Originale

Comune di Val della Torre

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DELL'AREA SERVIZI DEMOGRAFICI E FISCALITA' LOCALE

N. 370 del 20/12/2019

OGGETTO:

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA R.A.A. "GIAN DOMENICO E SANDRA SPINOLA ROSSI DI MONTELERA" - VAL DELLA TORRE - VIA MULINO N. 4 - CIG: 8038658E6C - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA COOPERATIVA SOCIALE KCS CAREGIVER CON SEDE IN BERGAMO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI DEMOGRAFICI E FISCALITA' LOCALE

Proposta n. 650 del 18/12/2019

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 293 in data 21.05.2019 con il quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 18.05.2018 ad oggetto R.A.A. "GIANDOMENICO E SANDRA SPINOLA ROSSI DI MONTELERA" - REGIME DEL SERVIZIO - DETERMINAZIONI DEGLI INDIRIZZI (ART. 42, II COMMA, LETT. "E" D.LGS. 18.08.2000 N. 267 E S.M.I.)

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 in data 18.12.2018 ad oggetto: "R.A.A. ROSSI DI MONTELERA: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE." con la quale:
- è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante concessione a soggetti terzi in possesso dei requisiti necessari, come regolato nella Parte III - "Contratti di concessione" - articoli 164 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – del servizio di gestione della R.A.A. "Gian Domenico e Sandra SPINOLA ROSSI DI MONTELERA" con sede in Val della Torre – Via Mulino n. 4;

- sono stati individuati gli indirizzi da seguire per giungere all'affidamento in concessione;
- è stato nominato responsabile del procedimento di esecuzione della deliberazione il titolare della posizione organizzativa dell'Area Servizi Demografici e Fiscalità Locale;

DATO ATTO che la precedente procedura di gara, avviata con determinazione del sottoscritto Responsabile n. 22 in data 30.01.2019, ha avuto esito negativo a seguito di esclusione dalla procedura di affidamento della Società Cooperativa Sociale LA COMETA, con sede legale in Carpi (MO) – Via Piacenza n. 30 e che non si è proceduto all'aggiudicazione della stessa considerato che tale Cooperativa era l'unico operatore economico ad aver presentato offerta;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 268 in data 27.09.2019 ad oggetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA R.A.A. "G. DOMENICO E SANDRA SPINOLA ROSSI DI MONTELERA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG. 8038658E6C" con la quale:
- è stato avviato il procedimento di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione struttura;
- è stato approvato il Capitolato Speciale;
- sono stati stabiliti gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara;

DATO ATTO che con convenzione sottoscritta in data 17.09.2015 il Comune di Val della Torre ha aderito alla gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all'art. 33, comma 3 bis del D,Lgs. n. 163/2006, come riformulato dall'art. 9, comma 4 del D.L. n. 66/2014 convertito in legge n. 89/2014, con il Comune di Alpignano;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Direttore Area Lavori Pubblici del Comune di Alpignano:
- n. 461/2019 con la quale è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse preordinata all'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della R.A.A. "Gian Domenico e Sandra Spinola Rossi di Montelera";
- n. 512/2019, con la quale è stato avviato il procedimento di contrattazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della R.A.A. "Gian Domenico e Sandra Spinola Rossi di Montelera" per un valore stimato della concessione (art. 167 D.Lgs. n. 50/2016) basato sull'importo totale pagabile per l'intero periodo di concessione, al netto dell'I.V.A., escluso il canone concessorio a base di gara, pari a complessivi € 2.735.000,00 per i primi cinque anni e, in caso di rinnovo per altri cinque anni, a complessivi € 5.470.000,00;
- n. 543/2019 di nomina della Commissione di gara per la valutazione delle offerte dei concorrenti per la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del precitato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI i seguenti verbali di gara:
- n. 1 in data 19.11.2019 dal quale risulta che il Seggio di gara ha aperto in seduta pubblica il plico dei concorrenti che hanno presentato offerta (KCS Caregiver Cooperativa Sociale e ATI: Assistenza 2000 scrl e Mameri Società Cooperativa Sociale Onlus) e le relative buste contenenti la documentazione amministrativa, ha di seguito verificato la correttezza formale, l'integrità, la regolare chiusura e sigillatura dei plichi nonché la regolarità della documentazione amministrativa ed ha successivamente aperto le buste contenenti l'Offerta tecnica;
- n. 2 in data 21.11.2019 e n. 3 in data 28.11.2019 dal quale risulta che la Commissione di gara ha, in seduta riservata, esaminato le offerte tecniche presentate dai concorrenti assegnando i relativi punteggi;
- n. 4 in data 03.12.2019 dal quale risulta che il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha aperto le buste contenenti l'Offerta economica della Cooperative e verificato la regolarità delle stesse;

VISTA la determinazione del Direttore Area Lavori Pubblici del Comune di Alpignano n. 571/2019 in data 04.12.2019 mediante la quale:
- sono state approvate la risultanze di gara;
- è stato aggiudicato, in via provvisoria, l'appalto relativo all'affidamento in concessione del servizio di gestione della R.A.A. "Gian Domenico e Sandra Spinola Rossi di Montelera", alla Cooperativa Sociale KCS Caregiver con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,25 su 100 ed ha offerto una percentuale di rialzo del 91,00% sul canone concessorio annuale, pari ad un importo netto di tale canone di € 63.030,00;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 344 in data 05.12.2019 mediante la quale:
- sono state approvate le risultanze di gara ed i verbali n. 1 in data 19.11.2019, n. 2 in data 21.09.2019, n. 3 in data 28.11.2019 e n. 4 in data 03.12.2019, redatti dal Seggio di gara e dalla Commissione giudicatrice della C.U.C., relativi all'esame della documentazione ed alla proposta di aggiudicazione, dai quali si evince che la Cooperativa Sociale KGS Caregiver, con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1, ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,25 su 100 ed ha offerto una percentuale di rialzo del 91.00% sul canone concessorio annuale, pari ad un importo netto annuale di tale canone pari ad € 63.030,00;

- è stata aggiudicata pertanto la concessione del servizio di gestione della R.A.A. "G. Domenico e Sandra Spinola Rossi di Montelera" alla Cooperativa Sociale KGS Caregiver, con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1, dando atto che l'importo netto del canone concessorio annuale è pari ad € 63.030,00;

DATO ATTO che gli Uffici hanno proceduto a richiedere i necessari accertamenti, ai fini del riscontro della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dalla Cooperativa nei cui confronti è stata adottata la proposta di aggiudicazione, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, nelle more di ottenere direttamente la documentazione necessaria richiesta dalla C.U.C. ai vari Enti e al fine di accelerare i tempi per giungere all'aggiudicazione definitiva della concessione, sono state acquisite in via preventiva, mediante istanza ad altro Ente pubblico (Comune di Aviano), le certificazioni – in corso di validità - sul possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della Cooperativa aggiudicataria, ed in particolare:
- Visura camerale infocamere – inesistenza di procedure concorsuali
- Casellario delle imprese rilasciato da ANAC – nessuna annotazione rilevante
- Regolarità fiscale – posizione regolare
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato - nulla
- Certificati del Casellario Giudiziale dai quale si evince che a carico dei soggetti aventi poteri dell'interno della Cooperativa risulta nulla di rilevante
- Iscrizione all'albo nazionale delle Cooperative
- Informazione antimafia – negativa
- Documento di certificazione di ottemperanza (art.17 legge 12 marzo 1999, n.68, recante Norme per il diritto al lavoro dei disabili)
- DURC rilasciato da I.N.A.I.L. prot. 19427189 – regolare I.N.P.S. e I.N.A.I.L.
- Carichi pendenti: non richiesti (linee guida ANAC n. 6/2016);

PRESO ATTO che Responsabile del Procedimento relativamente al presente affidamento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e come previsto dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il sottoscritto Responsabile dell'Area Servizi demografici e fiscalità locale;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva della concessione di che trattasi;

DATO ATTO che a norma dell'art. 32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto non verrà stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 giorni;

DATO ATTO che il sottoscritto, responsabile del procedimento della procedura di gara, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 72 del 24.07.2018 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione - DUP semplificato per il periodo 2019/2021 – Approvazione";

VISTA la deliberazione di C.C. n. 30 del 30.10.2018 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione - DUP semplificato per il periodo 2019/2021 – Approvazione";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 20 del 19.02.2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione - DUP Semplificato per il periodo 2019/2021 - Nota di Aggiornamento – Approvazione";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 21 del 19.02.2019 ad oggetto: "Schema di Bilancio armonizzato per il triennio 2019-2021 (D.Lgs 118/2011 e s.m.i.) – Approvazione";

VISTA la deliberazione di C.C. n. 2 del 11.03.2019 ad oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P. Semplificato) per il periodo 2019-2021- Approvazione";

VISTA la deliberazione di C.C. n. 7 del 11.03.2019 ad oggetto: "Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. – Approvazione";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 49 del 23.04.2019 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione finanziario per gli esercizi 2019-2020-2021 adottato nelle more della definizione del piano dettagliato degli obiettivi e del piano della performance";

VISTA la deliberazione di G.C. n. 75 del 20.06.2019 ad oggetto: "Variazione, aggiornamento ed integrazione P.E.G. 2019 – Assegnazione risorse ed obiettivi ai responsabili di area – Performance ed approvazione schede di valutazione";

RITENUTO che l'adozione del presente provvedimento competa al sottoscritto Responsabile dell'Area per il combinato disposto agli artt. 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1) DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA della concessione del servizio di gestione della R.A.A. "G. Domenico e Sandra Spinola Rossi di Montelera" alla Cooperativa Sociale KGS Caregiver, con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1 - dando atto che l'importo netto del canone concessorio annuale è pari ad € 63.030,00.

2) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D,Lgs. n. 50/2016, in via d'urgenza, la concessione del predetto servizio avrà decorrenza 1° gennaio 2020.

3) DI DARE ATTO altresì:
- che il canone concessorio annuale sarà introitato al Titolo III -Tipologia 0500 - Categoria 9900 - per la quota di competenza di ciascuno degli esercizi finanziari previsti;
- che tale canone sarà soggetto all'indicizzazione ISTAT-FOI annuale a partire dal terzo anno.

4) DI DARE ATTO che a norma dell'art. 32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto non verrà stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 giorni.

5) DI TRASMETTERE il presente atto alla Centrale Unica di Committenza – Ente capofila Comune di Alpignano per i provvedimenti di competenza.

6) DI DARE ATTO che a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 e s.m.i. si rende noto che il responsabile del procedimento è Maria Luisa Quagliotti, titolare della posizione organizzativa dell'Area Servizi demografici e fiscalità locale.

7) DI ESPRIMERE in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

8) DI AGIRE nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

9) DI DICHIARARE di non trovarsi, con riferimento al contenuto del presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di trasparenza.

10) DI DARE ATTO che la presente determinazione assume efficacia dalla data di adozione.

11) DI DARE ATTO che l'avviso dell'esito di gara sarà pubblicato con le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016.

12) DI DARE ATTO che a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 e s.m.i. si rende noto che il responsabile del procedimento è Maria Luisa Quagliotti, titolare della posizione organizzativa dell'Area Servizi demografici e fiscalità locale.

13) DI ESPRIMERE in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

14) DI AGIRE nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione

contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

15) DI DICHIARARE di non trovarsi, con riferimento al contenuto del presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di trasparenza.

16) DI DARE ATTO che la presente determinazione assume efficacia dalla data di adozione.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI DEMOGRAFICI E FISCALITA' LOCALE
firmato digitalmente Maria Luisa Quagliotti