



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI AREA

222 / 2018

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -
MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO - APPROVAZIONE VERBALI DI
GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.
CIG: [Z3E22D9887] - [ZAC22D98C3] - [Z4E22D98EB] - [Z9022D990F] -
[Z3E22D9982] - [Z2522D99A2] - [ZC222D99CA]

L'anno duemiladiciotto addi dieci del mese di maggio
negli uffici del Comune siti in Viale Vittoria, 14 Alpignano.

OGGETTO: UFFICIO LAVORI PUBBLICI

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -

MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

CIG: [Z3E22D9887] - [ZAC22D98C3] - [Z4E22D98EB] - [Z9022D990F] - [Z3E22D9982] - [Z2522D99A2] - [ZC222D99CA]

IL DIRETTORE DI AREA

Premesso che:

- con la deliberazione della Giunta Comunale n.107/2017, veniva approvata la “Presenza atto dell'Accordo Quadro sottoscritto in data 22 luglio 2010, tra l'ANCI e la Confederazione Nazionale Coldiretti, per il piano di azione di sviluppo territoriale e di promozione di una filiera agricola tutta italiana nonché di valorizzazione della multifunzionalità in agricoltura, stipulato a Roma il 22/07/2010;

- con determinazione del Direttore Area n.126/2018, è stato avviato il procedimento di contrattazione per l'affidamento del servizio di manutenzione verde pubblico del Comune di Alpignano – Periodo aprile-dicembre 2018 – Lotti A-B-C-D-E-F-G. ed approvata la lettera d’invito e gli allegati, per l’importo complessivo di €81.313,00 (oltre IVA) suddividendo il servizio in sette lotti, distinti per area di intervento, come di seguito specificato:

Lotto A – CIG [Z3E22D9887] - Scuola Borello, scuola Matteotti, scuola Turati: importo a base d'asta di €11.040,00;

Lotto B - CIG[ZAC22D98C3] – Giardini via Verdi, giardino via Garibaldi, area verde parcheggio corso Torino, area comunale via Arnò, aiuole parcheggio corso Torino, area comunale via Arnò, aiuole parcheggio via Battisti, aiuola strada provinciale 178 (via Rivoli), incolto via Arbarello: importo a base d'asta di € 9.126,00;

Lotto C – CIG [Z4E22D98EB] - Giardino via Pietre e via XXV Aprile, giardino via Costa (fronte piscina), aiuole strada interna via Costa e via Antica di Rivoli, boschetto Belvedere via Costa, area verde ex Olivotto e via Rivoli parcheggio stazione: importo a base d'asta di € 13.737,00;

Lotto D – CIG [Z9022D990F] - Giardino e aiuole via Boneschi, giardino via Mazzini angolo via Marconi, giardino e aiuola Piazza 8 Marzo, incolto e aiuole via Colgiansesco, area verde Movicentro, area esterna cimitero, via Rivera, parcheggio auto e zona lavatoio via Matteotti: importo a base d'asta di € 8.806,00;

Lotto E – CIG [Z3E22D9982] - Giardino via San Giacomo (Maiolo), giardino via Sant'Ambrogio, giardini via Cervino, incolto strada del Pascolo, giardino via Valdellatorre (prossimità edicola), incolto e aiuole Campagnola (zona industriale), giardino interno via San Giacomo: importo a base d'asta di € 12.602,00;

Lotto F - CIG [Z2522D99A2] - Giardino via Cavour (collegamento via Pianezza), giardino via Cafasse angolo via Baracca, giardini via Pianezza-Rossinini-Cavour (ex Casermette), aiuola ex SS.24 (via Cavour e via Venaria), giardino Sassetto e aiuola via di Vittorio, parco Aldo Moro, giardino viale Kennedy e via Nenni, aiuola via Nenni e viale Kennedy, aiuole via Cavour, aiuole via Pianezza: importo a base d'asta di € 18.942,00;

Lotto G - CIG [ZC222D99CA] - Scuola Gobetti e Nido Don Minzoni, scuola Rodari, scuola Gramsci, scuola Tallone, ex Turati: importo a base d'asta di € 7.060,00.

- la scelta del contraente avverrà mediante invito ad almeno cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e che l’aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Verificato che l'Avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato e il relativo modello “A”, sono stati pubblicati all'albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale all'indirizzo: www.comune.alpignano.to.it nella sezione Bandi di gara, a far data dal 21/03/2018.

Visti:

- il verbale di istruttoria per la formazione dell'elenco delle candidature, pervenute in data 10/04/2018, ed il successivo di rettifica del 11/04/2018 da cui è risultato che n.15 aziende agricole hanno richiesto di essere invitate a presentare offerta secondo i criteri stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse;
- i Verbali di gara redatti in data 26/04/2018 e in data 03/05/2018, dai quali risulta che il seggio di gara ha:
 - verificato la correttezza formale, nonché l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi pervenuti;
 - verificato la documentazione contenuta nella Busta n. 1 - Documentazione amministrativa ed ammesso i concorrenti che hanno prodotto in modo regolare la documentazione richiesta;
 - proceduto all'apertura della Busta n. 2 - contenente l'offerta economica;
 - verificato la regolarità delle offerte economiche degli operatori economici partecipanti;
 - sorteggiato il metodo da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia come stabilito dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
 - aggiudicato in via provvisoria:
 - il Lotto A – CIG [Z3E22D9887], all'Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 15.5%, per l'importo di €.9.328,80 (oltre IVA);
 - il lotto B – CIG: [ZAC22D98C3], alla Società Agricola Sole Società semplice di Bosio F.lli, al netto del ribasso praticato del 7,58%, per l'importo di €8.434,25 (oltre IVA);
 - il lotto C - CIG [Z4E22D98EB], alla Società Agricola Sole Società semplice di Bosio F.lli, al netto del ribasso praticato del 7,58%, per l'importo di €12.695,74 (oltre IVA);
 - il lotto D – CIG [Z9022D990F], all'Associazione Temporanea d'Impresa (ATI) - Azienda Agricola Franco Alberto e Azienda Agricola Bagna Mirko, al netto del ribasso praticato del 10.32%, per l'importo di €7.897,22 (oltre IVA);
 - il lotto E – CIG [Z3E22D9982], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 15,5%, per l'importo di €10.648,69 (oltre IVA);
 - il lotto F - CIG [Z2522D99A2], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 11,00%, per l'importo di €16.858,38 (oltre IVA);
 - il lotto G - CIG [ZC222D99CA], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 15.00%, per l'importo di €6.001,00 (oltre IVA);
 - per l'importo complessivo, al netto dei ribassi d'asta, di € 71.864,08 (€9.328,80+€8.434,25+€12.695,74+€7.897,22+€10.648,69+€16.858,38+€6.001,00) oltre IVA di legge.

Dato atto che:

- nei termini stabiliti, sono pervenute al protocollo dell'ente n.14 offerte, risultando tutte ammissibili;
- il Presidente del seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione provvisoria, alle imprese agricole sopra descritte previa verifica del possesso dei requisiti previsti dall'articolo 3 della lettera di invito;
- la scelta del contraente, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a) è avvenuta secondo il sistema del minor prezzo desunto dal ribasso espresso in forma percentuale, sull'importo del servizio posto a base di gara;
- si richiederà agli organi competenti la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, dichiarati in sede di gara, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Alpignano, con successiva determinazione, provvederà a confermare l'aggiudicazione definitiva in favore delle aziende agricole classificate al primo posto.
- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'impresa prima classificata ha dichiarato, in sede di domanda di partecipazione, che in caso di aggiudicazione non intende avvalersi del subappalto.

Richiamati:

- l'art. 33 "Controlli sugli atti delle procedure di affidamento", comma 1 del citato D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone che: "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.";

- l'art. 32. - Fasi delle procedure di affidamento - del citato D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone al comma 5 che: "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione", nonché il successivo comma 7. che prevede che: "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

- l'art. 32, che dispone al comma 8 che: "l'esecuzione in via d'urgenza, cioè l'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto ovvero di perfezionamento della sua efficacia con le relative approvazioni";

- l'art. 32, che dispone al comma 13 che: "L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8".

Ritenuto di disporre le aggiudicazioni, approvando le proposte risultanti dal verbale in data 03/05/2018.

Atteso che, in data 20/04/2018 sono stati ottenuti da ANAC i seguenti CIG il cui numero attribuito è:

Lotto A: [Z3E22D9887]

Lotto E: [Z3E22D9982]

Lotto B: [ZAC22D98C3]

Lotto F: [Z2522D99A2]

Lotto C: [Z4E22D98EB]

Lotto G: [ZC222D99CA]

Lotto D: [Z9022D990F]

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.14/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

- il Decreto sindacale n.21 del 29/12/2017 con il quale è stato prorogato l'incarico della posizione organizzativa dell'Area Lavori Pubblici, ai sensi del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede all'art. 19 la figura del Direttore d'Area, al quale sono attribuiti i compiti previsti in capo ai dirigenti dall'art. 107 del T.U.E.L;

- il D.Lgs 50/2016, e in particolare l'art.32 (Fasi delle procedure di affidamento) e l'art.33 (Controlli sugli atti delle procedure di affidamento);

- il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs 50/2016";

- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- il vigente Statuto Comunale;

Dato atto che:

- l'esigibilità delle suddette obbligazioni avverrà entro il 31/12/2018;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale.

DETERMINA

1 - Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2 - Di approvare il verbale di istruttoria delle candidature del 10/04/2018 e il verbale di rettifica del 11/04/2018, per la formazione dell'elenco dei candidati ammessi da invitare a presentare offerta secondo i criteri stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse, che fa parte integrante della presente determinazione;

3 - Di approvare le risultanze di gara ed i Verbali redatti in data 26/04/2018 e in data 03/05/2018, della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento del servizio di manutenzione verde pubblico del Comune di Alpignano – periodo aprile/dicembre 2018 – Lotti: A-B-C-D-E-F-G”, che costituiscono parte integrante della presente determinazione.

4 - Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.Lgs. N. 50/2016, le proposte di aggiudicazione provvisoria di cui al Verbale di gara in data 03/05/2018, relativo alla seduta pubblica riguardante la procedura per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione del servizio di cui all'oggetto.

5 - Di aggiudicare in via provvisoria il servizio di manutenzione verde pubblico del Comune di Alpignano, nel seguente modo:

- Lotto A – CIG [Z3E22D9887], all'Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, il servizio di manutenzione verde pubblico della Scuola Borello, scuola Matteotti, scuola Turati, al netto del ribasso praticato del 15.5% per l'importo di €.9.328,80 (oltre IVA);

- il lotto B – CIG: [ZAC22D98C3], alla Società Agricola Sole Società semplice di Bosio F.lli, al netto del ribasso praticato del 7,58%, per l'importo di €.8.434,25 (oltre IVA);

- il lotto C - CIG [Z4E22D98EB], alla Società Agricola Sole Società semplice di Bosio F.lli, al netto del ribasso praticato del 7,58%, per l'importo di €.12.695,74 (oltre IVA);

- il lotto D – CIG [Z9022D990F], all'Associazione Temporanea d'Impresa (ATI) - Azienda Agricola Franco Alberto e Azienda Agricola Bagna Mirko, al netto del ribasso praticato del 10.32%, per l'importo di €.7.897,22 (oltre IVA);

- il lotto E – CIG [Z3E22D9982], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 15,5%, per l'importo di €.10.648,69 (oltre IVA);

- il lotto F - CIG [Z2522D99A2], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 11,00%, per l'importo di €.16.858,38 (oltre IVA);

- il lotto G - CIG [ZC222D99CA], Azienda Agricola Sima di Mussa Marco, al netto del ribasso praticato del 15.00%, per l'importo di € 6.001,00 (oltre IVA);

per l'importo complessivo, al netto dei ribassi d'asta, di €.71.864,08 (€.9.328,80+€.8.434,25+€.12.695,74+€.7.897,22+€.10.648,69+€.16.858,38+€.6.001,00) oltre IVA 22% di €.15.810,10, per un importo complessivo di €.87.674,18.

6 – Di impegnare la spesa di € 87.674,18 (compreso IVA), nel seguente modo:

- *Lotto A* per € 11.381,14 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/707);

- *Lotto B* per € 10.289,79 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/708);

- *Lotto C* per € 15,488,80 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/709);

- *Lotto D* per € 9.634,61 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/710);

- *Lotto E* per € 12.991,40 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/711);

- *Lotto F* per € 20.567,22 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/712);
- *Lotto G*:
 - per € 2.821,27 (compreso IVA 22%), sul capitolo PEG 9500 “manutenzione verde pubblico” codice bilancio 9.02.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 – (imp 18/713);
 - per € 4.499,95 sul capitolo PEG 2770 “interventi di manutenzione sul patrimonio comunale” codice bilancio 1.05.1.0103 piano conti finanziario 1.03.02.09.012, del bilancio 2018/2020 esercizio finanziario 2018 (imp 18/714).

7.- Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo agli aggiudicatari dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016.

8 - Di dare atto che le aziende agricole classificate al primo posto, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte dell'Amministrazione comunale, nonché previa conferma dell'aggiudicazione definitiva, verrà invitata a presentare la documentazione necessaria per la stipula del relativo contratto.

9 - Di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento in oggetto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte dal Direttore Area Lavori Pubblici geom. Vincenzo Locuratolo.

L'Istruttore
AMMENDOLA Maria

IL DIRETTORE DI AREA
Firmato digitalmente
VINCENZO LOCURATOLO

(data 22/05/2018)

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N. 267/2000)

Alpignano, li 10/05/2018

IL DIRETTORE DELL'AREA
LOCURATOLO geom.
Vincenzo
(firmato digitalmente)

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N.267/2000)

- VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (Art. 147 bis c.1 DLgs. N. 267/2000)

Alpignano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CANGINI dott. Massimo
(firmato digitalmente)
