



COMUNE DI ALPIGNANO
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE N. 51 DEL 21/07/2020 DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

L'anno duemilaventi, il giorno 21 del mese di Luglio, il Collegio dei Revisori dei conti, costituito con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 19/07/2018, composto da:

rag.	Franco De Amicis	Presidente	-
dott.ssa	Elvira Pozzo	Componente	-
dott.	Andrea Fea	Componente	-

esamina il seguente punto all'ordine del giorno:

“ APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ”

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita: *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*.

Richiamata la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Visto l'art. 1, comma 777, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale testualmente recita: *“Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:*

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;*
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;*
- c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;*

d) *determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso*".

Visto l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/97 il quale stabilisce che *"Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti"*.

Richiamato l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina i termini per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede che: *"Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020, termine differito al 31 luglio 2020 dal Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 "Cura Italia" emanato a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020"*.

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 è stato definitivamente differito al 30/09/2020 secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 3, del D.L. n. 34 del 19/05/2020 convertito in L. n. 77 del 17/07/2020

Richiamato l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede che: *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente"*.

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla proposta di deliberazione, per quanto concerne la regolarità tecnico contabile, espresso ai sensi del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i..

Visto il D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visto l'art. 239 del TUEL 267/2000 così come integrato dall'art. 3 del d.l. 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 213 del 7 dicembre 2012, che prescrive la resa di parere del revisore su determinati atti deliberativi di natura tributaria e su alcune tipologie di regolamenti.

il Collegio esprime

il proprio parere di nulla osta all'assunzione della deliberazione consiliare che tratta della materia meglio espressa in preambolo.

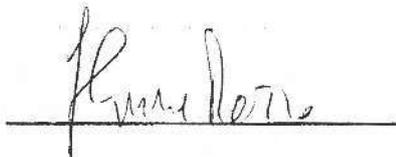
Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara chiusa la presente riunione, previa, riletture, approvazione all'unanimità e scritturazione del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori

rag. Franco De Amicis

Handwritten signature of Franco De Amicis in black ink, written over a horizontal line.

dott.ssa Elvira Pozzo

Handwritten signature of Elvira Pozzo in black ink, written over a horizontal line.

dott. Andrea Fea

Handwritten signature of Andrea Fea in black ink, written over a horizontal line.