

	REPERTORIO N.	
	COMUNE DI ALPIGNANO	
	Provincia di Torino	
	SERVIZIO PER LA CONCESSIONE DELLA FARMACIA COMUNALE	
	DEL COMUNE DI ALPIGNANO PER ANNI DIECI	
	CODICE CUP:	
	CODICE CIG:	
	IMPORTO: EURO oltre IVA %	
	CONCESSIONARIO:	
	SEDE LEGALE:	
	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'anno DUEMILAVENTI, addì del mese di	
	e nel Palazzo Comunale.	
	Avanti a me D.ssa Ilaria GAVAINI, Segretario Generale del Comune di	
	Alpignano, nella mia qualità di Pubblico Ufficiale abilitato a ricevere gli atti	
	nell'interesse del Comune ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c), del	
	Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, senza l'assistenza dei testimoni	
	avendovi le parti contraenti d'accordo e con il mio consenso rinunciato, sono	
	personalmente comparsi:	
	IL COMUNE DI ALPIGNANO (Codice fiscale 86003150017)	
	rappresentato dal Direttore di Area nato a	
	in data domiciliato per la carica in Alpignano,	
	Viale Vittoria n. 14, che interviene e stipula in ottemperanza a quanto	
	stabilito dal Decreto del Sindaco n. in data e	
	1	

	per il disposto di cui agli articoli 107 e 109 del Testo Unico delle Leggi	
	Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e smi;	
	E	
	(Codice fiscale)	
	Via - iscritta alla CCIAA di al numero	
	di iscrizione e codice fiscale e iscritta al REA	
	(Repertorio Economico Amministrativo) al n.ro - come risulta	
	dalla visura della Camera di Commercio in data (agli atti) -	
	rappresentata da nato a in data	
	Codice fiscale residente a	
	Via - che nel prosieguo	
	dell'atto - per brevità - verrà chiamato Concessionario.	
	Detti Componenti, della cui identità personale io Segretario Generale sono	
	certo, mi richiedono di far constare con il presente atto pubblico quanto in	
	appresso:	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione del Direttore Area n. in data	
	si è provveduto ad approvare la documentazione di gara ed i relativi	
	allegati per l'affidamento in concessione della gestione della farmacia	
	comunale con richiesta alla CUC - Alpignano Valdellatorre di indizione	
	procedura aperta di gara;	
	- con determinazione del Direttore Area n. in data	
	a seguito dell'esito della procedura di gara, effettuata dalla CUC, è stato	
	individuato quale aggiudicatario della concessione della gestione della	
	farmacia comunale per un importo	
	2	

	complessivo di € _____ ;	
	- con determinazione del Direttore Area n. _____ veniva approvato	
	il verbale di gara e aggiudicato, in via provvisoria, alla Società _____	
	_____ - l'appalto oggetto del presente contratto, in attesa di verifica	
	dei requisiti autocertificati in sede di gara, come previsto dall'articolo 32,	
	comma 7, del Decreto Legislativo 50/2016 e smi;	
	- si è proceduto quindi alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 2,	
	del Decreto Legislativo 50/2016 e, nei confronti del Concessionario , ai sensi	
	dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, ad effettuare gli idonei controlli sulla veridicità	
	delle dichiarazioni - previste nel bando di gara - presentate dallo stesso per la	
	partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;	
	- i suddetti controlli hanno dato riscontro positivo e sono trascorsi i termini	
	dilatori previsto dall'art. 32, comma 9 del Decreto Legislativo 50/2016 senza	
	aver avuto notizia di ricorsi presentati avverso la procedura in oggetto;	
	- con determinazione del Direttore di Area n. _____ in data _____ è	
	stata aggiudicata alla _____ , in via definitiva, la	
	concessione della gestione della farmacia comunale oggetto del presente	
	contratto, per un importo contrattuale di € _____	
	_____ oltre IVA _____ % (per aver offerto un rialzo sull'importo a base d'asta	
	pari al _____ ;	
	- il Concessionario risulta in regola con i versamenti contributivi, come da	
	documento DURC INAIL _____ - in data _____ –	
	scadenza validità _____ (agli atti).	
	- con comunicazione in data _____ del Ministero dell'Interno –	
	Banda Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia – è risultato	
	3	

	che a carico del Concessionario e dei soggetti di cui all'articolo 85 del D.Lgs.	
	159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto,	
	di cui all'articolo 67 del D. Lgs. 159/2011;	
	- il Concessionario ha presentato, ai sensi dell'articolo 3 della Legge	
	136/2010, apposita dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi	
	finanziari (agli atti);	
	- a garanzia degli obblighi da assumere con il presente contratto il	
	Concessionario ha prestato cauzione definitiva di Euro (pari al %	
	dell'importo contrattuale) mediante Polizza Fidejussoria n.ro	
	rilasciata dalla sede di in data xx/xx/2020 -	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in	
	forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:	
	1) - La premessa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
	2) Il Direttore Area per conto del Comune	
	intestato, nel cui interesse dichiara di operare e di agire, conferisce alla	
	che, come sopra rappresentata e costituita	
	dichiara di accettare la concessione della gestione della Farmacia comunale .	
	Il Concessionario si impegna al rispetto delle condizioni di cui al presente	
	contratto, al Capitolato ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.	
	L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipulazione ex art. 32, comma	
	13, del D.Lgs. n. 50/2016.	
	3) – L'importo del presente contratto ammonta a € _____ oltre	
	IVA %.	
	4) - L'appalto è concesso ed accettato dal Concessionario sotto l'osservanza	
	4	

	piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità	
	dedotti e risultanti dal presente contratto e dai documenti che le parti	
	dichiarano di conoscere ed accettare integralmente.	
	I documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale	
	accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente	
	contratto, anche se a questo materialmente non allegati.	
	5) - Il Concessionario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i	
	vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli	
	obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti	
	medesimi. Il Concessionario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in	
	materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale,	
	assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.	
	6) – Il Concessionario è direttamente responsabile di tutti i danni ed	
	inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle	
	persone ed alle cose dell’Ente committente, quanto a terzi, nel corso	
	dell’esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo	
	inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al	
	completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a compensi, obbligandosi	
	altresì a sollevare e tenere indenne l’Ente committente da ogni pretesa di	
	danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.	
	7) - Il personale addetto al servizio dovrà essere a conoscenza delle modalità	
	di espletamento, in particolare è tenuto anche a mantenere il segreto d’ufficio	
	su fatti e circostanze di cui sia venuto a conoscenza, che possano costituire	
	dati sensibili e deve, altresì, mantenere un contegno decoroso ed	
	irreprensibile, riservato, corretto e disponibile in particolare nei riguardi	
	5	

	dell'utenza. Il Concessionario dovrà altresì comunicare il nominativo di un	
	Referente del servizio che ha il compito di intervenire, decidere, rispondere	
	direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere	
	relativamente all'espletamento del servizio farmaceutico e ne dovrà garantire	
	la reperibilità durante le fasce orarie di espletamento del servizio.	
	Il Concessionario è obbligato a svolgere il Servizio nel rispetto delle norme	
	vigenti in materia e delle obbligazioni assunte all'atto della presentazione	
	dell'offerta.	
	Il Concessionario si obbliga a svolgere l'attività di farmacia dalla data di	
	sottoscrizione del presente contratto e a mantenerla nella medesima	
	ubicazione per tutta la durata del rapporto.	
	8) - Il Concessionario, nello svolgimento di tutte le attività attinenti al	
	Servizio oggetto del Contratto, è obbligato al rispetto dei principi che	
	regolano lo svolgimento del pubblico Servizio ivi compresi quelli, statuiti	
	nella Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 27.01.1994, di	
	uguaglianza, imparzialità, continuità, diritto di scelta, partecipazione,	
	efficienza ed efficacia, cortesia, tutela, valutazione e miglioramento della	
	qualità, trasparenza e riservatezza ed in generale al rispetto della disciplina	
	contenuta nelle fonti di legge e di regolamento che disciplinano il Settore	
	Farmaceutico.	
	9) - Il Concessionario si impegna altresì a redigere entro sei mesi dalla	
	sottoscrizione del presente contratto, nel rispetto della normativa vigente e	
	degli standard di qualità e di quantità relativi alle prestazioni erogate la	
	“Carta della Qualità dei Servizi della Farmacia” che dovrà essere sottoposta	
	all'approvazione del Comune.	

	10) - A tutti gli effetti del presente contratto il Concessionario elegge	
	domicilio presso la sede legale di _____ e il Direttore di Area	
	presso la sede della Stazione Appaltante in Alpignano, Viale Vittoria n.14; in	
	tali domicili eletti saranno notificati tutti gli eventuali atti giudiziari ed	
	amministrativi derivanti dal presente contratto.	
	11) – Il Concessionario è tenuto a comunicare tempestivamente all’Ente	
	committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella	
	struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi.	
	12) In caso di ritardo nel pagamento del canone concessorio, si	
	applicheranno gli interessi moratori come previsto dal Codice Civile e dalle	
	norme in materia vigente.	
	13) – Il Concessionario è obbligato ad osservare il Regolamento recante il	
	Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54	
	del Decreto legislativo 30/03/2001 n. 165 (Decreto del Presidente della	
	Repubblica 16/04/2013 n. 62 – pubblicato sulla G.U. 129 del 4/06/2013) –	
	nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Alpignano	
	(approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17/2018 in data	
	01/02/2018) – dei quali è stata consegnata copia. _____	
	Sono estesi, ai sensi dell’articolo 2 del sopra citato DPR 62/2013	
	“Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”,	
	per quanto compatibili, nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di	
	imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore	
	dell’Amministrazione, a pena di risoluzione o decadenza del rapporto in caso	
	di violazione degli stessi, gli obblighi derivanti dal suddetto Codice.	
	Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53 – comma 16 ter del Decreto	

	Legislativo 165/2001 (modificato dalla Legge 190/2012) i dipendenti che,	
	negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o	
	negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, di cui all'articolo 1,	
	comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del	
	rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i	
	soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta	
	attraverso i medesimi poteri.	
	I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione in quanto previsto	
	dal presente comma, sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li	
	hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni	
	per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi	
	eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.	
	Il Concessionario dichiara di non avere, al momento, contratto di lavoro o	
	incarichi, riferiti a soggetti rientranti nelle specifiche sopra riportate.	
	14) - La sottoscrizione del contratto equivale, da parte del concessionario, a	
	dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte	
	le norme vigenti in materia, della vigente normativa antimafia, nonché delle	
	ulteriori disposizioni contenute nel Capitolato.	
	Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla	
	richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni	
	contenute nel Capitolato, nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs.	
	50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia.	
	15) – I dati relativi al presente contratto, nessuno escluso, verranno trattati	
	nel rispetto della normativa introdotta dal Regolamento UE 679/2016	
	(GDPR), in vigore dal 25/05/2018.	
	8	

	Il Concessionario dichiara di aver preso visione dell’informativa di cui	
	all’articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003.	
	L’ente committente informa il Concessionario che tratterà i dati contenuti nel	
	presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per	
	l’assolvimento degli obblighi previsti per legge.	
	Il Concessionario è responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo	
	28 del GDPR 679/2016, esclusivamente per conseguire le finalità proprie del	
	presente contratto e dovrà attenersi alle disposizioni disposte dalla	
	legislazione in materia.	
	Il trattamento dei dati dovrà essere realizzato in osservanza delle norme del	
	Regolamento Europeo Privacy (GDPR) 679/2016.	
	La durata del trattamento deve coincidere con la durata del presente	
	contratto.	
	16) - Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese	
	quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui	
	agli articoli 205 e 206 del D.Lgs. 50/2016, saranno devolute al competente	
	Foro di Torino.	
	17) - Sono parti integranti del contratto e si intendono qui esplicitamente	
	richiamati, tutti gli atti amministrativi – ivi compresi gli allegati - relativi	
	alla procedura di affidamento in concessione della farmacia comunale.	
	18) - Tutte le spese e i diritti del presente contratto, precedenti, inerenti e	
	conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi alla presente	
	concessione, nonché le imposte e le tasse sono a carico del concessionario.	
	19) – Il Concessionario dichiara di rispettare il Patto di Integrità già	
	sottoscritto e prodotto con l'istanza di ammissione e di impegnarsi a far	
	9	

	rispettare il medesimo ed il codice di comportamento, consapevole che le	
	eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto,	
	comporteranno l'applicazione delle sanzioni del Patto di integrità e quelle	
	previste dalla normativa vigente relativamente alla violazione del codice di	
	comportamento.	
	19) - Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del	
	Codice Civile, il Concessionario dichiara di approvare espressamente e	
	specificamente le clausole di cui al presente contratto: articoli x x x x x -	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M.	
	22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per	
	l'importo di Euro 45,00 (quarantacinque/00).	
	Richiesto io Segretario Generale D.ssa Ilaria Gavaini,	
	ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia	
	mediante strumenti informatici, su numero x (.....) pagine a video,	
	dandone letture alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme	
	alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono, in mia presenza previo	
	accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24	
	del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).	
	IL CONCESSIONARIO (cognome e nome) – mediante l'apposizione della	
	firma digitale ai sensi dell'articolo 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (CAD) -	
	IL DIRETTORE AREA (cognome e nome) – mediante l'apposizione della	
	firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (CAD) -	
	In presenza delle parti io Segretario Generale rogante,	
	D.ssa Ilaria Gavaini, ho firmato il presente documento informatico con firma	
	digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 Codice	

[illegible][illegible][illegible]