblaggio e demolizione selettiva a fine vita
  - 9. 00.PDE.GE.CAM.06 Studio di fattibilità ambientale
  - 10. 00.PDE.GE.SCH.01 Schema di contratto
  - 11. 01.PDE.GE.CME.01 Computo metrico estimativo
  - 12. 01.PDE.GE.EPU.01 Elenco prezzi unitari
  - 13. 01.PDE.GE.APU.01 Analisi prezzi unitari
  - 14. 00.PDE.GE.QIM.01 Quadro d'incidenza della mano d'opera
  - 15. 00.PDE.GE.QEC.01 Quadro economico
  - Relazioni specialistiche
  - 16. 01.PDE.GE.RLT.01 Relazione tecnica opere architettoniche -
  - 17. 01.PDE.GE.RLS.01 Relazione tecnica Legge 9 gennaio 1991, n.10 D.lgs 26 giugno 2015
  - 18. 01.PDE.GE.ACU.01 Relazione di valutazione del clima acustico
  - 19. 01.PDE.GE.ACU.02 Relazione di valutazione requisiti acustici passivi
  - 20. 01.PDE.GE.ACU.03 Relazione di valutazione impatto acustico previsionale
  - 21. 00.PDE.GE.SBA.01 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche
  - 22. 01.PDE.GE.ETC.01 Elaborato tecnico della copertura - Relazione tecnica
  - OPERE EDILI
  - Documenti
  - 23. 01.PDE.AR.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - opere edili
  - 24. 01.PDE.AR.PMO.01 Piano di manutenzione - opere edili
  - Elaborati grafici
  - 25. 01.PDE.RIL.PLM.01 Inquadramento generale: estratti PRG e carte tecniche
  - 26. 01.PDE.RIL.GNR.01 Rilievo e documentazione fotografica
  - 27. 00.PDE.AR.GNR.01 Verifica rapporti aeroilluminanti
  - 28. 00.PDE.AR.GNR.02 Gestione delle interferenze
  - 29. 02.PDE.AR.PNT.01 Pianta piano terra e area esterna

30. 02.PDE.AR.PNT.02 Pianta piano primo
31. 01.PDE.AR.PNT.03 Pianta piano copertura
32. 01.PDE.AR.PNT.04 Superamento barriere architettoniche
33. 01.PDE.AR.PSP.01 Prospetti e Sezioni
34. 01.PDE.AR.DTG.01 Particolari costruttivi: sezioni di facciata
35. 00.PDE.AR.DTG.02 Particolari servizi igienici
36. 00.PDE.AR.ABC.01 Abaco serramenti
37. 01.PDE.AR.ABC.02 Abaco murature
38. 01.PDE.AR.ABC.03 Abaco pavimenti e stratigrafie orizzontali
39. 00.PDE.AR.ABC.04 Abaco controsoffitti
40. 01.PDE.AR.ETC.01 Elaborato tecnico della copertura - Planimetrie di copertura e sezione

## OPERE STRUTTURALI

### Documenti

41. 01.PDE.ST.CPT.01 Capitolato prestazionale strutture
42. 02.PDE.ST.RCL.01 Relazione di calcolo delle strutture
43. 01.PDE.ST.RLT.01 Relazione tecnica sui materiali
44. 00.PDE.ST.RLI.01 Relazione illustrativa strutture
45. 00.PDE.ST.RGT.01 Relazione geotecnica
46. 01.PDE.ST.PMO.01 Piano di manutenzione Strutture

### Elaborati grafici

47. 00.PDE.ST.PNT.01 Tracciamento fondazioni giunto A,B,C
48. 01.PDE.ST.DTG.01 Armature fondazioni giunto A,B,C
49. 00.PDE.ST.PNT.02 Tracciamento pilastri giunto A,B,C piano primo/copertura
50. 01.PDE.ST.SZN.01 Sezioni strutturali giunto A,B,C
51. 00.PDE.ST.GNR.01 Carpenterie piano primo giunto A,B,C, particolari costruttivi
52. 00.PDE.ST.GNR.02 Carpenterie piano copertura giunto A,B,C
53. 00.PDE.ST.SZN.02 Sezioni scala e setti ascensore giunto C
54. 00.PDE.ST.DTG.02 Armatura pilastri giunto A
55. 00.PDE.ST.DTG.03 Armatura pilastri giunto B
56. 00.PDE.ST.DTG.04 Armatura pilastri, travi piano primo e copertura giunto C
57. 00.PDE.ST.DTG.05 Armatura travi e solai piano primo giunto A
58. 00.PDE.ST.DTG.06 Armatura travi e solai piano primo giunto B
59. 00.PDE.ST.DTG.07 Armatura travi e solai copertura giunto A
60. 00.PDE.ST.DTG.08 Armatura travi e solai copertura giunto B
61. 00.PDE.ST.DTG.09 Armatura torre d'addestramento

## IMPIANTI MECCANICI

### Documenti

62. 01.PDE.IM.CSA.01 Capitolato speciale di appalto - impianti meccanici
63. 01.PDE.IM.RLS.01 Impianti Meccanici - Relazione tecnico specialistica
64. 02.PDE.IM.RCL.01 Impianti Meccanici - Relazione di calcolo
65. 00.PDE.IM.PMO.01 Impianti Meccanici - Piano di manutenzione dell'opera

## IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

### Elaborati grafici

66. 02.PDE.IC.PNT.01 Condizionamento - Pianta piani terreno, primo e copertura
67. 01.PDE.IC.PNT.02 Rinnovo aria - Pianta piani terreno, primo e copertura
68. 00.PDE.IC.SCM.01 Condizionamento e rinnovo aria - Schemi funzionali 1/2
69. 00.PDE.IC.SCM.02 Condizionamento e rinnovo aria - Schemi funzionali 2/2

## IMPIANTO IDRICOSANITARIO

### Elaborati grafici

70. 01.PDE.IS.PNT.01 Adduzione idrica - Pianta piani terreno, primo e copertura Varie
71. 01.PDE.IS.PNT.02 Scarico acque usate - Pianta piani terreno e primo Varie
72. 01.PDE.IS.PNT.03 Acque bianche - Pianta piano terreno
73. 00.PDE.IS.DTG.01 Impianti idricosanitari - Particolari costruttivi
74. 00.PDE.IS.SCM.01 Impianti idricosanitari - Schemi

## IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

### Documenti

75. 01.PDE.IE.CSA.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Capitolato speciale di appalto -
76. 02.PDE.IE.RLS.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione tecnico specialistica -
77. 00.PDE.IE.RCL.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo scariche atmosferiche

78. 00.PDE.IE.RCL.02 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo illuminazione ordinaria ed emergenza
79. 00.PDE.IE.RCL.03 Impianti Elettrici ed elettronici - Relazione di calcolo e tabelle di verifica quadri elettrici

Elaborati grafici

80. 00.PDE.IE.PMO.01 Impianti Elettrici ed elettronici - Piano di manutenzione dell'opera
81. 01.PDE.IE.PNT.01 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano terra
82. 01.PDE.IE.PNT.02 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano primo
83. 01.PDE.IE.PNT.03 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria forza motrice piano copertura
84. 01.PDE.IE.PNT.04 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti fotovoltaici
85. 00.PDE.IE.PNT.05 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria dispersore di terra
86. 01.PDE.IE.PNT.06 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria cavidotti e canaline piano terra
87. 01.PDE.IE.PNT.07 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria canaline piano primo
88. 00.PDE.IE.PNT.08 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria rivelazione fumo piano terra
89. 00.PDE.IE.PNT.09 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria rivelazione fumo piano primo
90. 00.PDE.IE.PNT.10 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria Illuminazione ordinaria ed emergenza piano terra
91. 00.PDE.IE.PNT.11 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria Illuminazione ordinaria ed emergenza piano primo
92. 00.PDE.IE.PNT.12 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti speciali piano terra
93. 00.PDE.IE.PNT.13 Impianti elettrici ed elettronici - Planimetria impianti speciali piano primo
94. 00.PDE.IE.SCM.01 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto illuminazione sicurezza
95. 00.PDE.IE.SCM.02 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto trasmissione dati/telefonia
96. 00.PDE.IE.SCM.03 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto antintrusione
97. 00.PDE.IE.SCM.04 Impianti elettrici ed elettronici schema funzionale impianto rivelazione fumo
98. 00.PDE.IE.SCM.05 Impianti elettrici ed elettronici schema unifilare impianto fotovoltaico
99. 00.PDE.IE.SCM.06 Impianti elettrici ed elettronici - Schema elettrico unifilare impianto domotico per gestione impianto di illuminazione.
- 100.00.PDE.IE.SCM.07 Impianti elettrici ed elettronici - Schemi unifilari quadri elettrici
- 101.00.PDE.IE.SCM.08 Impianti elettrici ed elettronici - Schemi a blocchi

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PROGETTO FORNITA DALLA STAZIONE APPALTANTE:

1. L23\_003\_PFTE\_EL.04 Piano di Sicurezza e Coordinamento, fascicolo dell'opera ed elaborato tecnico delle coperture
2. L23\_003\_PFTE\_SIC.01 Piano di sicurezza e coordinamento - Planimetria di cantiere
3. L23\_003\_PFTE\_EL.26 Cronoprogramma
4. L23\_003\_PFTE\_EL.13 Relazione geotecnica

dal quale risulta la spesa complessiva di € 3.200.000,00.

- 5) Di dare atto che l'opera relativa alla realizzazione dell'intervento denominato: "Polo emergenziale" è inserita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023 e smi nella Programmazione dei lavori 2023/2024/225 e annuale 2023 ed è finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU.
- 6) Di dare atto che il progetto Polo Emergenziale CODICE CUP: E71B21002250001 per un importo complessivo di € 3.200.000,00, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023 – 2025 e negli anni successivi, come da cronoprogramma dell'opera, al capitolo PEG 13662 codice di bilancio 11.01.2.02, ed è finanziato in entrata nel bilancio di previsione 2023 – 2025 e negli anni successivi, come da cronoprogramma dell'opera, al capitolo E 2017/2023 codice di bilancio 4.0.200.01.
- 7) Di rimodulare il quadro tecnico economico dell'intervento Polo Emergenziale CODICE CUP: E71B21002250001, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- 8) Di dare atto che dal punto di vista urbanistico, l'intervento previsto risulta in via generale compatibile con le norme di area "SreB1 – Area per attrezzature e servizi esistente del PRGC vigente, destinazione d'uso servizi pubblici o assoggettati all'uso pubblico, riconducibili all'art. 21 e 22 della L.U.R. (come riportato nelle norme di attuazione del PRG vigente).

9) Di dare atto che per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della Legge n.3/2003, si è proceduto ad acquisire il CUP : E71B21002250001.

10) DI indicare, quale Responsabile Unico del Progetto il Direttore Area PNRR e progetti strategici, arch. Franco Melano, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023.

Procedutosi a separata e successiva votazione, per volontà espressa dall'intero Collegio, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e ss.mm.i. stante la necessità di procedere con l'esecuzione dei lavori in oggetto.

\*\*\*\*\*

#### **Efficacia**

La deliberazione è immediatamente eseguibile e sarà esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

#### **Pubblicazioni e comunicazioni**

La deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune; data/oggetto/numero della stessa saranno pubblicati in "Amministrazione Trasparente-Sezione Provvedimenti – Provvedimenti degli organi politici", ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013.

La deliberazione verrà altresì pubblicata in: [home/amministrazionetrasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura](http://home/amministrazionetrasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura);

il progetto definitivo/esecutivo: [può essere visionato accedendo all'area riservata del sito del Comune di Alpignano: www.comune.alpignano.to.it - seguendo le modalità di accesso allegate alla presente.](http://www.comune.alpignano.to.it)

La deliberazione è comunicata ai Capigruppo consiliari, nonché ai Responsabili di Area.

#### **Ricorso**

Avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso, da chi ne abbia interesse, al Tribunale amministrativo del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Steven Giuseppe Palmieri

Il Segretario Generale  
Dott. Luca Costantini

Documento firmato digitalmente