

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

PROT. N. 31847

Data 29/12/2017

Trasmessa tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) tramite R.d.O. (Richiesta di Offerta)

Lettera invito a procedura negoziata

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO INVITA

La procedura di gara in oggetto sarà svolta nell'ambito della Centrale Unica di Committenza in convenzione sottoscritta in data 17/09/2015 tra i Comuni di Alpignano e Val della Torre, istituita in relazione all'esercizio delle funzioni e delle attività delegate in rapporto a quanto previsto dall'art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006, come riformulato dall'art. 9, comma 4 del D.L. n. 66/2014 convertito in legge n. 89/2014.

Codesta Spett.le Impresa, ove interessata, in esecuzione della determinazione a contrarre n.407 del 24/10/2017, del Direttore Area Lavori Pubblici, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla gara mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) e 63 del D.Lgs 50/2016, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) tramite R.d.O. (Richiesta di Offerta), da espletarsi con il criterio di affidamento del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di riqualificazione centrale termica – diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis, da aggiudicare secondo i criteri e le modalità indicate nella presente lettera di invito. Le specifiche tecniche sono riportate negli elaborati di cui al progetto esecutivo, verificato e validato ed approvato con determinazione n. 407 del 24/10/2017.

Le offerte economiche e/o le eventuali comunicazioni di mancato interesse a partecipare alla procedura, dovranno essere trasmesse tramite piattaforma MEPA.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima e comunque a suo insindacabile giudizio.

La stazione appaltante si riserva di procedere allo svolgimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Gli atti di gara sono costituiti dal presente invito, che disciplina le modalità di partecipazione alla gara, di aggiudicazione e di affidamento, e dagli allegati:

a- Istanza di partecipazione, completo di dichiarazione composizione societaria, e modello per richiesta DURC o Documento di gara Unico Europeo (DGUE),

Documento di gara Unico Europeo (DGUE)

Ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, al momento della presentazione delle domande di partecipazione, la Stazione appaltante accetta in sostituzione della domanda di partecipazione il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) previsto dall'art 85, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Si sottolinea che a tale documento dovranno essere aggiunte le dichiarazioni eventualmente non contenute nel DGUE (relative al paragrafo “requisiti di partecipazione”) e richieste nella documentazione di gara.

L'impresa partecipante può scaricare il file XML e quindi utilizzare il proprio strumento di firma elettronica per firmarlo. Qualora ciò non sia possibile, il DGUE può essere stampato in formato PDF e firmato a mano.

b- Patto di integrità;

c- Codice di comportamento;

documentazione di progetto (caricati nella piattaforma telematica MePA):

- Relazione generale,
- Quadro tecnico economico,
- Capitolato di Appalto,
- Computo metrico estimativo,
- Elenco prezzi unitari,
- Analisi prezzi d'appendice,
- Piano manutentivo,
- Relazione tecnica di calcolo,
- Diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2
- Schema quadro elettrico di centrale termica,
- Tav Schema funzionale – Stato di fatto,
- Tav Schema funzionale,
- Tav Planimetrie Interventi: Opere Edili – Impianti Meccanici – Impianti Elettrici.

Si precisa che nella domanda di partecipazione l'operatore economico deve dichiarare il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara indicati nel paragrafo “requisiti per la partecipazione” della presente lettera invito, nonché l'inesistenza delle clausole di esclusione specificate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. E' altresì richiesta la dichiarazione di incondizionata accettazione di tutte le condizioni in essi previste.

1) Ente aggiudicatore:

C.U.C. – Ente capofila: Comune di Alpignano – Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano (TO)

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Ufficio: Area Lavori Pubblici

Responsabile del Procedimento: geom. Vincenzo LOCURATOLO

Contatti: Tel. 011/9666687 - 011/9666674 - Fax 011/9674772;

e-mail: vincenzo.locuratolo@comune.alpignano.to.it - **PEC:** protocollo.alpignano@legalmail.it

e-mail CUC: centralecommittenza@comune.alpignano.to.it

1.1) - Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione ed ulteriori informazioni:

Le informazioni inerenti il presente appalto, possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (mediante e-mail o fax) entro il termine perentorio del giorno 05/01/2018 ore 12.00 all'indirizzo: geom. Vincenzo LOCURATOLO – Area Lavori Pubblici Ente Capofila C.U.C. – Comune di Alpignano - Tel. 011/9666687 - 011/9666674 - Fax 011/9674772 – e-mail: centralecommittenza@comune.alpignano.to.it.

Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate, entro due giorni dalla ricezione, sul sito istituzionale dell'Ente capofila (<http://www.comune.alpignano.to.it>) nella sezione BANDI DI GARA.

1.2) Dati gara

CODICE IDENTIFICATIVO GARA - CIG: 6939112060

CODICE CUP: E72H17000030009

Codice CPV: 45259300-0 Riparazione e manutenzioni di centrali termiche.

ID Stazione Appaltante: EB3EC108-8286-4DCA-9BBF-6730AE6E4CA0

Numero gara: 6939112060

2) Oggetto dell'appalto, valore complessivo e importo a base d'asta.

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori di riqualificazione centrale termica . diagnosi energetica ai sensi D.M. 102/2014 e UNI 16247 1/2 del centro sportivo comunale Bocciofila e Tennis

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e dai relativi allegati, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori dovrà sempre e comunque essere effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore dovrà porre la massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione al riguardo, l'articolo 1374 del Codice Civile.

2.1 - Modalità di finanziamento:

Il finanziamento del contratto da stipulare trova copertura nell'ambito delle somme del quadro economico del progetto, pari a complessivi € 78.734,33, finanziati con somme a disposizione dell'ente.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

2.2 – Ammontare dell'Appalto

1 - L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

Impianto di riscaldamento	€ 55.280,38	
Impianto elettrico	€ 7.311,31	
Opere edili	€ 2.020,13	
Totale lavori :	€ 64.611,82	€ 64.611,82
Oneri per la sicurezza	€ 638,25	
Totale appalto :	€ 65.250,07	€ 65.250,07
Somme a disposizione:		
IVA 10%	€ 6.525,01	
Spesa complessiva	€ 71.775,08	€ 71.775,08

Le opere da realizzare rientrano nella Categoria OG11 impianti come categoria prevalente Classifica I il cui importo ammonta a € 64.611,82 come di seguito indicato:

Tabella 1 – Esempio di tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

	Lavori di	Categoria allegato A D.P.R. n. 207 del 2010		Somma
1	Impianti tecnologici	Prevalente	OG11	64.611,82
Ai sensi dell'articolo 85, comma 1, D.P.R. n. 207 del 2010, i lavori sopra descritti, appartenenti alla categoria prevalente, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.				

Per la partecipazione all'appalto è necessario possedere la qualificazione per le lavorazioni relativi alla categoria prevalente OG11 classe I, di cui all'art. 84 del D.Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010 il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.lgs 50/2016. È fatto obbligo al concorrente indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti di opere che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo. In mancanza di tale indicazione il successivo subappalto è vietato.

Il subappalto sarà disciplinato dalle vigenti disposizioni di legge fino alla misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto; inoltre, ai sensi dell'art. 105, comma 5, per le opere di cui alla categoria OG11 il subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

La durata dei lavori è definita nel capitolato speciale d'appalto.

La modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione sarà “a corpo”.

Il criterio di affidamento sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività.

La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

3) Sopralluogo

L'offerta da presentare deve essere accompagnata dalla **dichiarazione** con la quale i concorrenti attestano:

- di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori,
- di avere preso conoscenza delle condizioni locali,
- della viabilità di accesso,
- di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

La predetta dichiarazione, sottoscritta dal delegato dal Comune di Alpignano, dovrà essere allegata alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) nella busta contenente "Documentazione Amministrativa".

Il sopralluogo, dovrà essere **effettuato entro il 05/01/2018**, previa richiesta telefonica allo 011/9666681.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal titolare o legale rappresentante dell'impresa partecipante oppure da altro soggetto munito di delega.

Saranno a carico dei partecipanti gli oneri sia organizzativi che economici relativi all'esecuzione del sopralluogo.

In caso di omessa "**dichiarazione di avvenuto sopralluogo**" si applica il "Soccorso istruttorio" (si veda il successivo "Soccorso istruttorio").

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

4) Presa visione della documentazione di gara

La documentazione di gara, come elencata nell'allegato A, sarà disponibile sul sito internet: <http://www.comune.alpignano.to.it/Home/Bandigare>, inoltre sarà possibile prenderne visione presso gli uffici del Responsabile Unico del Procedimento siti in Alpignano 10091 - Viale Vittoria n. 14, nei giorni feriali lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore **09:00 alle ore 12:00** – martedì e giovedì dalle ore **15.30 alle ore 17.30**.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Nel caso in cui l'impresa richieda, oltre alla visione, anche copia degli elaborati progettuali o parte di essi, dovrà presentare oltre alla richiesta, una chiavetta USB per il caricamento dei dati.

5) Requisiti di partecipazione

I requisiti di partecipazione alla gara sono i seguenti:

- 5.1 - Abilitazione al bando MePA "Lavori di manutenzione - Impianti" - che prevede "OG9", "OG10" oppure "OG11" come categoria prevalente dell'opera.
- 5.2 - Aver ricevuto invito a partecipare alla RdO in oggetto mediante la piattaforma informatica Acquisti in Rete PA.

5.3 -Requisiti di ordine generale:

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 D.Lgs. n. 50/2016 che, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- a)- iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.,
- b) idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016,
- c) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi, ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001;
- d) assenza di partecipazione plurima di cui all'art. 48 c. 7 del D.lgs. n. 50/2016.

5.4 -Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Nel caso partecipazione alla gara di concorrenti plurisoggettivi si applicano le seguenti regole:

- i requisiti sopra indicati devono essere posseduti e dimostrati;
- nel caso di imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante;
- nel caso di consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, dal consorzio/società e da tutti i consorziati/soci;

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

- nel caso di consorzi fra società cooperative e di consorzi stabili, di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, in qualunque forma costituiti, dal consorzio, che, a tal fine, fa riferimento ai requisiti posseduti da tutti i consorziati, indicati nella domanda di partecipazione quali esecutori dei lavori oggetto dell'appalto, in conformità all'art. 47 del D. Lgs. 50/2016.

il requisito sopra indicato al punto 5.4) deve essere posseduto e dimostrato:

- per le imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante, nelle misure minime del 40% per la mandataria e del 10% per ciascuna impresa mandante;
- per i consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, da ciascun consorziato/socio, nelle misure minime del 40% per la capogruppo e del 10% per ogni altro consorziato/socio;

- nel caso di consorzi fra società cooperative e di consorzi stabili di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in qualunque forma costituiti, dal consorzio, che, a tal fine, fa riferimento ai requisiti posseduti da tutti i consorziati, indicati nella domanda di partecipazione quali esecutori dei lavori oggetto dell'appalto, in conformità all'art. 47 del D. Lgs. 50/2016.

6) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 2, del D.lgs. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS**, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC), fatti salvi eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCPASS. In tali casi la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link "Servizi ad accesso riservato – AVCpass Operatore Economico" sul Portale AVCP (<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>) e seguire le istruzioni ivi contenute per il rilascio del "**PASSOE**" da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

Il mancato inserimento del PASSOE all'interno della busta "A", tuttavia, non comporta l'esclusione automatica dalla gara dell'operatore concorrente, ma l'assegnazione a quest'ultimo, da parte della Stazione appaltante, di un termine congruo entro il quale presentarlo. Decorso tale termine, senza che il concorrente abbia presentato il PASSOE alla Stazione appaltante, quest'ultima dovrà procedere alla sua esclusione.

7) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Per partecipare alla gara le imprese interessate dovranno produrre entro le ore **12,00 del giorno 08/01/2018** la seguente documentazione **secondo le indicazioni riportate nella RdO MePA;**

- documentazione amministrativa;
- offerta economica;

7.1- Documentazione Amministrativa - Busta Documentazione Amministrativa

All'interno della sezione documentazione amministrativa dovrà essere inserita la seguente documentazione, (nella RdO predisposta è stata caricata una riga per ogni documento da inserire):

A) Istanza in bollo di partecipazione alla gara (come da modello allegato) da € 16,00 (se assolta mediante pagamento on line allegare all'istanza ricevuta) o Documento di Gara Unico Europeo –

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

DGUE) , redatta dal titolare o dal legale rappresentante su carta intestata della società, riportante l'indicazione del codice fiscale e della partita IVA della medesima, codice fiscale del titolare e legale rappresentante, ed i riferimenti della posizione previdenziale (posizione INPS, posizione INAIL, uffici di competenza e CCNL applicato), nonché le dichiarazioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e le seguenti dichiarazioni:

- A1) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- A2) di non avere nulla a pretendere nei confronti del Comune di Alpignano nell'eventualità in cui, per qualsiasi motivo, non si dovesse procedere all'affidamento;
- A3) di impegnarsi ad accettare la consegna d'urgenza del servizio nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- A4) di autorizzare espressamente la Stazione Appaltante a rendere mediante PEC (posta elettronica certificata), o altro strumento analogo in caso di operatori concorrenti appartenenti ad altri Stati membri, le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016, con particolare riferimento alle decisioni prese in ordine alle ammissioni, esclusioni, richieste documentali e di chiarimenti, nonché all'aggiudicazione. A tal fine, il concorrente, nel presente punto della dichiarazione sostitutiva, DEVE indicare: il proprio indirizzo PEC, o altro strumento analogo in caso di operatori appartenenti ad altri Stati membri, e il nome e cognome del referente.
- A5) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

B) DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO E DI AVER PRESO VISIONE DEI DOCUMENTI DI PROGETTO di cui al precedente punto 3 e 4, che dovrà attestare, inoltre, che:

- di aver preso esatta visione degli atti di gara e di accettarli in tutte le loro parti;
- di aver preso esatta cognizione della natura e dell'oggetto dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sulla sua esecuzione;
- che le prestazioni oggetto del lavoro sono perfettamente eseguibili in ogni loro parte, anche di dettaglio, con le modalità e nei tempi previsti negli atti di gara;
- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva, nonché degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori di cui al D.Lgs. 81/2008.

C) Copia dei:

e- capitolato speciale d'appalto firmato digitalmente o sottoscritto in originale in ogni pagina per accettazione dalla o dalle persone legalmente autorizzate.

In aggiunta a quanto sopra, ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli operatori concorrenti dovranno presentare la documentazione di seguito indicata:

D) dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore speciale - **attestante il possesso del certificato di**

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE

Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO

Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

iscrizione nel Registro delle imprese (CCIAA) e da cui risulti: (a) l'oggetto sociale, (b) il sistema di amministrazione adottato, (c) il numero e il nominativo degli amministratori, (d) il numero e il nominativo dei Direttori Tecnici (e) il numero e il nominativo dei procuratori speciali, (f) il numero e il nominativo dei soci con indicazione delle relative quote di partecipazione, (g) il numero e il nominativo dei soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, del sindaco, nonché il nominativo dei soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231. In alternativa alla suddetta dichiarazione, è possibile produrre copia del certificato di iscrizione nel Registro delle imprese (CCIAA) in corso di validità dal quale risultino tutte le informazioni richieste;

E) copia del "PASSOE" debitamente sottoscritto, rilasciato dall'ANAC, ai sensi dell'art.2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'ANAC **oppure**, nel caso di mancato rilascio dello stesso in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, dichiarazione di impegno a presentare il PASSOE non appena rilasciato dall'ANAC e, comunque, entro il termine congruo assegnato dalla Stazione appaltante. In caso di partecipazione di R.T.I. o consorzio, il PASSOE dovrà essere richiesto dalla Mandataria/Capogruppo del raggruppamento temporaneo secondo le modalità previste dall'ANAC nel caso di partecipazione di operatori riuniti (c.d. PASSOE di Gruppo), previa creazione da parte di ciascun operatore mandante della propria componente di PASSOE;

F) Dichiarazione, resa, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore speciale, **attestante la sussistenza o meno all'interno della società di soggetti, di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente invito a gara;**

G) Originale della garanzia provvisoria di importo pari al 2% (due per cento) del valore complessivo del presente appalto (IVA esclusa) e quindi pari ad **€ 1.292,24 (mille milleduecentonovantadue/24)**, in conformità a quanto previsto nell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

La garanzia dovrà indicare come beneficiario la Stazione Appaltante Comune di Alpignano.

Resta ferma la possibilità di avvalersi della riduzione del 50% dell'importo della cauzione per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciate da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, nonché delle altre riduzioni previste nello stesso art. 93 del D.Lgs. n.50/2016.

Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà allegare alla garanzia provvisoria le relative certificazioni e documentazioni, ovvero idonea dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'operatore concorrente ai sensi dell'art. 46 d.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso delle certificazioni in parola e degli altri requisiti previsti.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve avere validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza prevista per la presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. In caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito al momento di presentazione dell'offerta, la garanzia fideiussoria deve essere intestata, pena l'esclusione, a tutti gli operatori raggruppandi/consorziandi, singolarmente e contestualmente identificati. In caso di raggruppamento o consorzio già costituito al momento di presentazione dell'offerta, la garanzia fideiussoria deve essere intestata alla mandataria, con la precisazione che il soggetto garantito è il raggruppamento.

La cauzione provvisoria deve prevedere, altresì, l'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della stazione appaltante, per la durata che sarà dalla stessa indicata, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

H) Originale dell'impegno di un istituto bancario o assicurativo che risponda ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Tale impegno dovrà essere contenuto nella garanzia di cui alla precedente lettera G), purché sia espresso in maniera chiara ed esplicita.

I) (solo in caso di AVVALIMENTO) il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno allegare, pena l'esclusione, i documenti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;

L) In caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio, oltre a quanto sopra indicato:

L.1- se il raggruppamento/consorzio non è ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, deve essere presentata una dichiarazione congiunta sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori raggruppandi/consorziandi, da cui risulti l'indicazione dell'operatore che assumerà la qualifica di mandatario/capogruppo, nonché l'impegno a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, mediante mandato collettivo speciale con rappresentanza da conferire al predetto operatore indicato come mandatario/capogruppo;

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

L.2 - se il raggruppamento/consorzio è già costituito alla data di presentazione dell'offerta, deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore mandatario o dal legale rappresentante del consorzio, da cui risulti l'avvenuta costituzione del raggruppamento/consorzio, oppure, in alternativa, deve essere presentata copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'operatore mandatario o dell'atto costitutivo del consorzio;

L.3 - in caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere presentata una dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio stesso - da cui risulti l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla presente procedura in qualsiasi altra forma (individuale o associata), a pena di esclusione del consorzio e dei consorziati, ferma restando l'applicazione dell'art. 353 del codice penale;

L.4 - (per tutte le tipologie di Consorzi) copia conforme dello Statuto e dell'Atto costitutivo;

L.5 - in considerazione di quanto previsto nell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente che intenda ricorrere all'istituto del subappalto deve necessariamente presentare apposita dichiarazione di volersene avvalere, fermo restando il necessario rispetto di quanto previsto nella norma citata, pena l'impossibilità, ove non dichiarato in sede di gara, di ricorrere a detto istituto.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ai suddetti punti D), F), H3) devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e devono essere accompagnate da copia di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante, nonché devono indicare espressamente che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

I concorrenti possono presentare offerta sia singolarmente che in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o consorzio. **Si segnala che il concorrente invitato che presenti offerta in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o consorzio, lo potrà fare esclusivamente con operatori che non siano stati invitati alla gara. Non è, pertanto, consentita la partecipazione in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o consorzio tra operatori invitati.**

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o consorzio, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, l'operatore invitato dovrà assumere la qualifica di mandatario.

In tal caso, ferme restando le precisazioni di cui al punto 3), circa il possesso dei requisiti in caso di partecipazione plurisoggettiva e fermo restando quanto specificamente previsto in altre parti del presente Invito, ai fini della partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o consorzio, si precisa quanto segue:

L'istanza di partecipazione di cui alla lettera A) e tutte le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara (lettere A-H) devono essere rese e sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i componenti del costituendo raggruppamento/consorzio;

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Il Certificato di Iscrizione nel Registro delle imprese (CCIAA) o ad analogo Registro professionale, ovvero la relativa dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, di cui al suddetto punto D) deve essere presentato da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo/consorzio;

N) Patto di Integrità – Codice di comportamento.

N.1) E' prevista, a **pena di esclusione**, l'accettazione del patto di integrità/protocollo di legalità, da cui discende l'applicazione del patto/protocollo indicato, allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190).

Nota bene:

Il Patto di integrità, allegato alla documentazione di gara, deve essere obbligatoriamente sottoscritto da ciascun partecipante alla gara. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal rappresentante legale del soggetto concorrente comporterà l'esclusione dalle gara.

Il presente documento debitamente sottoscritto dal rappresentante legale del soggetto aggiudicatario costituirà parte integrante del contratto che sarà stipulato dal Comune di Alpignano.

N.2) Dichiaro di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante, allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 77- del 30/09/2015 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

La documentazione e le dichiarazioni sopra indicate devono essere inserite con “ *Documentazione Amministrativa*”.

7.2- Documentazione Offerta Economica - Busta Documentazione Offerta Economica

Offerta economica (Modello automatico Mepa)

L'offerta economica dovrà essere presentata compilando il modulo d'offerta economica generato dalla piattaforma elettronica Acquisti in rete P.A. e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante:

Deve riportare:

- l'indicazione del “Valore complessivo dell'offerta Economica”, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, PARI A € 64.611,82, **al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 638,25 come previsti nel quadro tecnico economico dell'opera,**
- l'indicazione dei costi della sicurezza derivanti da rischi specifici aziendali a carico dell'operatore economico concorrente, contemplati e ricompresi nell'offerta presentata (art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016);

Sottoscrivendo l'offerta economica il partecipante dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, **a pena di esclusione dell'offerta**, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese;

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto precedente.

L'offerta così redatta dovrà - a pena di esclusione - essere firmata digitalmente, come previsto dalla procedura di gara della piattaforma Mepa, dal legale rappresentante dell'operatore concorrente.

Ferme restando le cause di esclusione previste in altre parti del presente invito a gara, le offerte economiche indeterminate, plurime, incomplete, in aumento, condizionate, parziali o pari alla base d'asta comportano l'esclusione dell'operatore offerente.

8) Avvalimento

Il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare alla procedura di gara, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Il concorrente che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti deve allegare, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente deve dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia.

Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

9) Soccorso Istruttorio

Ai sensi dell'art. 83 comma 9, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

10) Subappalto

ai sensi dell'art. 105 del Codice il concorrente che intenda ricorrere all'istituto del subappalto deve necessariamente presentare apposita dichiarazione di volersene avvalere, fermo restando il necessario rispetto di quanto previsto nella norma citata, pena l'impossibilità, ove non dichiarato in sede di gara, di ricorrere a detto istituto.

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 dell'art. 105, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture

I pagamenti relativi ai servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che resta obbligato all'osservanza di quanto stabilito dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016

11) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante offerta prezzi posto a base di gara, con affidamento all'operatore economico miglior offerente.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il prezzo offerto dal concorrente dovrà essere inferiore a quello indicato come soggetto a ribasso, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 2.1 della presente lettera d'invito. Non si applica l'esclusione automatica di cui all'art.97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

11.1 Variazioni alle opere progettate:

L'Ente appaltante si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e della economia dei lavori,

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel vigente Capitolato Generale e nel Capitolato Speciale. L'Appaltatore non potrà, sotto alcun pretesto, introdurre varianti al progetto senza ordine scritto della D.L.

12) Procedura di aggiudicazione:

La gara avrà inizio in seduta pubblica il giorno 12/12/2017, alle ore 14,00 per mezzo del sistema elettronico del portale Acquisti in rete P.A. (Mepa).

Le offerte presentate dai concorrenti saranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Vincenzo Locuratolo.

Il Responsabile procede ai vari adempimenti previsti dalle operazioni di gara in seduta pubblica.

In primo luogo esaminerà la documentazione amministrativa, ammettendo alla gara soltanto i concorrenti che risulteranno in regola con quanto disposto dalla presente lettera invito.

In caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della par condicio e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo e in caso di non regolarizzazione si procederà all'esclusione dell'offerta.

Si procederà quindi all'apertura delle buste "Offerta Economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificandone la correttezza formale e dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria definitiva e si aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Per la valutazione delle offerte anormalmente basse art. 97 del D.Lgs 50/2016, la stazione appaltante non prevede l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 del medesimo articolo, nel caso in cui le offerte siano inferiori a dieci; qualora un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiederà spiegazioni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97, comma 1 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs 50/2016, la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Fermo restando la facoltà prevista dalla disposizione sopra citata, la stazione appaltante:

procederà all'aggiudicazione anche di una sola offerta valida;

in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

Resta inteso che la presente richiesta non ha natura di proposta contrattuale, per cui L'Amministrazione comunale non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa.

In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari o i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre ai Titolari e ai Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire alla Stazione Appaltante, abbiano titolo a rappresentare l'offerente. La Stazione Appaltante potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'offerente.

13) Documentazione da presentare solo ai fini della stipula del contratto

Si precisa che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, mediante Documento di Stipula relativo alla Richiesta Di Offerta (RDO) predisposto dalla piattaforma MePA.

L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire per la sottoscrizione del contratto una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale

In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, per la garanzia provvisoria;

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646, la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Ente appaltante:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, con la scheda delle lavorazioni interferenti allegata, ove, nei casi previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, vengano predisposti dal committente;

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, con la scheda delle lavorazioni interferenti allegata, quando non sia previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni.

Tali documenti, unitamente al Capitolato Speciale, formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

La mancata costituzione della garanzia di cui al comma 1 determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 del D.Lgs 50/2016. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata non inferiore ad € 500.000,00.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La fideiussione deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze.

In caso di raggruppamenti temporanei la garanzia fideiussoria e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.lgs 50/2016, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, la Stazione appaltante può richiedere all'offerente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, nonché all'impresa che la

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

segue in graduatoria, ai sensi dell'articolo 53, comma 3 o comma 5, lettera a), di presentare documenti complementari aggiornati conformemente all'articolo 86 e, se del caso, all'articolo 87.

La stazione appaltante può invitare gli operatori economici a integrare i certificati richiesti ai sensi degli articoli 86 e 87.

In ogni caso il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Ci si riserva la facoltà della consegna dei lavori, in via d'urgenza, all'impresa aggiudicataria ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 207/2010 e dell'art. 32 del D.Lgs. N. 50/2016;

Dopo la stipula del contratto, la Stazione Appaltante provvede alla restituzione della garanzia provvisoria di cui al precedente punto 9 che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

14) Condizioni d'Appalto

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempienza contrattuale, soggetta alle previste sanzioni amministrative e alle disposizioni di cui agli artt. 4, 5 e 6 del DPR 207/2010. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

15) Pagamenti

Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto del prezzo d'appalto sono quelli riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i., il contratto dovrà riportare apposita clausola con la quale l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge.

In particolare, i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente “dedicato” mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni modifica dei dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di gara (CIG) attribuito dalla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ex art. 13 L. 3/2003.

Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e s.m.i., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Le

16) Accesso agli atti

L'accesso agli atti, il diniego/esclusione e il differimento dell'accesso è disciplinato dagli artt. 53 del D.Lgs. 50/2016, e dalla legge n. 241/1990.

Qualora il Concorrente ritenga che la propria Offerta e, in caso di offerta anormalmente bassa, le giustificazioni della stessa, contengano informazioni che costituiscono segreto tecnico o commerciale, lo stesso dovrà produrre idonea dichiarazione nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. dovrà essere specificamente indicato il documento d'offerta e la relativa parte dello stesso che si ritiene contenga segreto tecnico o commerciale, coperto da diritto di privativa (marchio, brevetto, diritto d'autore o altro diritto di proprietà intellettuale);
2. dovranno essere attestate le motivazioni di ciascuna delle parti ritenute contenenti segreto tecnico o commerciale;
3. dovrà allegare alla dichiarazione la documentazione atta a comprovare l'esigenza di tutela e, comunque, l'effettiva sussistenza del segreto tecnico o commerciale ritenuto sussistente.

Salvo quanto stabilito all'art. 53, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante non consentirà l'accesso a tale parte della documentazione, sempre che sia stata specificatamente circoscritta e debitamente motivata e comprovata. Si fa presente, pertanto, che, con riferimento alle eventuali componenti dell'Offerta indicate, con motivata e comprovata dichiarazione, come segreto tecnico o commerciale, troverà comunque applicazione l'art. 53, comma 6, D.Lgs. 50/2016, qualora l'accesso venga motivato dal richiedente in vista della difesa in giudizio e sempre che questa sia attinente alla documentazione oggetto dell'accesso.

Sul resto della documentazione tecnica la Stazione Appaltante consentirà l'accesso nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente sopra richiamata.

La Stazione Appaltante garantirà comunque l'accesso di quella parte della documentazione che è stata oggetto di analisi per il riscontro dei requisiti minimi richiesti e di valutazione da parte della Commissione di gara, qualora strettamente collegata all'esigenza di tutela del richiedente.

Saranno inoltre sottratti all'accesso tutti i dati sensibili, ivi inclusi quelli giudiziari, eventualmente rinvenuti nella documentazione presentata dai Concorrenti.

17) Disposizioni finali

Centrale Unica di Committenza

COMUNE DI VAL DELLATORRE
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellatorre.gov.it>

COMUNE DI ALPIGNANO
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario sino al quinto migliore offerente in sede di gara; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 205 e 208 del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Torino, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Per quanto non previsto dal presente bando, si fa rinvio alle clausole di cui al Capitolato Speciale di Appalto, nonché alla normativa vigente.

18) Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara

Il Responsabile della C.U.C. (geom. Vincenzo Locuratolo)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(geom. Vincenzo Locuratolo)