



COMUNE DI VAL DELL'ORTO
Città Metropolitana di Torino
Piazza Municipio, 1 – 10040 Val della Torre
tel. 011.9680822-9680789 – fax 011.9680947
<http://www.valdellortore.gov.it>



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino
Viale Vittoria n. 14 – 10091 Alpignano
tel. 011.9666611 – fax 011.9674772
<http://www.comune.alpignano.to.it>

UFFICIO TECNICO – AREA LAVORI PUBBLICI

verbale/proposta di aggiudicazione a seguito di procedura negoziata
(ex art. 36, comma 2 lettera b D.Lgs 50/2016)

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO
PER OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) DEL PLESSO
SCOLASTICO TALLONE – 1° LOTTO.

(ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016)

VERBALE N.2

OGGETTO: verbale della gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico per ottenimento certificato prevenzione incendi (C.P.I.) - 1° lotto funzionale.

CODICE CIG:[72999193BA] CODICE CUP: E72B17000110004

Criterio di aggiudicazione: affidamento lavori con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante offerta prezzi posto a base di gara. Importo dell'appalto posto a base di gara € 48.460,46 oltre oneri della sicurezza di €.2.423,02 e così per complessivi €.50.883,48 (cinquantamilaottocentottantatre/48), oltre I.V.A. di legge.

SECONDA SEDUTA

L'anno 2018, il giorno 18 del mese di gennaio alle ore 10.00 presso la sede Comunale in Alpignano – viale Vittoria n. 14, alla presenza del seggio di gara, costituito da:

- Direttore Area Lavori Pubblici geom. Vincenzo Locuratolo , in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, che agisce quale presidente;
- Andrea Capuano, in qualità di Istruttore Tecnico, testimone noto e idoneo;
- Fiorentino Filomena, in qualità di Istruttore Amministrativo, testimone noto e idoneo;
- Maria Ammendola in qualità di Istruttore Tecnico, verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con PEC inviata in data 17/01/2018 prot. n. 1475, si è resa nota la data di riapertura della gara per la verifica della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 con i criteri e il relativo procedimento previsto dal medesimo articolo.

Tutto ciò premesso, il Presidente, visto il Verbale n. 1 della seduta di gara del giorno 16/01/2018, procede al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia come stabilito dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, mediante estrazione di uno di cinque foglietti recanti, ciascuno, una lettera dalla A) alla E), così come previsto nel citato art. 97.

Prima di procedere al sorteggio della lettera il Presidente da lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese, di seguito riportate:

Nome Impresa	RIBASSO OFFERTO %
CO.GE.AS SRL	31.01
MISTRETTA SRL	25.999
SGM EDILE SRL	17.312
BALMA BUILDING SRL	21.123
COESS SRL	6.75

il Presidente di gara estrae la lettera C che (allegato al presente verbale) viene siglato dal Presidente e dai testimoni, si procede inoltre alla verifica delle restanti lettere non sorteggiate che risultano essere B, C, D, E.

Il Presidente, dopo aver constatato e fatto constatare la regolarità del procedimento, applicando l'art. 97 comma 2, lettera C procede alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento (*disposizione modificata dal D.Lgs 56-2017 in vigore dal 20/05/2017*);

somma ribassi percentuali: $102.194/5=20,4388+15\%=3,06582$

$20,4388+3,06582= 23,50462$ soglia anomalia.

La prima offerta valida risulta, pertanto, quella pari al 31,01% dell'impresa CO.GE.AS SRL

Il presidente di gara, visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare i lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico per ottenimento certificato prevenzione incendi (C.P.I.) - 1° lotto

funzionale, all'impresa CO.GE.AS SRL – strada Valgera n. 51 – 14100 Asti (AT), che ha offerto un ribasso del 31,01%.

Propone quindi l'aggiudicazione provvisoria all'impresa CO.GE.AS SRL, per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente verbale, per il prezzo al netto del ribasso praticato di € 33.432,87 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.423,02 per un totale complessivo di € 35.855,89, oltre IVA 10%.

Il Presidente, in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisorio della stessa e precisa che, come stabilito dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace, dopo aver eseguito le verifiche amministrative di legge in ordine alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione per il soggetto primo classificato successivamente all'adozione di apposito atto a cura del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Alpignano, nominato Responsabile del Procedimento;

L'Impresa prima classificata, in sede di domanda di partecipazione ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi.

Il Presidente dà atto altresì che ai sensi del comma 6 dell'articolo 32 del Codice, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che dall'aggiudicazione, quindi, non deriva alcun vincolo obbligatorio tra amministrazione appaltante ed operatore economico aggiudicatario. Sottolinea che l'aggiudicazione non è immediatamente efficace, lo diviene solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario.

Alle ore 11.00 la seduta viene tolta.

Di quanto sopra è stato redatto verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

Al presente verbale si allega foglietto estratto.

IL PRESIDENTE

Vincenzo Locuratolo



I TESTIMONI

Andrea Capuano

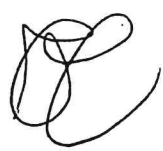
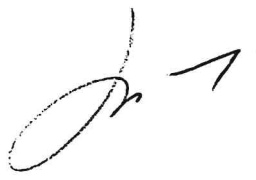
Fiorentino Filomena

Il Segretario verbalizzante

Maria Ammendola

- Sorteggio h. 1030
del 18.1.18

metodo c)

   →

